

Создано: 12.10.2025 в 15:20

Обновлено: 14.01.2026 в 09:01

Республика Татарстан, Казань,
Краснококшайская улица, 119

89 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Краснококшайская улица, 119

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснококшайская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

611 м²



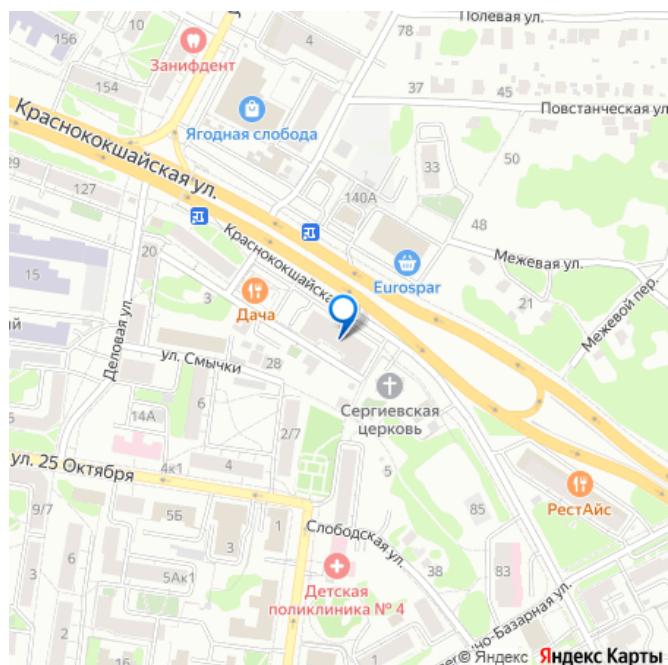
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ. ПЛАТИМ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность
9%, окупаемость до 10.6 лет. Здание
расположено в Кировском районе города
Казани. В пешей доступности находятся
станции метро. Налоговая: 03. Лифты: Есть.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Контроль доступа, Система пожаротушений.

Парковка: Наземная. Описание помещения: Б

<https://tatarstan.move.ru/objects/928566237>

4

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик
79337869418

для заметок

блоке З входа. Собственный центральный вход и остекленная входная группа.
Мощность по электроснабжению 64 кВт,
вода, канализация. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН.
Лот 56011-14

