

Создано: 10.09.2024 в 11:37

Обновлено: 30.10.2024 в 11:53

Республика Татарстан, Азнакаевский район, Азнакаево, Радужная улица, 1

5 999 999 ₽

Республика Татарстан, Азнакаевский район, Азнакаево,
Радужная улица, 1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

574.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Кадастровый номер: 16:44:010105:2459

Продается помещение 574.4 м² на цокольном этаже жилого дома с отдельным входом.

Текущее использование - свободное назначение. Помещение разделено на 2 простанства. Описание и характеристики: - 5 этажный жилой дом 2006 года постройки - серия дома 1-447; стены монолитные, тип перекрытия железобетонный - водоотведение, водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение центральное - внутренняя отделка: черновая - высота потолков 4.5 метров в помещении 325кв.м, 2.5 метра в помещении 250кв.м. Расположение и инфраструктура: Здание расположено в г.Азнакаева, ул. Радужная 1,

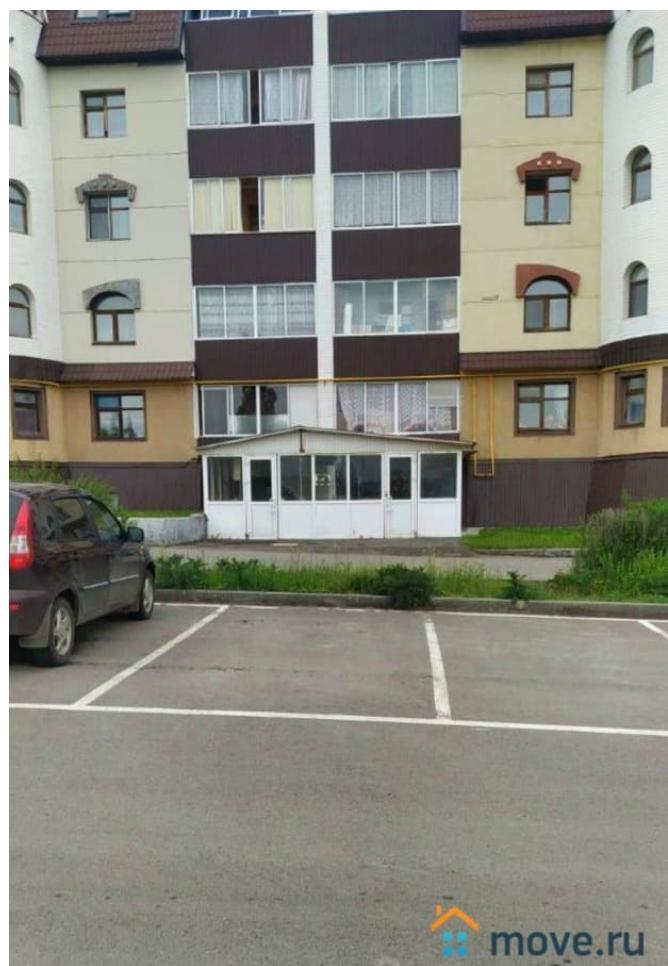
<https://tatarstan.move.ru/objects/926217929>

8

Собственник

79172517782

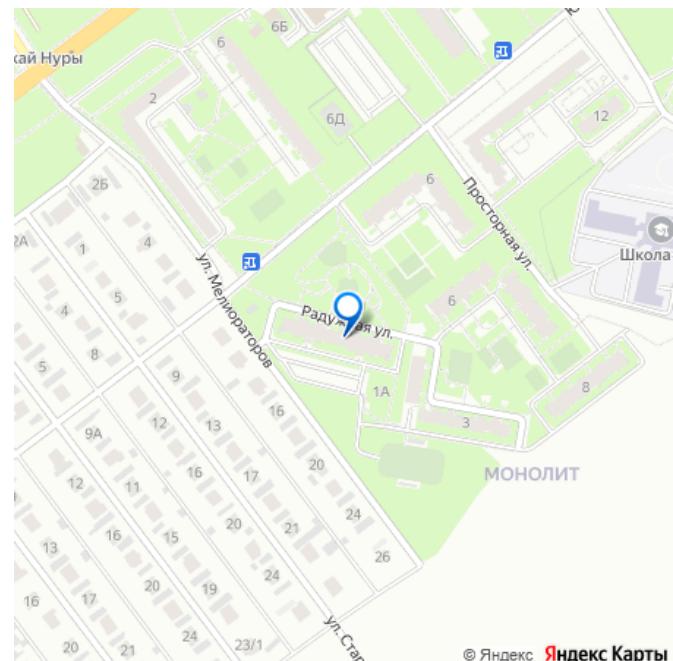
для заметок



рядом с улицами Ютазинская и Шайхутдинова. Окружающая застройка - жилой фонд и ИЖС. Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность.

Остановка общественного транспорта Сады-1 - 500 м. Территория асфальтирована, благоустроена. Парковка прилегает к территории. Обременения отсутствуют.

