

🕒 Создано: 10.09.2024 в 09:42

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:08

**Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Мусы Джалиля, 4-А**

**40 000 000 ₪**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Мусы  
Джалиля, 4-А

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

597 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

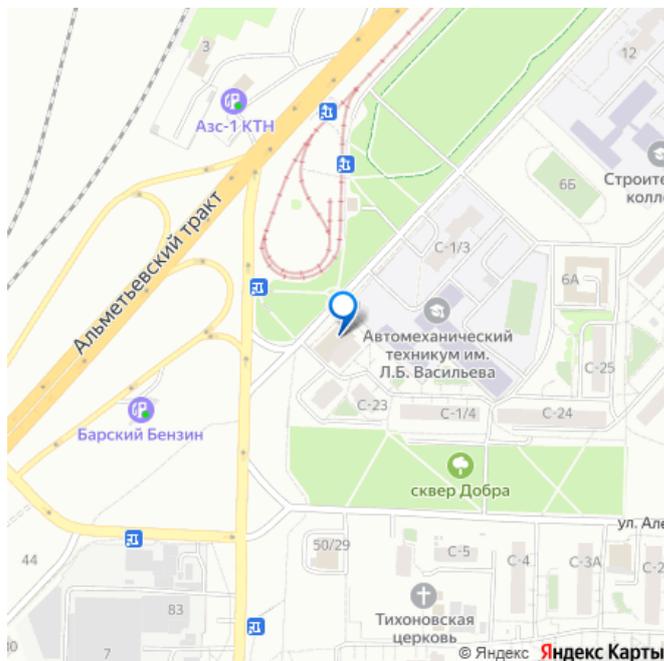
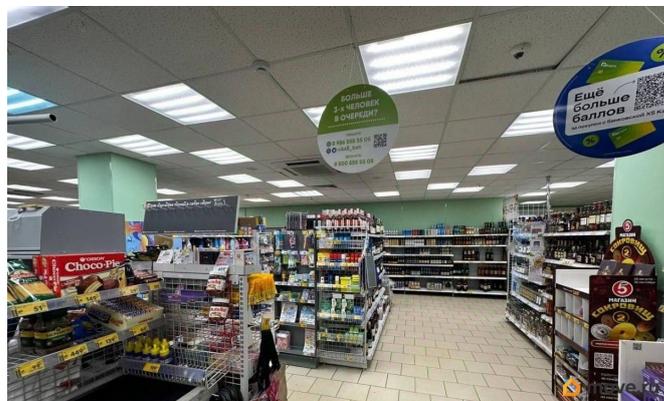
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Отдельное окно, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 50 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Выгодное предложение для инвестирования в готовый арендный бизнес. Заключён долгосрочный договор аренды с

