

🕒 Создано: 12.10.2025 в 14:48

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:00

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Декабристов, 160**

**14 500 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 160

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Готовый  
арендный бизнес (ГАБ). Доходность 6%,  
окупаемость до 16.11 лет. Жилой дом  
расположен в Московском районе города  
Казани. В шаговой доступности находятся  
станции метро. Налоговая: 58. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Система пожаротушений.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Отопление центральное. Планировка: .

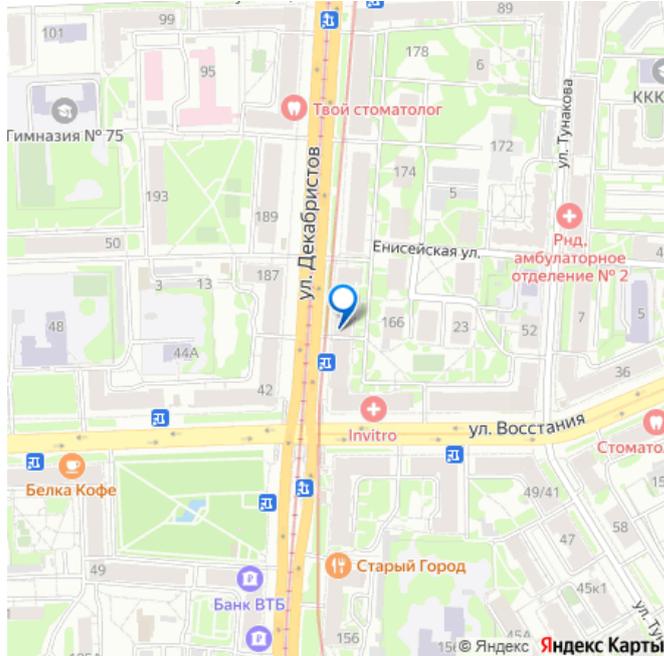
<https://tatarstan.move.ru/objects/928566241>

3

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

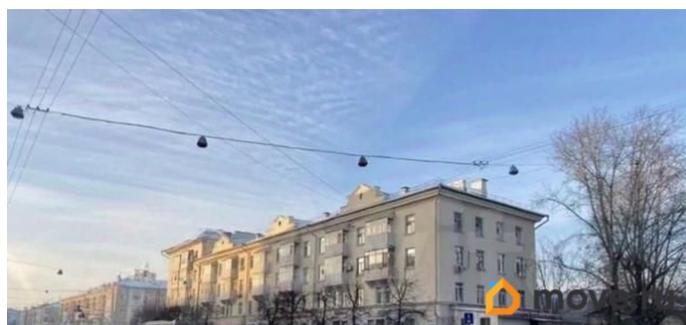
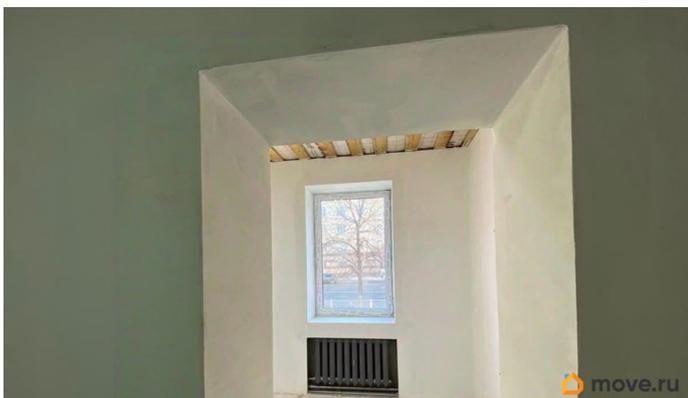
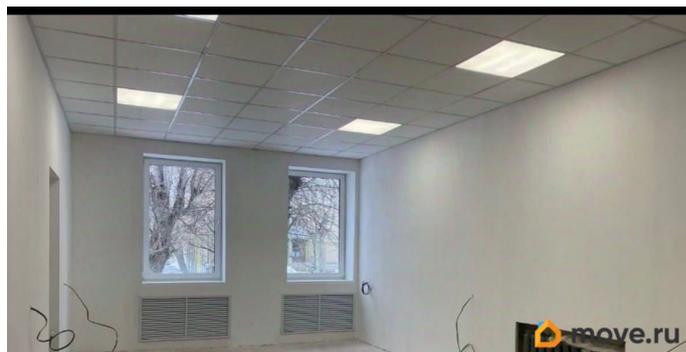
**79337869418**

