

Создано: 29.09.2025 в 14:56

Обновлено: 09.02.2026 в 09:42

Республика Татарстан, Казань, улица  
Достоевского, 28

**53 890 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Достоевского, 28

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.89 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

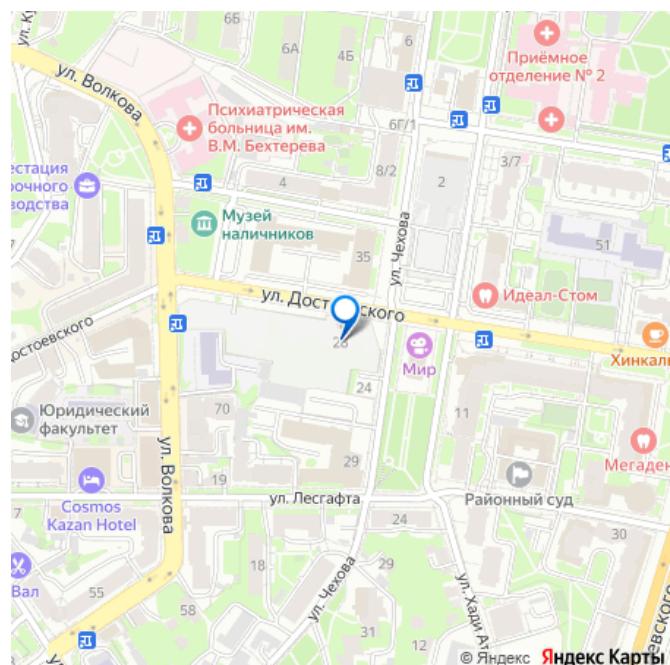
Нежилое помещение площадью 54 кв.м. на 1 этаже в строящемся жилом комплексе премиум-класса Академик Блок В (на схеме указан). Покупая коммерческую недвижимость с потолками 4-4,5 м, расположенную в сердце исторического центра Казани, Вы получаете: - Ликвидный объект; - Надежное вложение средств; - 1-я линия на улицу Достоевского; - 2 две мокрые точки; - качественный дом с авторской архитектурой; - оконные алюминиевые профили премиум класса; - встроенные в пол

<https://tatarstan.move.ru/objects/928532403>

0

**АРТ-СТРОЙ РИЭЛТ, АРТ-СТРОЙ РИЭЛТ**  
**79172307832**

для заметок



конвекторы, не нарушающие эстетический вид будущего интерьера; - индивидуальные вент.шахты; - улучшенная шумоизоляция; - входные двери высокого качества с бесключевым доступом и Face-ID; - видеонаблюдение и охрана. О Жилом комплексе: Академик - это настояще произведение архитектурного искусства, состоящий из 9 корпусов разной этажности от 3-7 этажей и 2-х уровневого подземного паркинга на 277 машин. В элитном жилом комплексе Вас ждет: - Гранд-лобби с запоминающимся арт-объектом; - Приватная закрытая территория; - Детские площадки во дворе и закрытая игровая зона; - Мини-кинотеатр; - Собственный фитнес-зал исключительно для жителей комплекса; А главное, Вас ждет не просто дом, а место, где современность встречается с историей, а уют и комфорт становится частью повседневной жизни с хорошим автомобильным и пешеходным трафиком.



