

🕒 Создано: 30.04.2025 в 16:36

Обновлено: 05.06.2025 в 16:55

**Республика Татарстан, Казань,  
Беломорская улица, 240**

**7 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Беломорская улица, 240

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Беломорская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

77.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

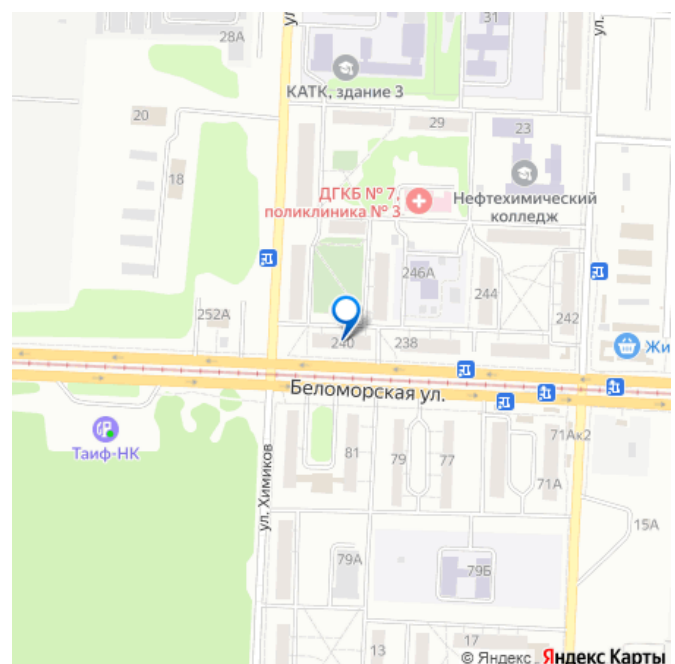
Продаётся коммерческое помещение свободного назначения в Авиастроительном районе! Первая линия от дороги! Отдельная входная группа! Возможность размещения вывески! Парковочная зона возле входа! Круглосуточный доступ! Помещение с окнами! Высота потолков 2,6 м! Общая площадь 77,1 кв.м. из которых: - основной зал с двумя оконными проемами - 44,1 кв.м. - два отдельных санузла - 7 кв.м.; - три помещения для организации гардеробной/обеденной зоны/места хранения

<https://tatarstan.move.ru/objects/9278292450>

**Собственник**

**79874209340**

для заметок



товаров и т.д. - 17,2 кв.м. Идеально подходит для инвестиций и любого вида деятельности. Возможно размещение студии, офиса, учебного центра, магазина, пункта выдачи товаров, парикмахерской, аптеки и т.д. В помещении имеются все коммуникации и действующие договора с коммунальными службами. Развитая инфраструктура: высокий пешеходный и автомобильный трафик, помещение расположено в самом центре района, рядом магазины, общественные учреждения, детские сады, школы, остановка общественного транспорта, ж/д станция Левченко. Рядом улицы: Химиков, Гудованцева, Моисеева, Химическая, Тэцевская! Реальным покупателям торг! Звоните, отвечу на все вопросы!

