

Создано: 29.01.2026 в 21:18

Обновлено: 05.04.2026 в 13:45

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Гаврилова, 7к1**

**26 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Гаврилова, 7к1

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Гаврилова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

62.04 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

собственник помещение в отдельно стоящем здании паркинга Гаврилова 7к4 ЖК Счастье в Казани. - первый этаж - первая линия - высокий трафик (жители ЖК, посетители Торгового центра Мегастрой, проезжающие) - фасадные окна на улицу Гаврилова - удачное размещение внутри здания - широкий спектр видов бизнеса: торговли и услуг - наверху не жилые помещения (риски затопления, жалоб и тд уменьшаются) - высота потолка 4,2 м; - Удобные подъездные пути - Ликвидная площадь для ведения бизнеса или сдачи в

<https://tatarstan.move.ru/objects/928854904>

5

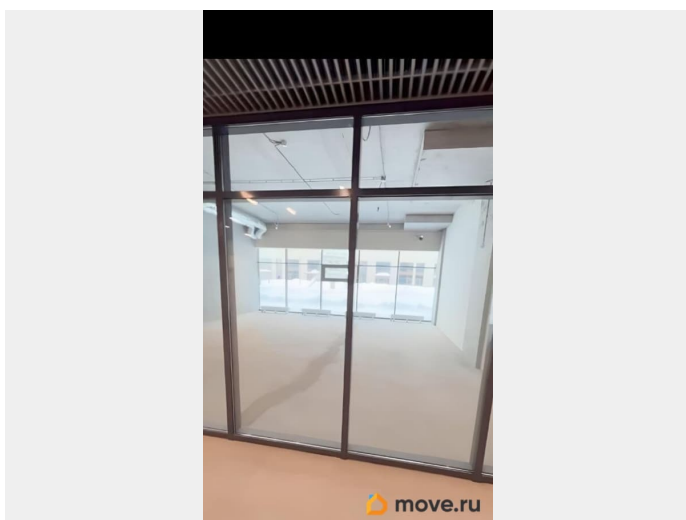
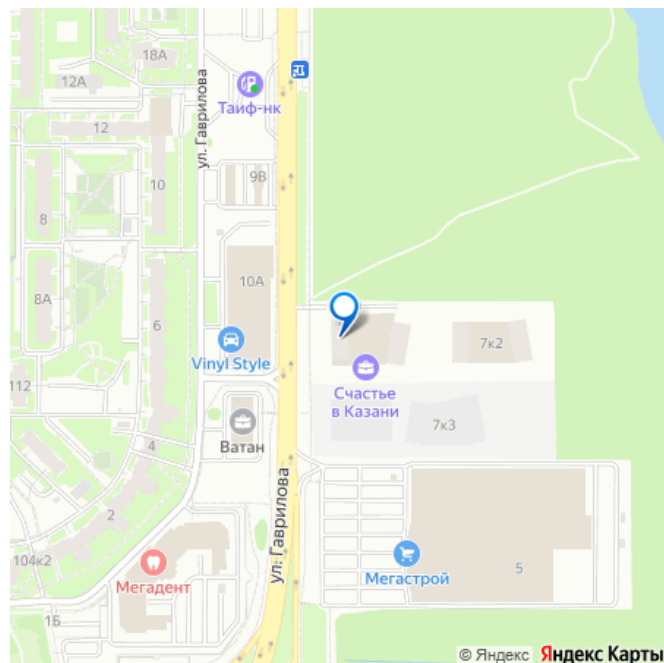
**Собственник**

**79872736938**

для заметок



аренду. чистая продажа! Звонки только после 18.00 В течение дня лучше писать



### Проектные характеристики ОДС



ИДН	10
Тип ОДС	В-10
Этаж	

