

Создано: 24.09.2025 в 14:38

Обновлено: 02.01.2026 в 14:14

# 7 600 000 ₽

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

970274 Предлагаем вашему вниманию помещение свободного назначения, находится в развитой инфраструктуре, по адресу: Зеленодольск ул. Паратская, с хорошей проходимостью людей, с хорошим покупательской способностью, отличная окупаемость. Светлое помещение с хорошим ремонтом и удобной планировкой для комфортной, продуктивной работы. Общей площадью 62 кв.м Помещения такого формата самые ликвидные, всегда пользуются высоким спросом как в аренде, так и в продаже. На данный момент арендаторы снимают помещение за 80 тыс. рублей, с ежегодной пролонгацией договора на 20 %. Густонаселенный спальный район города; - Первая линия; - Все коммуникации; - Рядом остановки общественного транспорта; - Удобная транспортная развязка; - Парковка: -

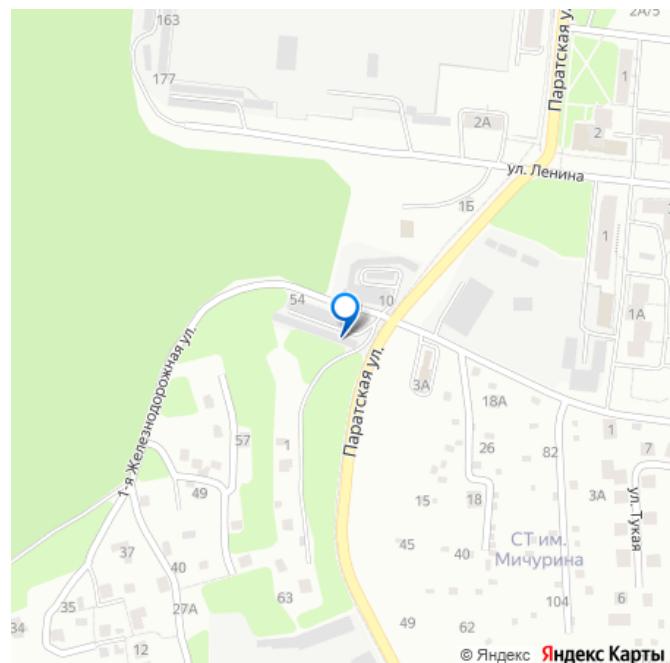
<https://tatarstan.move.ru/objects/928519839>

