

Создано: 11.12.2025 в 12:44

Обновлено: 02.02.2026 в 17:52

Республика Татарстан, Казань, улица
Шамя Усманова, 37

7 950 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Шамя Усманова, 37

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Шамя Усманова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

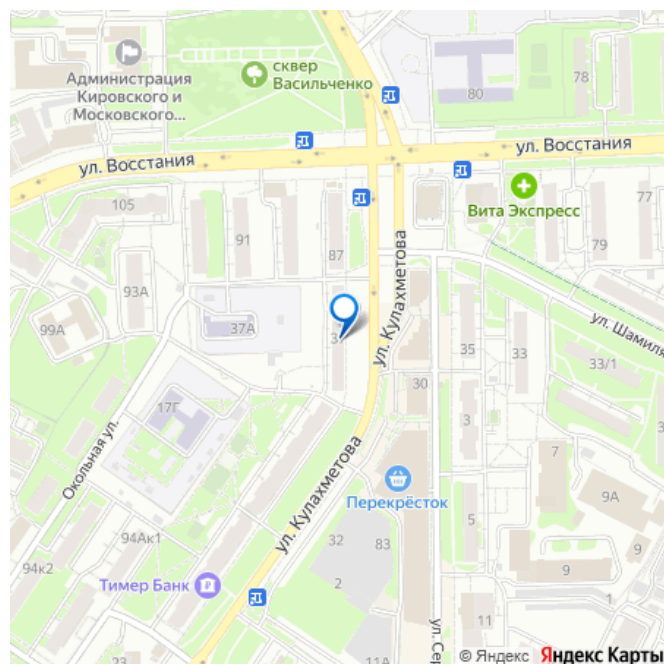
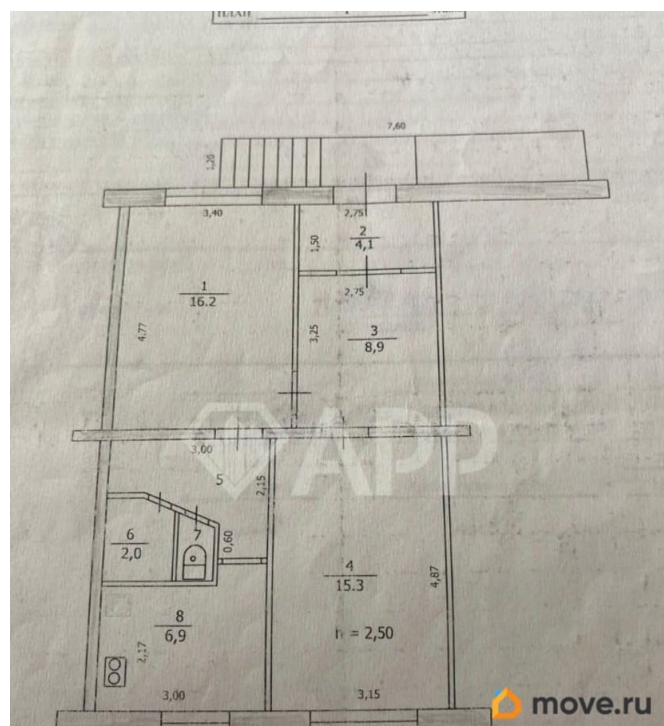
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - Свой санузел - Максимальная мощность 7 кВт - Чистовой ремонт - Стрит ритейл - С окнами
Дополнительная информация:
Окупаемость 12 лет. Продажа без НДС. В жилом доме, с отдельным входом, на трафике. Стабильный арендатор пункт выдачи заказов. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю

