

🕒 Создано: 14.01.2025 в 10:59

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 17:22

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Сююмбике, 40**

**59 500 000 ₹**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект  
Сююмбике, 40

Улица

[проспект Сююмбике](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

477 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

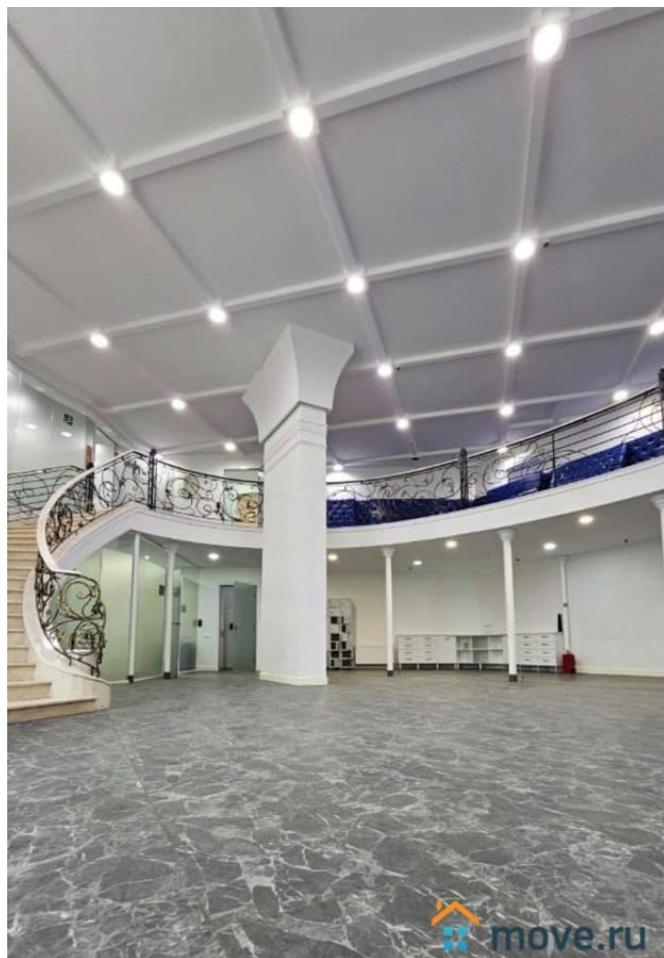
Продается помещение с 2 отдельными входами в ТЦ «Санрайз-сити». огромная бесплатная парковка кабинетная система (при желании можно легко все демонтировать) дизайнерский ремонт из очень дорогих материалов мраморная лестница- фишка этого помещения 2 бронированные кассы система доступа по отпечаткам пальцев видеонаблюдение в HD качестве (перекрёстная система наблюдения, нет глухих зон), запись идет на 1 год пожаро-охранная система бронированная серверная есть кухня для персонала КУИ переговорные

<https://tatarstan.move.ru/objects/926982063>  
6

**ТатЖилИнвест, ТатЖилИнвест**

**79872676590, 7987267  
6557**

для заметок



кондиционеры во всех кабинетах (работают на тепло тоже), а также есть эффективная приточно-вытяжная вентиляция для комфортной работы мощность электричества 49кВт второй свет

