

Создано: 12.10.2025 в 15:20

Обновлено: 14.01.2026 в 09:01

**Республика Татарстан, Казань,
Краснококшайская улица, 119**

89 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 119

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

611 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 10.6 лет. Здание расположено в Кировском районе города Казани. В пешей доступности находятся станции метро. Налоговая: 03. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Б

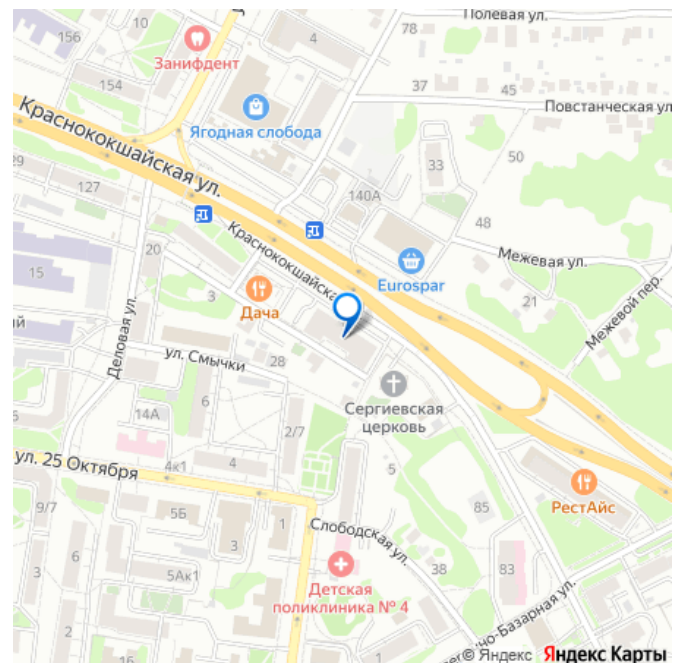
<https://tatarstan.move.ru/objects/928566237>

4

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

для заметок



блоке 3 входа. Собственный центральный вход и остекленная входная группа.
Мощность по электроснабжению 64 кВт, вода, канализация. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.
Лот 56011-14

