

Создано: 16.08.2024 в 13:19

Обновлено: 03.02.2026 в 17:01

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Хасана Туфана, 8

**85 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Хасана Туфана, 8

Улица

[проспект Хасана Туфана](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/926054616>

8

**Агент Агентство Регионального  
развития Набережнече, Агентство  
Регионального развития**

**79178632910**

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

619.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

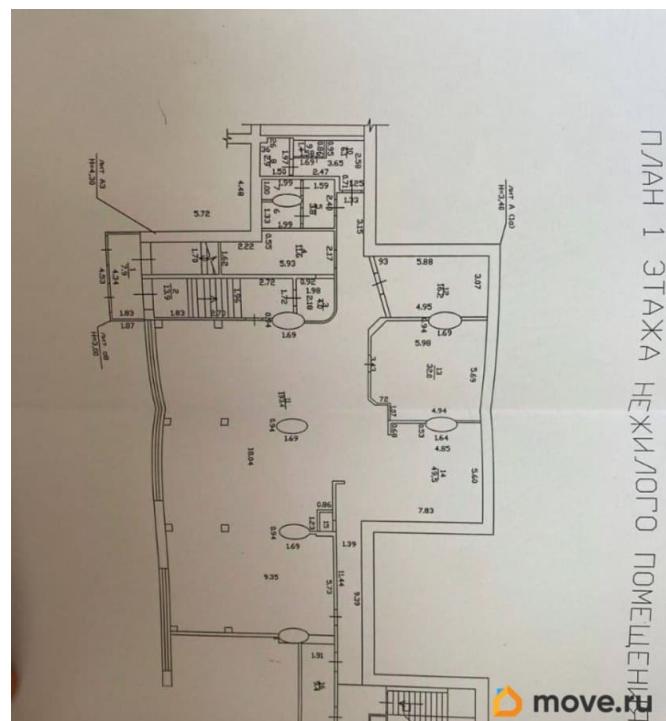
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Доступ  
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Приточно-вытяжная вентиляция -  
Есть кондиционер - Максимальная мощность  
50 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный  
центр - Имеется запасной выход - С окнами -  
Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение Дополнительная  
информация: Продается коммерческая  
недвижимость, полностью в аренде у



ресторана, отличное месторасположение, первая линия, панорамное остекление, три входа, запасный выход, несколько санузлов, парковочные места, экономические показатели по запросу APP0 По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Венера Ш (742)

