

🕒 Создано: 06.03.2026 в 10:41

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:56

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Декабристов, 131е**

**960 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Декабристов, 131е

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

640 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда помещения свободного назначения 640 м<sup>2</sup> на 2 этаже 2-этажного административного здания. Около метро и рядом с Московским рынком Помещение, с чистовой отделкой и открытой планировкой — готово к немедленному запуску вашего проекта. На первом этаже арендаторы «Пятерочка». Также имеется цокольный этаж. Метро в 150м. Без комиссии. Стоимость: 1500 руб. за м<sup>2</sup> в месяц. НДС включен. Объект в эксплуатации. Высота потолков: 3 м Много окон Вход: общий с

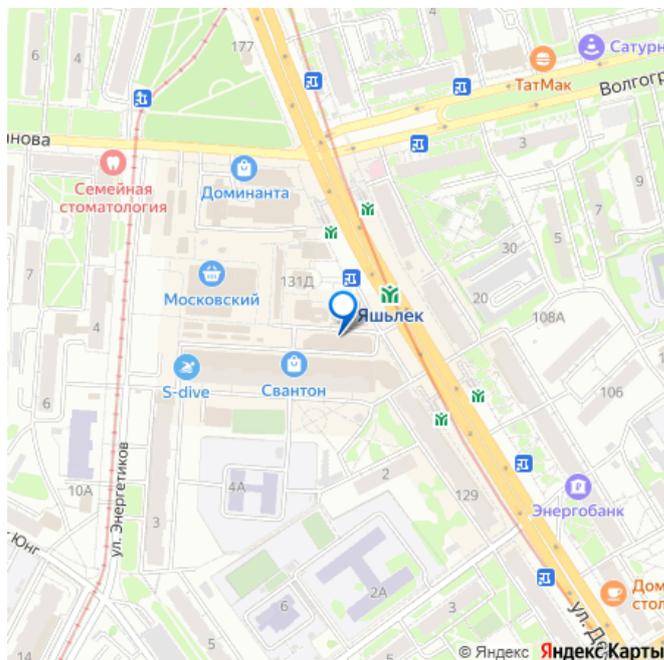
<https://tatarstan.move.ru/objects/929142201>

7

**DiGROUP, DiGROUP**

**79872776197**

для заметок



улицы (первый этаж, первая линия)

Коммуникации: водопровод, канализация,

электричество Выделенная мощность: 80 кВт

Парковка: на улице для посетителей и

сотрудников Доступность 24/7 Планировка:

открытая; возможно гибкое зонирование под

задачи арендатора/покупателя 3 зоны

погрузки/разгрузки Возможность

перепланировки Состояние: отличное, с

отделкой; можно заезжать Тип здания:

