

🕒 Создано: 11.12.2025 в 11:01

Обновлено: 01.02.2026 в 13:33

**Республика Татарстан, Казань, улица
Серова, 2**

8 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Серова, 2

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Серова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

41.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 90233776. Продаётся коммерческое помещение 41,1 м² на 1 этаже в бизнес-центре Казань, ул. Серова, 2 (первая линия, круглосуточный доступ) Идеальная локация для вашего бизнеса! Готовое решение с дизайнерским ремонтом и отдельным входом. Ключевые преимущества: Площадь: 41,1 кв.м. на 1-м этаже. Локация: БЦ на ул. Серова, 2. Первая линия домов, высокая проходимость и видимость. Доступ: Круглосуточный, есть свой отдельный вход. Ремонт: Качественный дизайнерский ремонт.

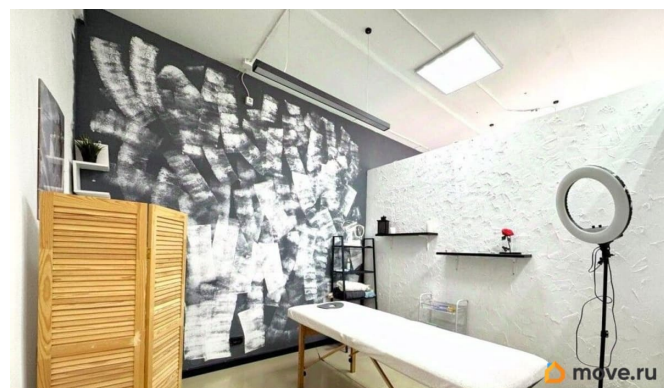
<https://tatarstan.move.ru/objects/928734859>

3

КВАДРАТЫ, КВАДРАТЫ

79869246056

для заметок



Готов к работе. Коммуникации: Своя «мокрая точка» (водоснабжение и канализация).

Парковка: Бесплатная для клиентов и персонала. Назначение: Свободное. Подходит для: кафе, кофейни, салона красоты, студии, ритейла, офиса, шоу-рума и многого другого.

Отличные дополнительные возможности:

Помощь в одобрении ипотеки на коммерческую недвижимость. Юридическое сопровождение сделки и оформление документов. Возможен небольшой торг для серьёзного покупателя. Это помещение не требует вложений в ремонт и позволяет начать бизнес в кратчайшие сроки в отличном месте! Звоните и пишите для назначения просмотра!