<https://tatarstan.move.ru/objects/928734859>

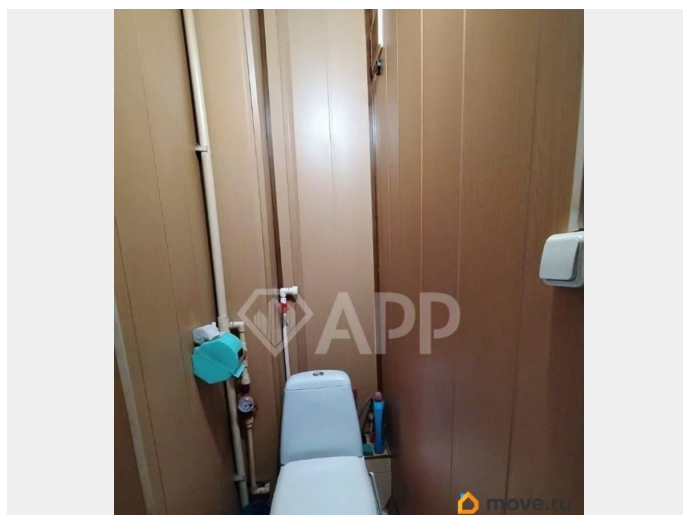
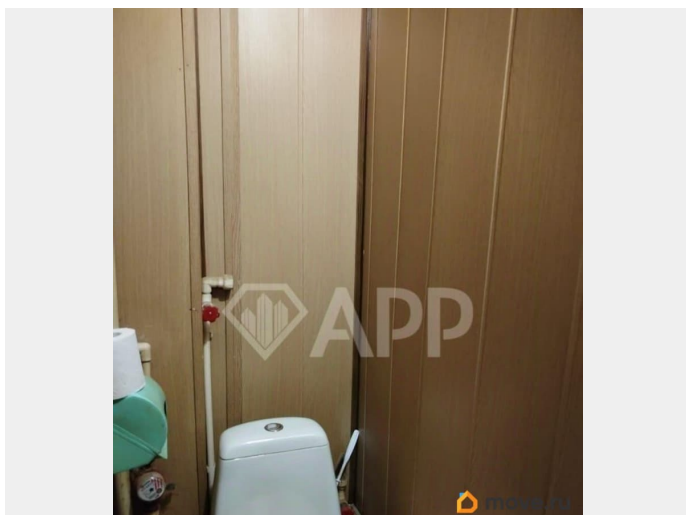
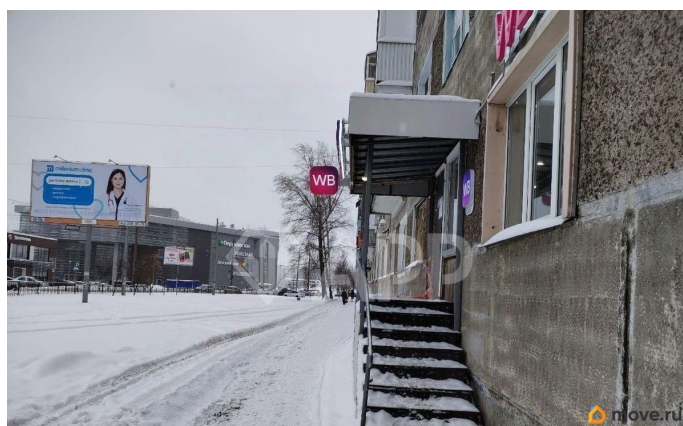
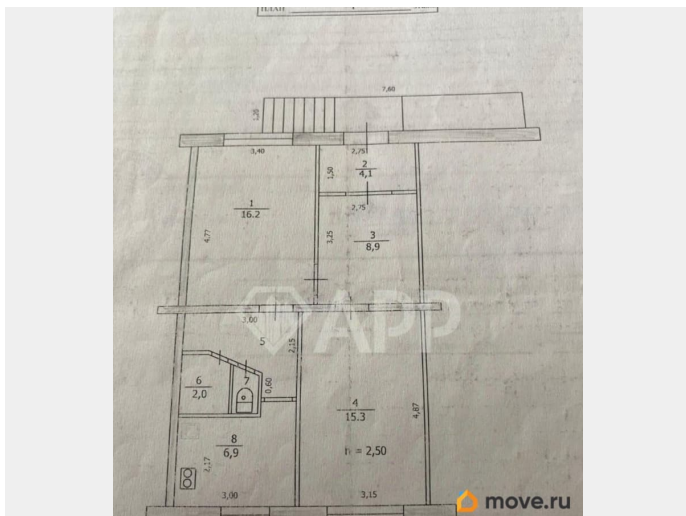
2