отдельно стоящее здание Идеально под

розничную торговлю, шоурум, медицинский

центр или клинику, офисный блок, услуги,

образовательный проект, фитнес/йогу и

другие форматы. Первая линия обеспечивает

отличную видимость и поток клиентов,

удобный подъезд и доступность для

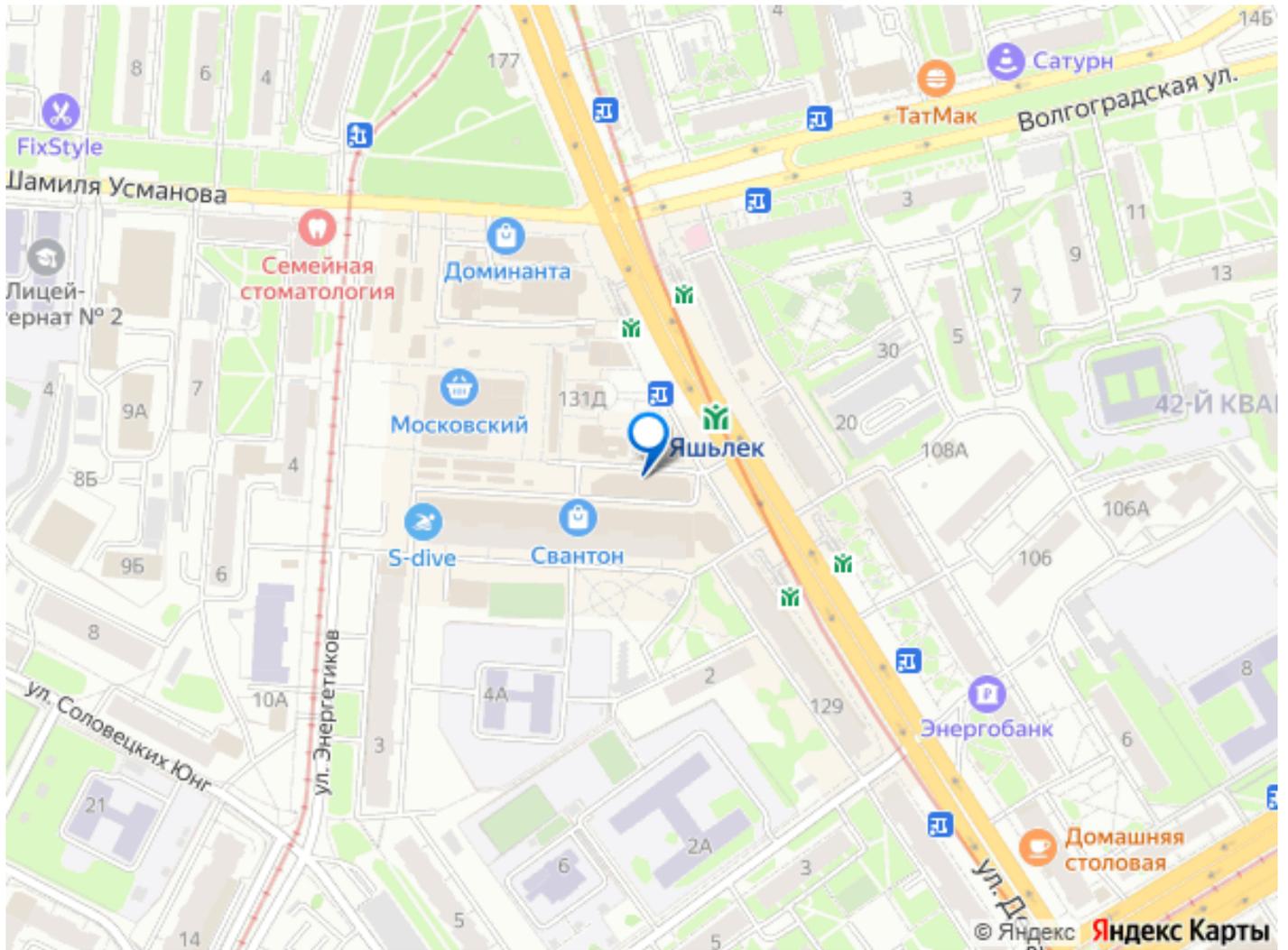
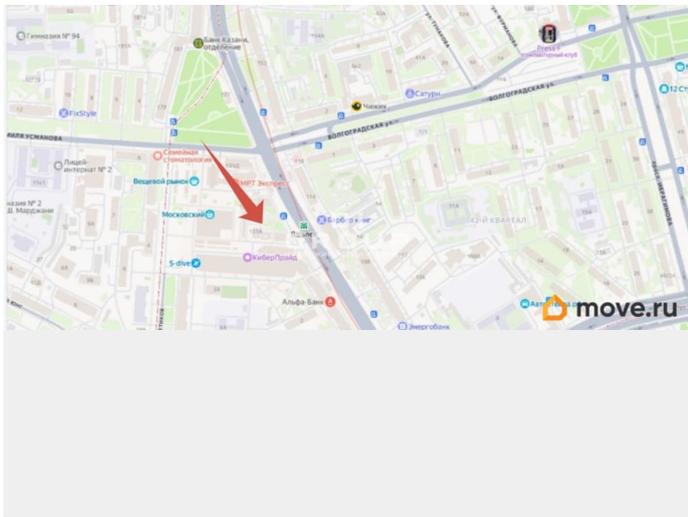
пешеходов. Для получения дополнительной

информации и организации просмотра

обращайтесь: Маликов Ринат, тел.: 8 (843)

202-20-7





Move.ru - вся недвижимость России