

Создано: 24.11.2025 в 17:10

Обновлено: 05.12.2025 в 12:30

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Ямашева, 36Б**

8 404 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 36Б

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаю помещение 48,5 кв. м. на 1й линии (ГАБ). расположены на первой линии улицы с отличной транспортной доступностью. , что предоставляет возможность гибкого планирования: для размещения офиса, бизнеса или иного коммерческого использования. Все помещения полностью готовы к эксплуатации — выполнена качественная чистовая отделка с ламинатом на полу, подвесными потолками «Армстронг» и кирпичными стенами. Установлены пластиковые окна, металлические входные

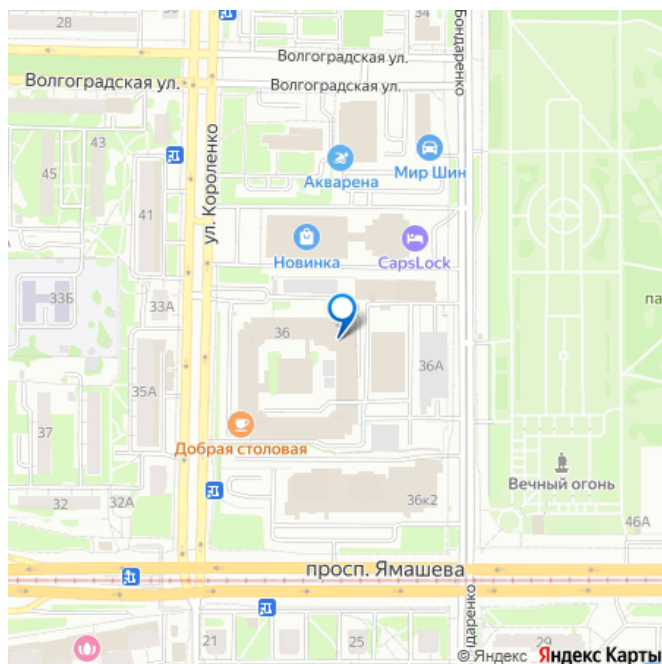
<https://tatarstan.move.ru/objects/928685156>

3

**Нелли Радиковна Мухаметшина,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ**

79867244790

для заметок



группы и система кондиционирования; часть кабинетов оборудована санузлами. Здание оснащено грузовым лифтом для удобной загрузки. Территория комплекса является охраняемой, доступ на автомобиле осуществляется через шлагбаум, предусмотрено видеонаблюдение и парковочные места. Данная конфигурация оптимальна для последующей аренды или организации собственного пространства с четким зонированием под различные функциональные задачи. В каждом помещении арендатор! Код пользователя: 101310 Номер в базе: 10460196