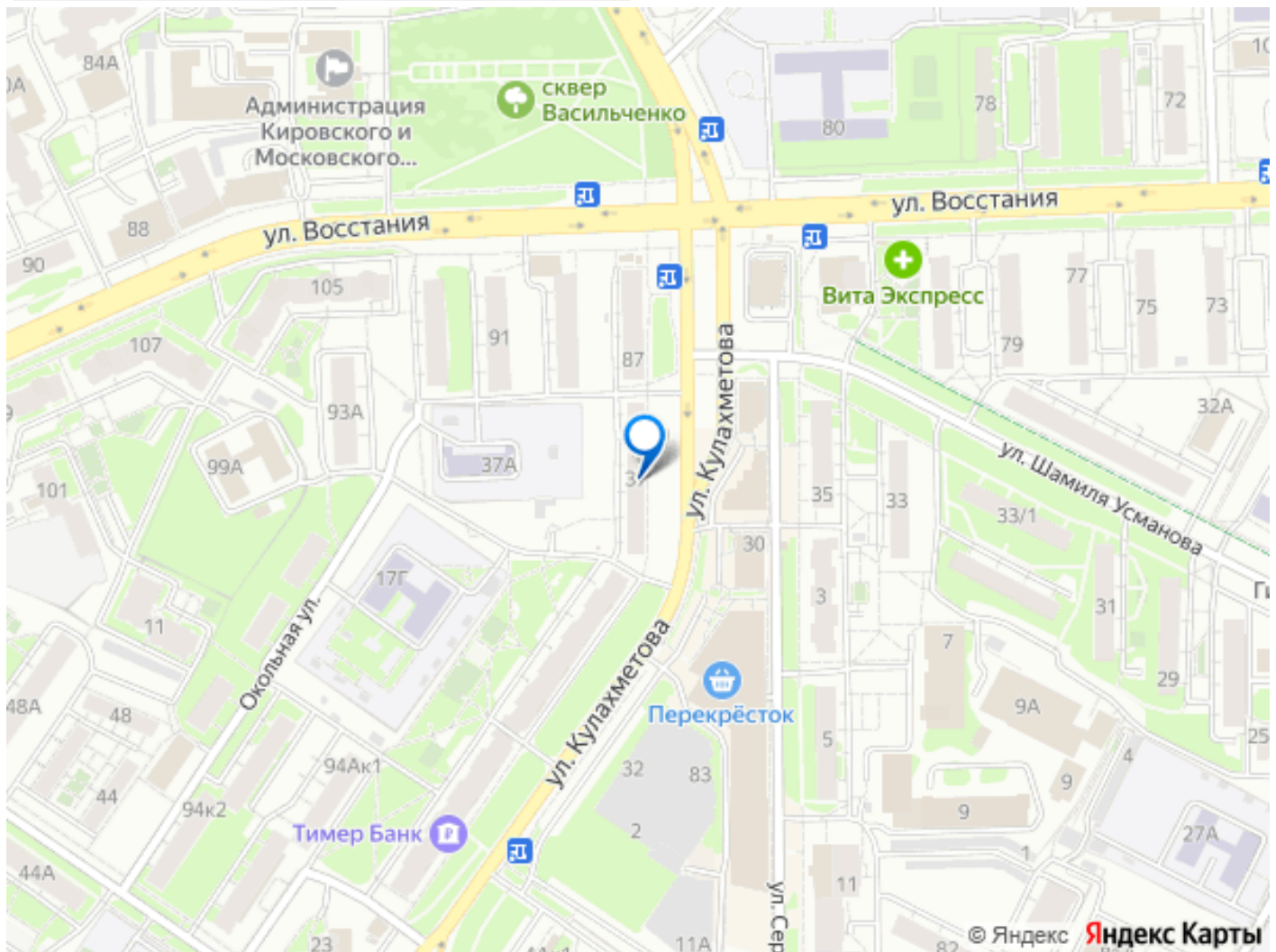
**Агентство Регионального развития,
Агентство Регионального развития
79178632910**

для заметок



собственника: Юлия (203) Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России