1

Тимур Групп, Риэлт Групп

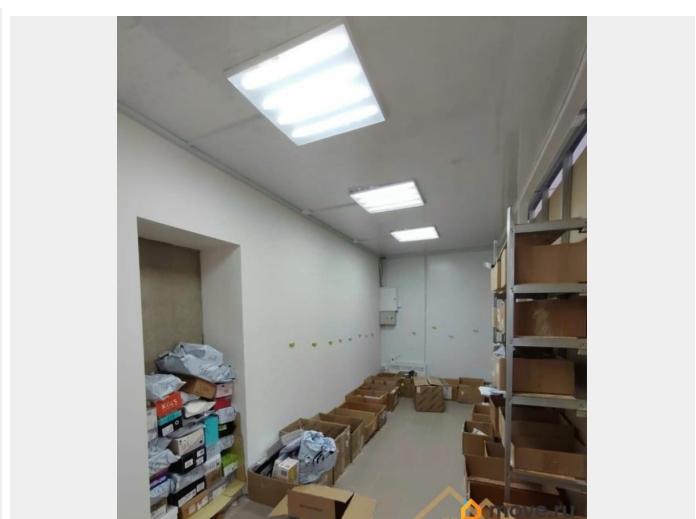
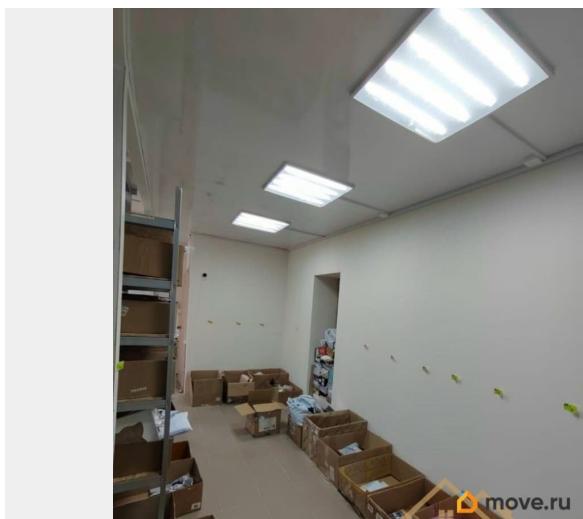
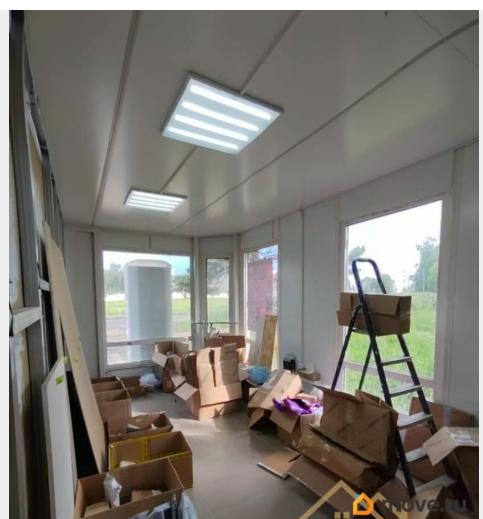
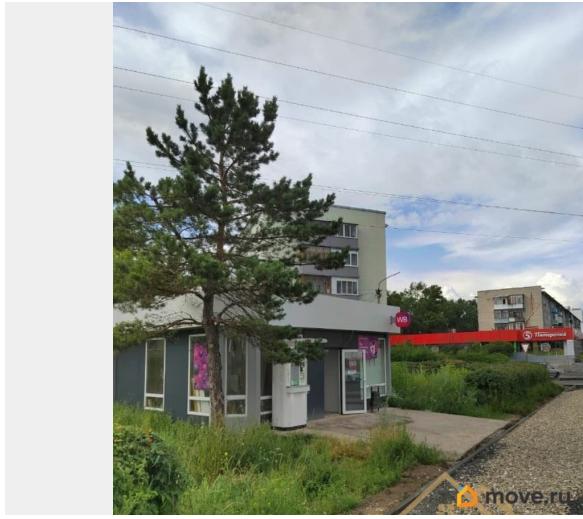
**79172919083**

