

Создано: 21.11.2025 в 12:55

Обновлено: 03.12.2025 в 13:22

**Республика Татарстан, Набережные
Челны, улица Ахметшина, 124**

49 000 000 ₹

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица
Ахметшина, 124

Улица

[улица Ахметшина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

353.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

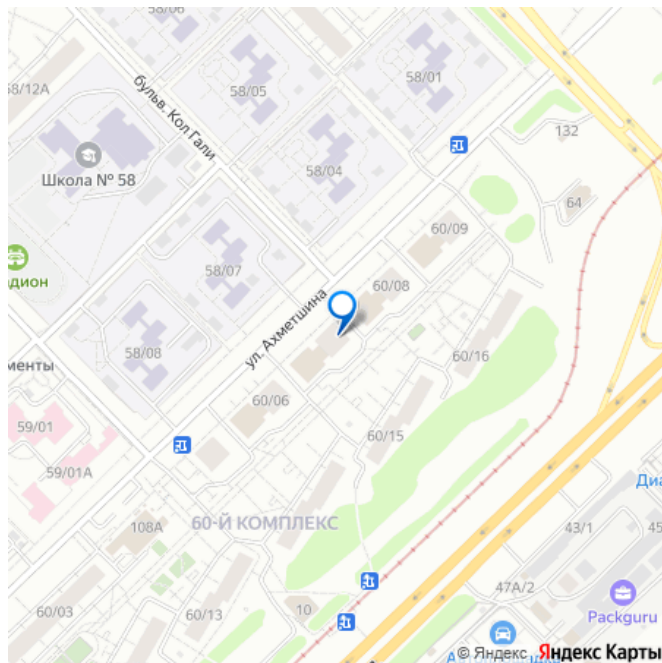
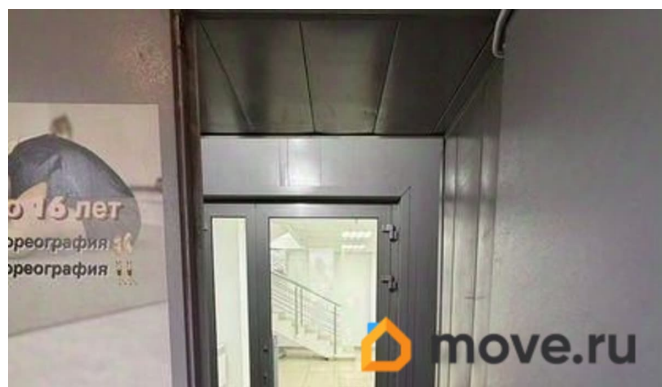
От собственника без посредников. Продается помещение заселенное арендаторами. Продажа с НДС включен в стоимость (возможно и без). Площадь помещения 353,7 м2. Два этажа. Отдельный вход. Помещение от застройщика нежилое. Входная группа также от застройщика. На первом этаже размещены в аренду пункты выдачи интернет заказов Вайлберис и Озон. На втором этаже студия танцев Sky hall, офис проектной организации, офис агентства недвижимости. Чистовая отделка. В помещении четыре санузла (на каждом

<https://tatarstan.move.ru/objects/928678840>
4

**Бизнес Инвест Студия, Бизнес Инвест
Студия**

79178623345

для заметок



этаже по 2). Нагрузка сети 35 квт с
возможностью увеличения. Пожарная
сигнализация. Приточка и вытяжка имеется.
Места для размещения вывесок (
документально оформлены). Первая линия
улицы Ахметшина. Рядом расположены
магазины, МФЦ, татэнергообл.
Густонаселенный спальный район города.
Отличное вложение Ваших средств. Доход с
первого дня покупки. На все вопросы ответим
при обращении, звоните, пишите. Номер
объекта: #1/537063/24016

