

Создано: 11.12.2023 в 14:55

Обновлено: 14.04.2026 в 00:23

**Республика Татарстан, Казань, Залесная
улица, 26**

36 000 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Залесная улица, 26

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Залесная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

407 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение состоящее из первого этажа (211 кв.м.)сдано «Хочу Еще», и цокольного этажа (195кв.м.)сдано «Банька на Дровах», прямоугольной формы ,на первой линии Горьковского шоссе, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, огромный автомобильный трафик ! собственный газовый котел. Арендный поток 200 000 р./мес. -центральное водоснабжение, канализация -электричество 40 кВт -зона погрузки/разгрузки - высота потолка первого этажа 4.5 метра -

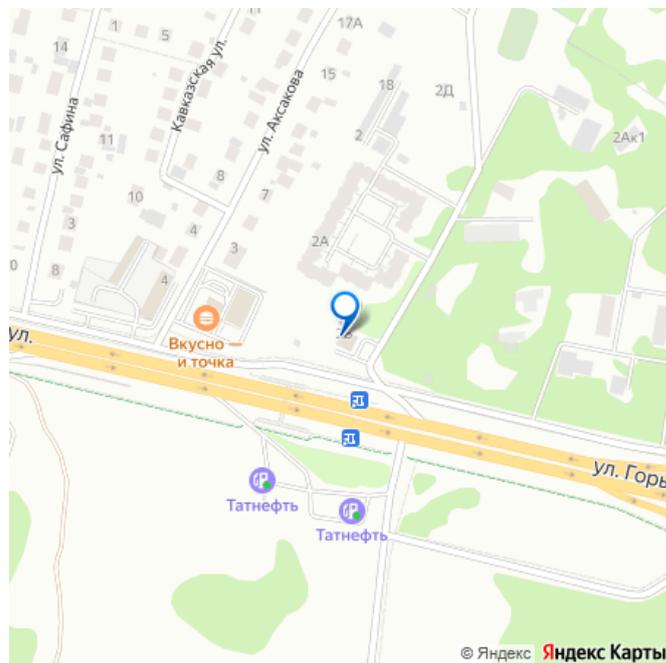
<https://tatarstan.move.ru/objects/928167579>

2

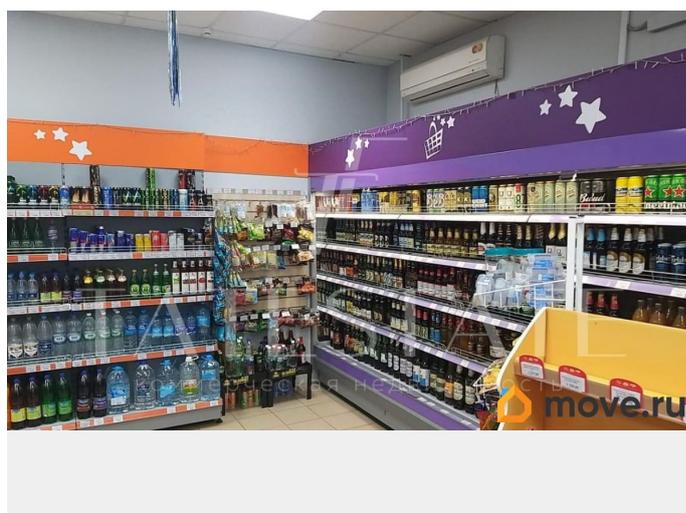
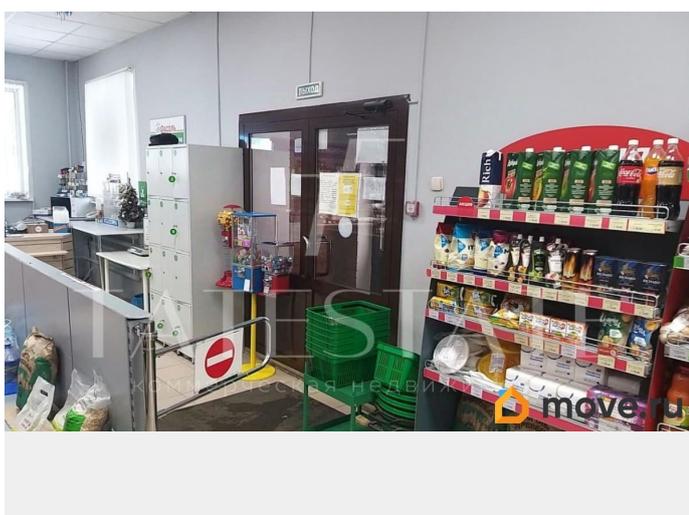
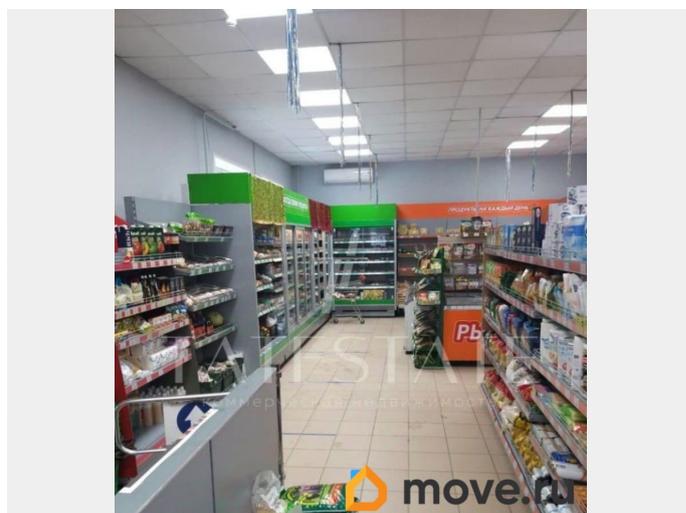
Агент Tatestate, Tatestate