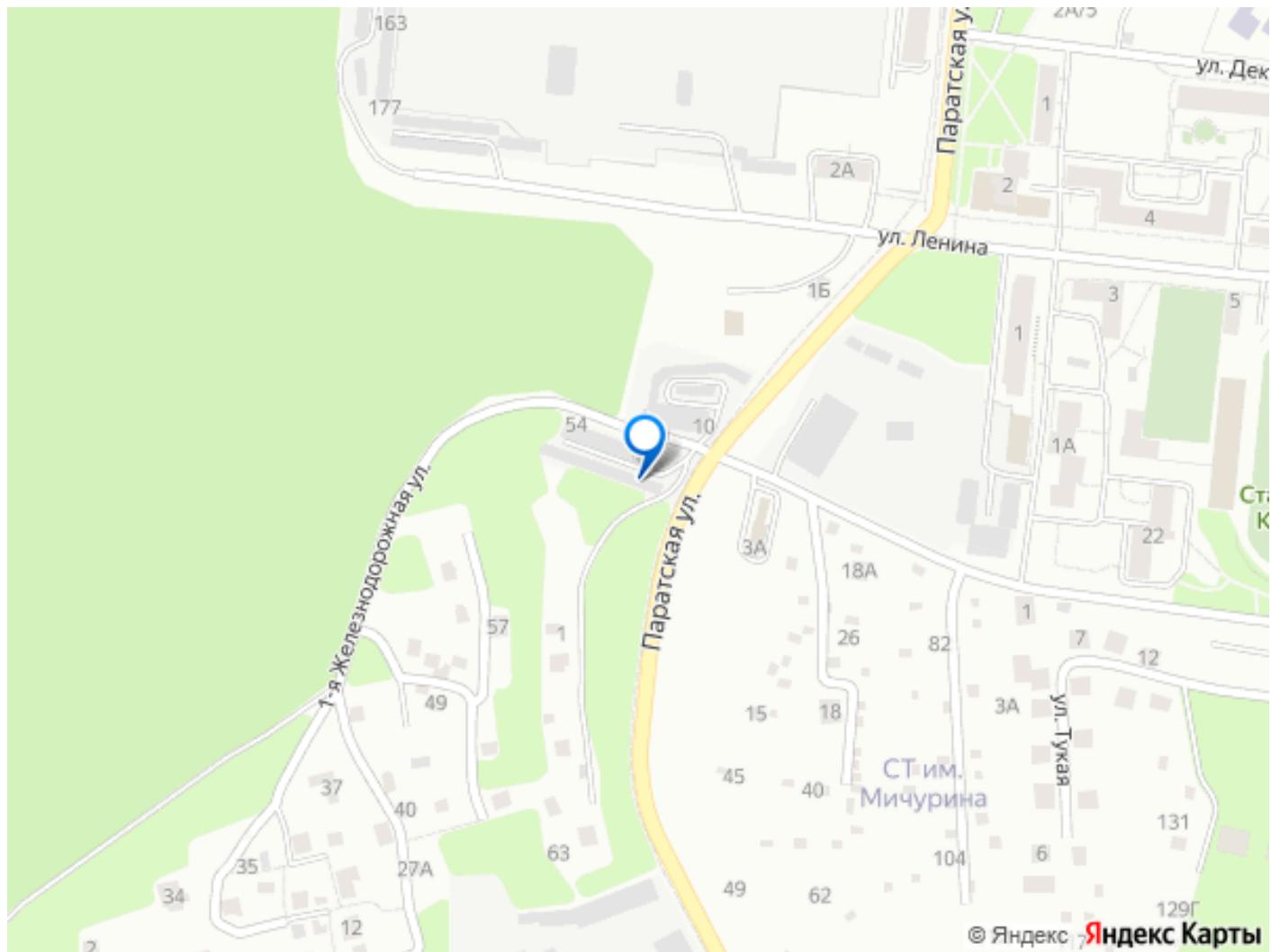
для заметок



© Яндекс Карты

Большой автомобильный и пешеходный трафик; Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять. Возможно вы искали: торговое помещение, сниму торговое помещение, куплю торговое помещение, торгово-складские помещения, торговый зал, торгово-производственное помещение, снять в аренду торговое помещение, купить торговое помещение, аренда помещения в торговом центре, покупка помещения в торговом центре рядом с метро, торговое помещение в ТЦ, помещение под, коммерческая недвижимость, помещение свободного назначения. Уважаемый Покупатель , с этого объекта от нашей компании Вы получаете : 1 . Профессиональное юридическое сопровождение сделки ! 2 . Подготовка полного пакета документов с обеих сторон Экономьте свое время ! 3 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки со сниженной ставкой от банков партнеров , одобрение 95% заявок , без первоначального взноса . 4 . Профессиональную помощь в оформлении ипотеки иностранным гражданам ! 5 . На данный объект предоставляется максимальная скидка для покупателей по ипотеке Сбербанк 0,7 % . 6 . Мы являемся официальными партнерами более 20 банков . - 49% сэкономим на услугах банков и страховых компаний !!! 7 . Показ объекта в любой день





Move.ru - вся недвижимость России