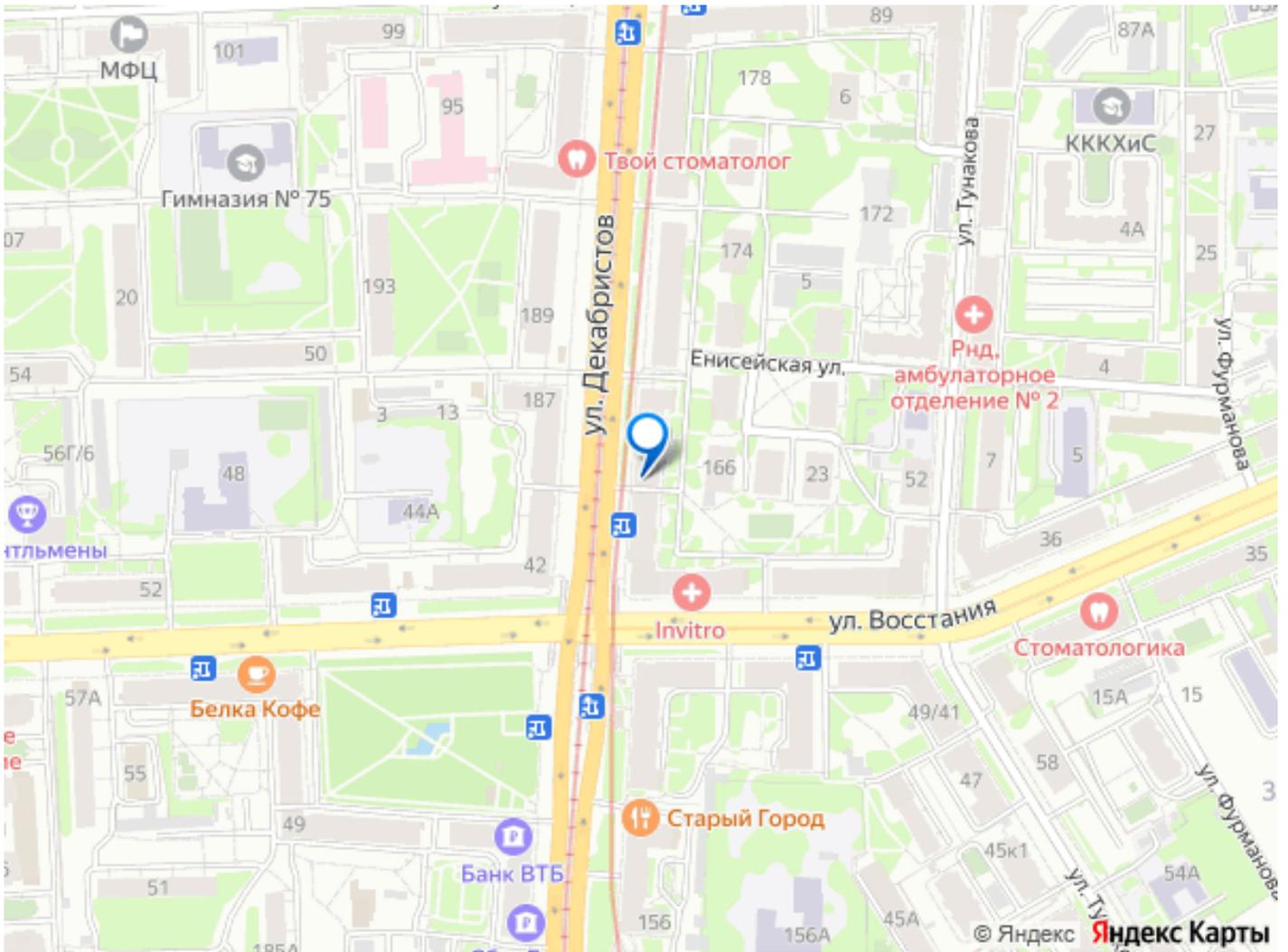
для заметок



Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.

Лот 59600-14





Move.ru - вся недвижимость России