

Создано: 02.12.2025 в 15:14

Обновлено: 02.12.2025 в 14:12

Республика Татарстан, Казань, улица  
Чернышевского, 32

**41 873 480 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Чернышевского, 32

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64.52 м<sup>2</sup>



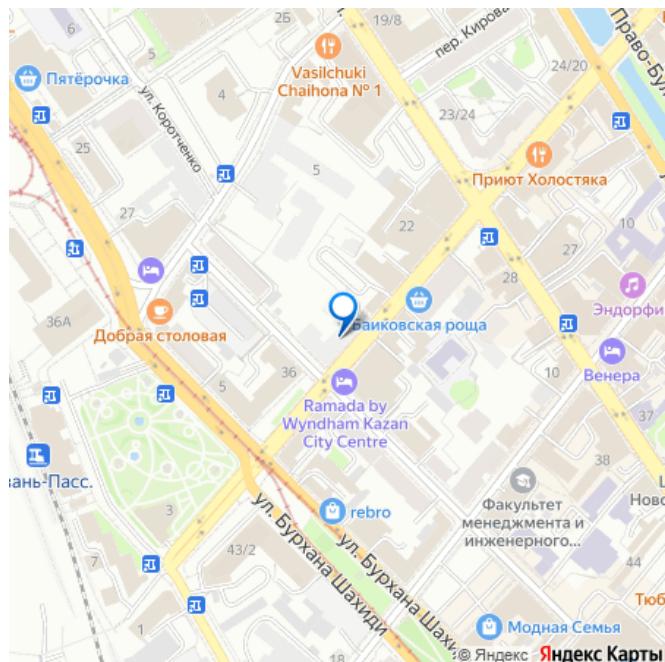
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

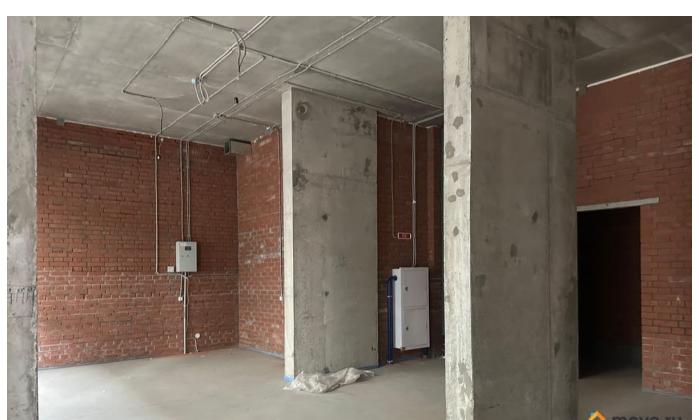
[Коммерческая недвижимость](#)

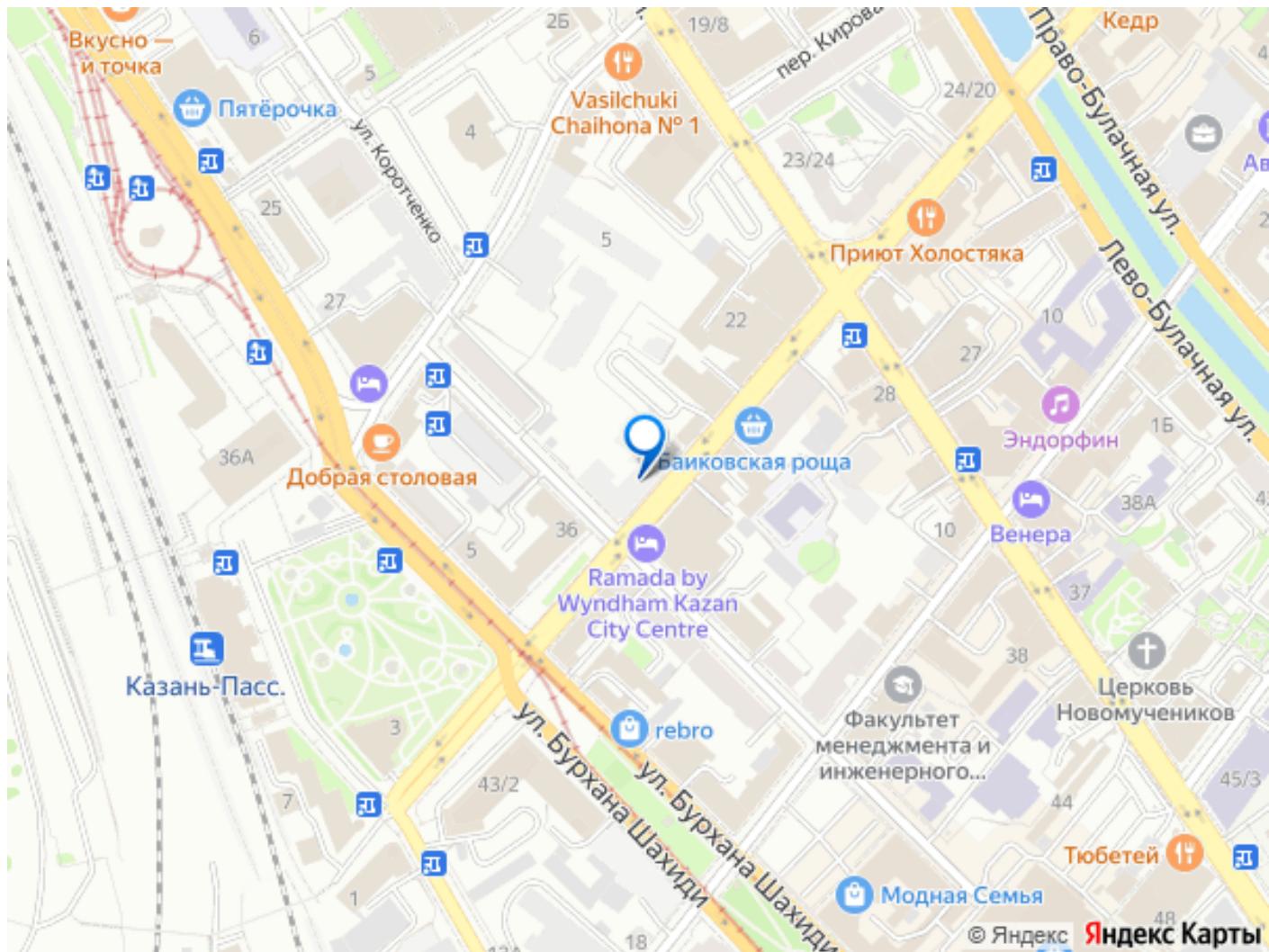


## Описание

Продаю помещение на первой линии с отдельным входом по ул. Чернышевского. Панорамные окна, высокие потолки. Жилой комплекс Бизнес класса, расположенный в историческом центре Казани. Хороший пешеходный трафик и транспортная доступность. Помещение продаётся по договору переуступки. Прекрасно подходит под кофейню, ресторан, бутик. Звоните, подберём подходящий вариант, пришлём презентацию. Риэлторов просьба звонить в отдел продаж напрямую не по объявлению.

Срок сдачи 1кв. 2026 г. Застройщик ООО  
Специализированный застройщик «СК  
Аркада» Проектная декларация на сайте





Move.ru - вся недвижимость России