<https://tatarstan.move.ru/objects/926209655>

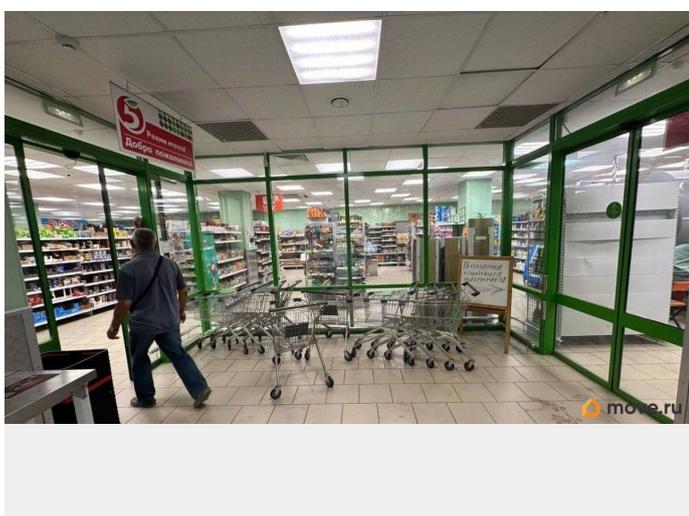
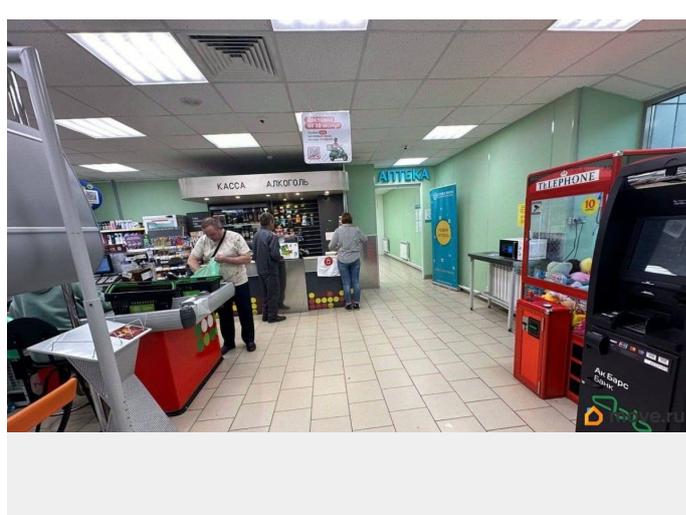
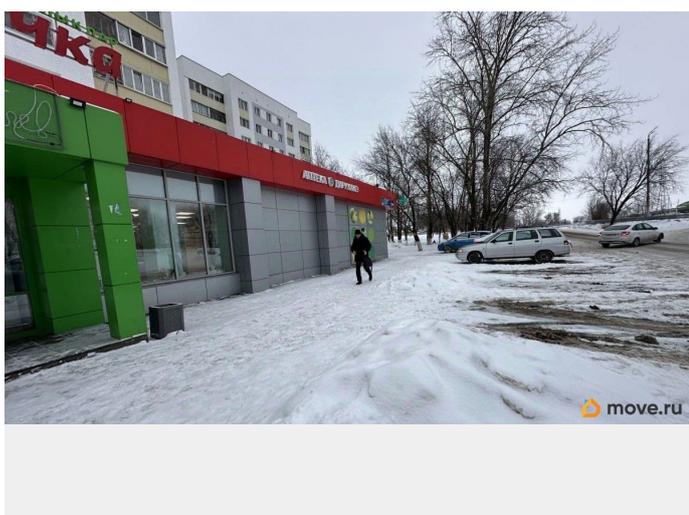
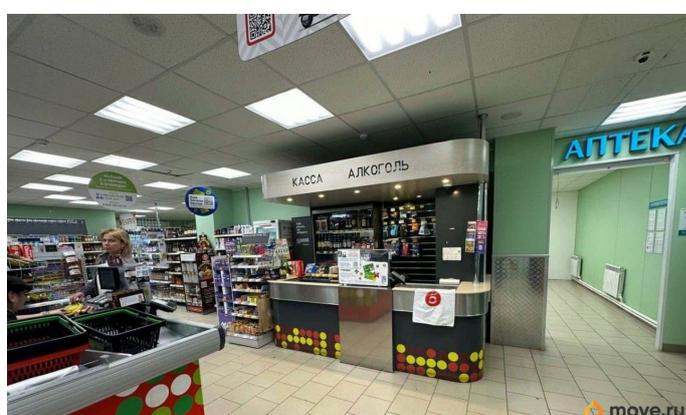
1

