

Создано: 23.03.2026 в 14:36

Обновлено: 15.04.2026 в 08:54

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, улица Гафиатуллина, 35А

20 000 000 ₹

Республика Татарстан, Альметьевский район, Альметьевск, улица Гафиатуллина, 35А

Улица

[улица Гафиатуллина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

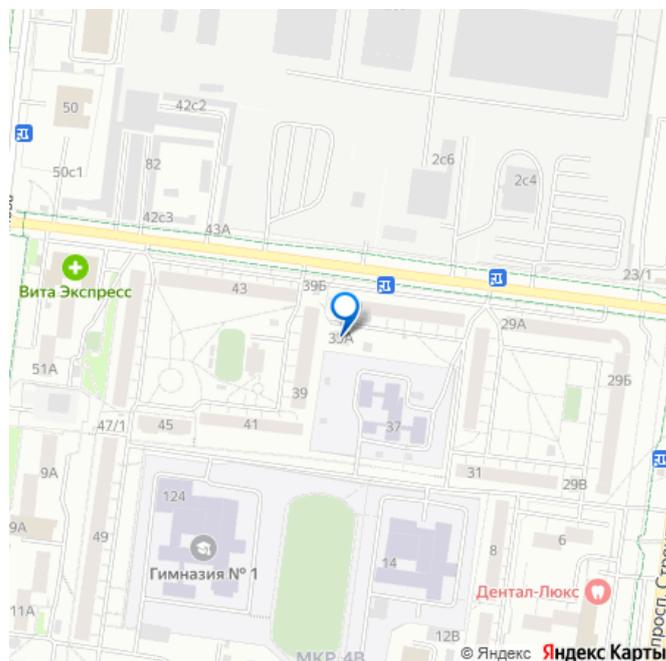
Описание

Продается помещение ,назначение «нежилое» площадью 340 квадратных метров ,на каждом этаже по 170 квадратов. на участке с видом разрешенного использования «Деловое управление» Здание расположено по улице Гафиатуллина 35А,.Возле здания имеется своя парковочная площадка за шлагбаумом. Помещение подойдет для всех видов коммерческой деятельности-Офисное помещение,магазин,спортклуб, и тд. В здании ведутся работы для подготовки

<https://tatarstan.move.ru/objects/9292530430>

Денис Анатольевич Подопрелов,
Этажи Альметьевск
79196872783

для заметок



предчистовой отделки, полы будут залиты
стены отштукатурены, уже установлена
металлоконструкция лестницы. Все эти
детали в контексте отделки и коммуникаций
можно обсудить на этом этапе с будущим
собственником, для его удобств и
индивидуальных предпочтений его бизнеса.
Цена в центре города за такое здание на
сегодняшний день ниже рыночной.
Фундамент рассчитан на 5 этажей и дает
возможность увеличить этажность. Здание
сухое, теплое, без плесени, центральное
отопление, метровые кирпичные стены. Все
вопросы обсуждаются! Юридическое
сопровождение на всех этапах сделки!
Сертификат безопасности от компании
«Этажи» Код пользователя: 154610 Номер в
базе: 12129181