Назначение помещения: парикмахерская, салон красоты, кафе/ресторан, ателье одежды, фитнес, цветы, фрукты, спортзал, зал, продукты, общепит, ресторан, шаурма, магазин, стоматология, шоурум, фотостудия, коммерция, мастерская, spa салон, автозапчасти, алкомаркет, антикафе, арендный бизнес, белье, бижутерия, бильярдная, боулинг, букмекерская контора, бутик, буфет, бытовая техника, гипермаркет, детские товары, детский клуб, детский магазин, детский сад, детский центр, доходный дом, займы, зоомагазин, зоотовары, зубная поликлиника, интернет магазин, йога, квест, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, кофейня, кулинария, маникюр, массажный салон, мебель, мини-отель, мясо, нотариальная контора, обмен валюты, обувь, одежда, оптика, парфюмерия, пиццерия, посуда, представительство, пункт выдачи, рабочее место, рабочий кабинет, рыба, салон, салон связи, свободное назначение, спортивный зал, столовая, стрит ритейл, стройматериалы, студия танцев, сувениры, сумки, супермаркет, суши, тату салон, типография, тнп, товары для дома, торговля, торговое, турагенство, услуги, учебный центр, фастфуд, фото студия, химчистка, частная практика, швейный цех, электронные сигареты, ювелирный, пункт выдачи заказов маркетплейсов (ПВЗ) Возможно дробление объекта и продажа части помещения. ТОРГ



© Яндекс Карты

УМЕСТЕН.

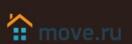


ОБЗОР

- Собственник: физлицо
- Площадь: 575м²
- Этаж: цокольный
- Высота потолков: 4м (2м в малом помещении)
- Входная группа: отдельный вход
- Ремонт: черновая отделка
- Использование: торговое помещение, развлечения и общепит, склад, залоговая недвижимость



КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СОБСТВЕННАЯ ВХОДНАЯ ГРУППА



Республика Татарстан Г.Азнакаево

Помещение в ЖК комфорт класса

Развязка в любой район города и быстрой выезд на трассу

Рядом: Альметьевск (ЖД пути) Бугульма (Аэропорт)

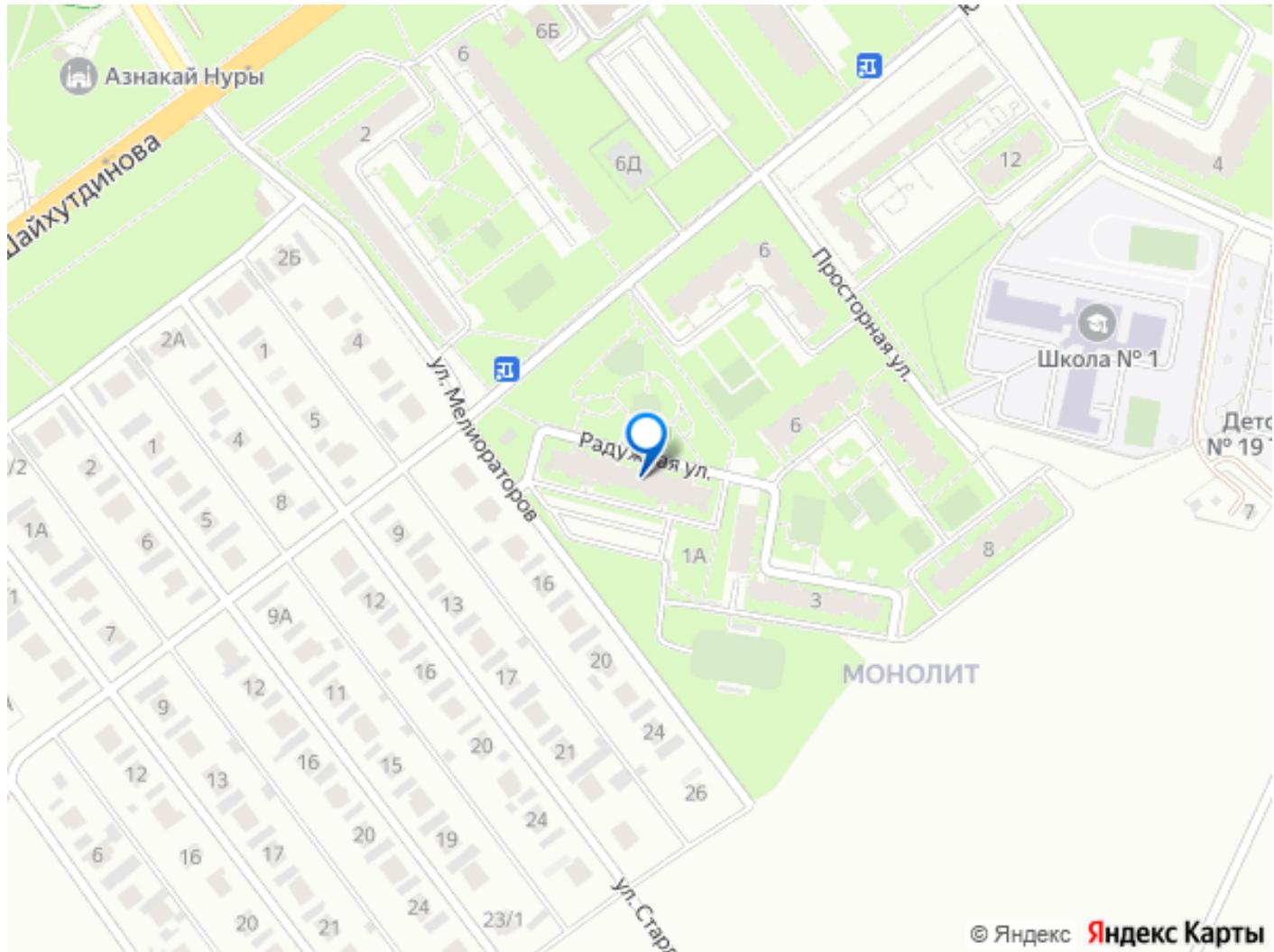
Фото объекта



КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России