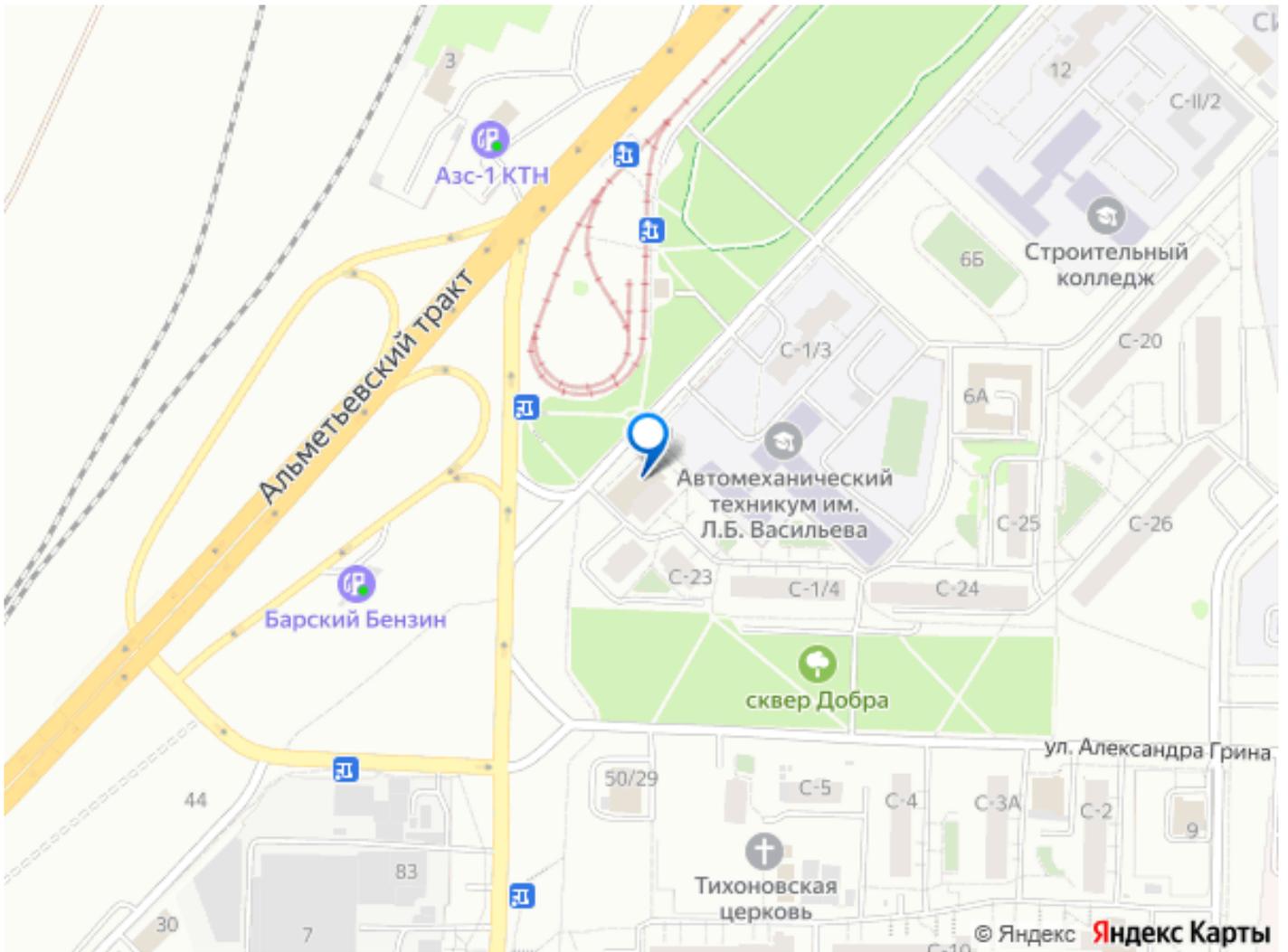
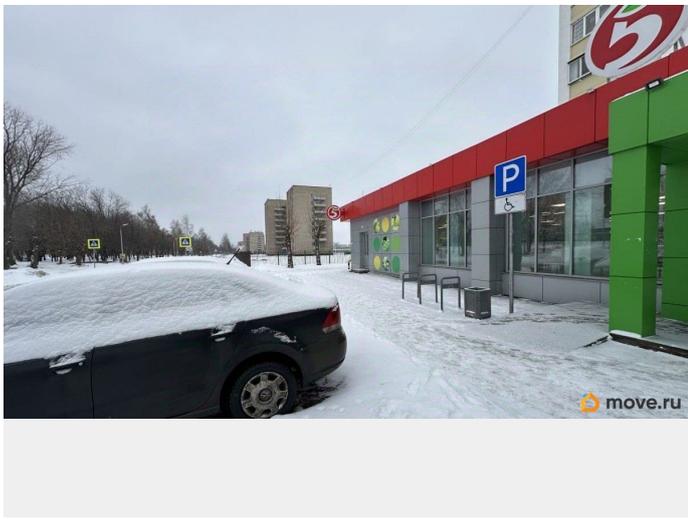
**Агент Агентство Регионального  
развития Набережноче, Агентство  
Регионального развития  
79178632910**

для заметок



федеральной сетью «Пятёрочка». Земельный участок-10 соток в собственности. Продажа с НДС! Густонаселённый район, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Возможен торг. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Марина М (759)





Move.ru - вся недвижимость России