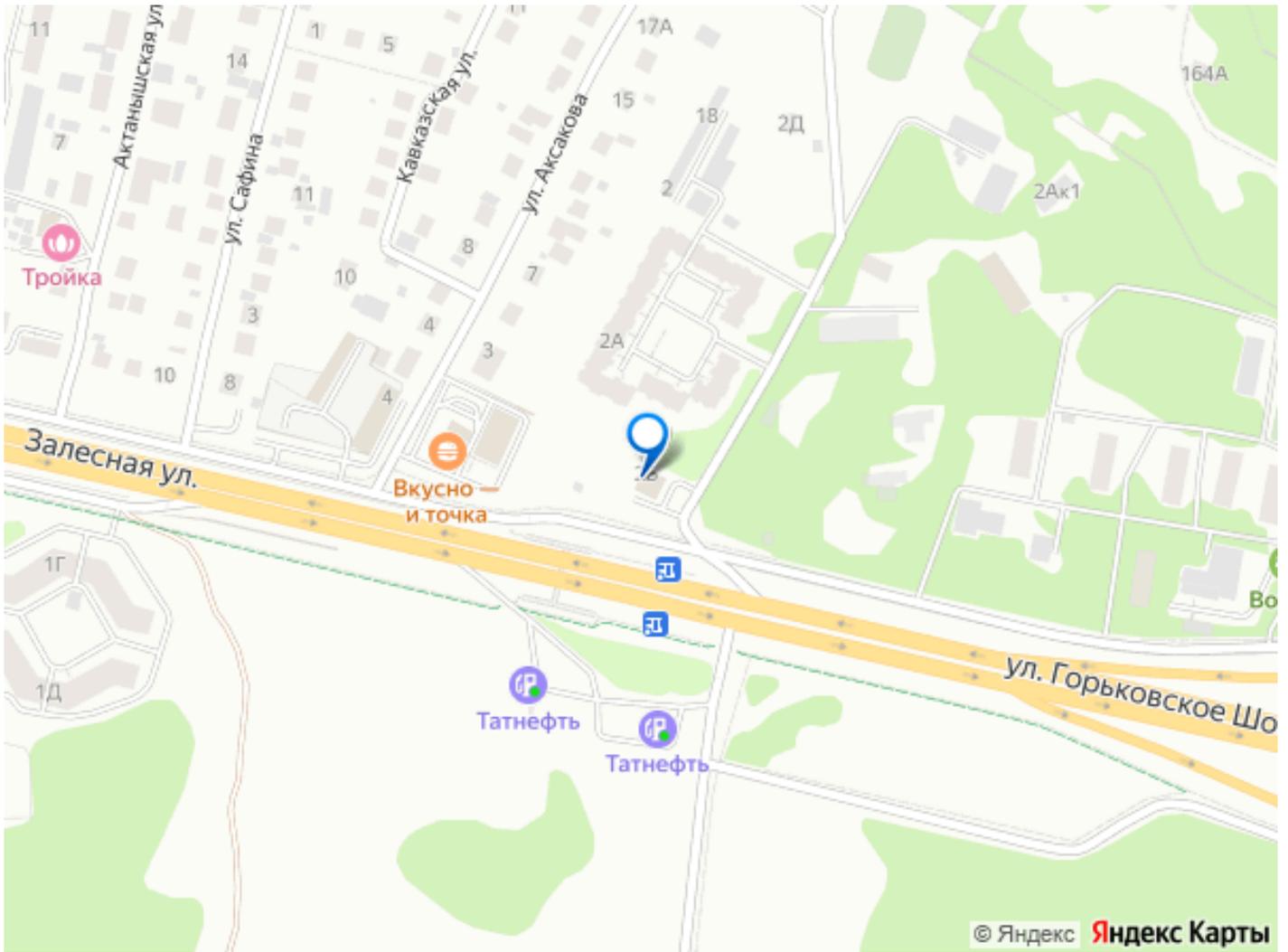
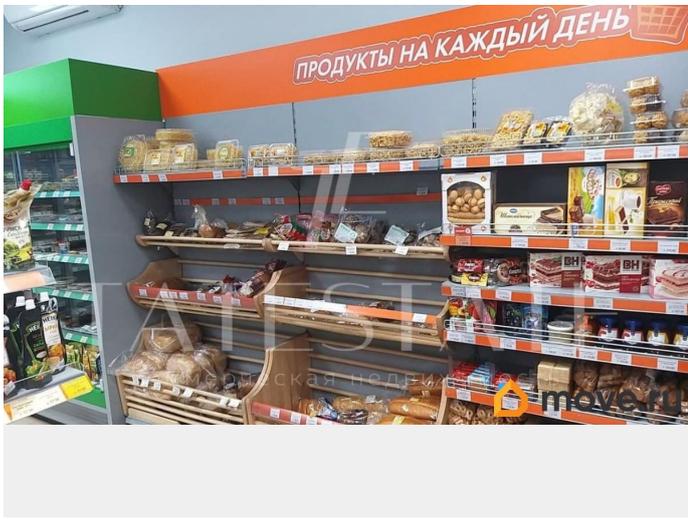
79869154747

для заметок



размещение вывески. Земельный участок в собственности, есть возможность его увеличения. Номер в базе: J8103





Move.ru - вся недвижимость России