

Создано: 09.12.2025 в 15:21

Обновлено: 29.03.2026 в 14:38

Республика Татарстан, Казань, улица  
Академика Лаврентьева, 11А

**20 000 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Академика  
Лаврентьева, 11А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Академика Лаврентьева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 127347957 Продается 6-й этаж паркинга в шестиэтажной автостоянке.

Местоположение: г.Казань, Ново-Савиновский район, ул. Лаврентьева 11а Объект: 6 этаж (в составе охраняемого многоуровневого паркинга) Количество мест: 25 парковочных мест Площадь места: от 15 до 19 м<sup>2</sup>

Безопасность и контроль: Электронная система пропусков Физическая охрана

Круглосуточное видеонаблюдение

Инфраструктура: В здании работает

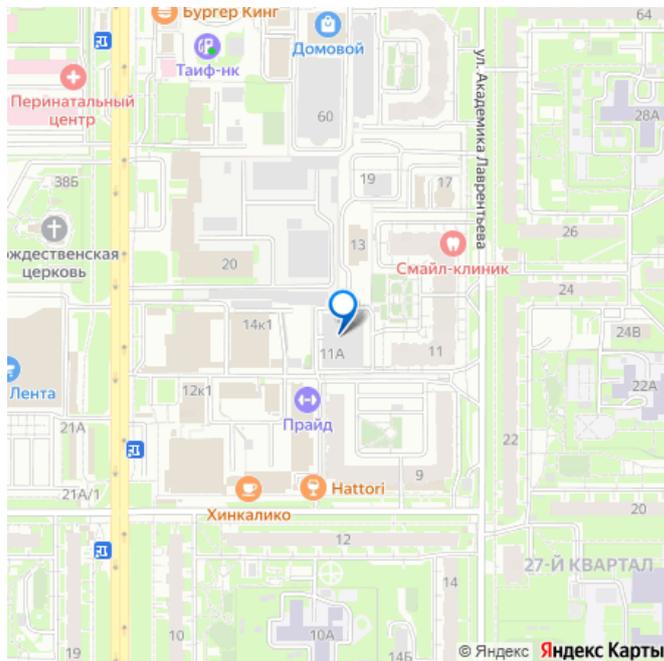
<https://tatarstan.move.ru/objects/928728705>

1

**Рафаэль Галямов, Альтера**

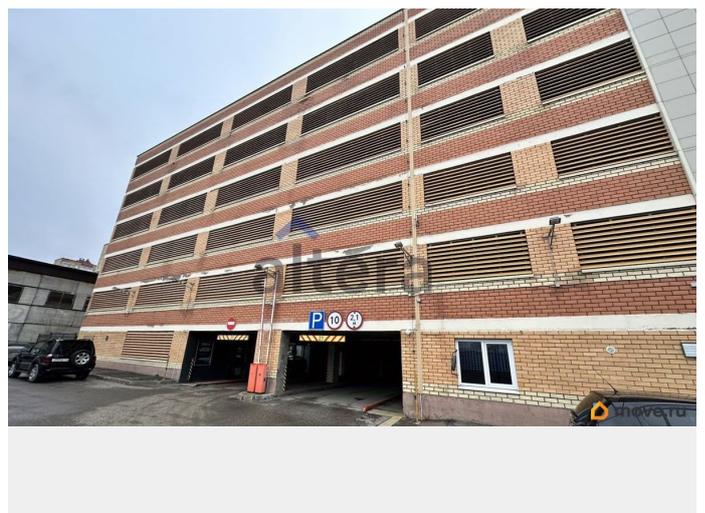
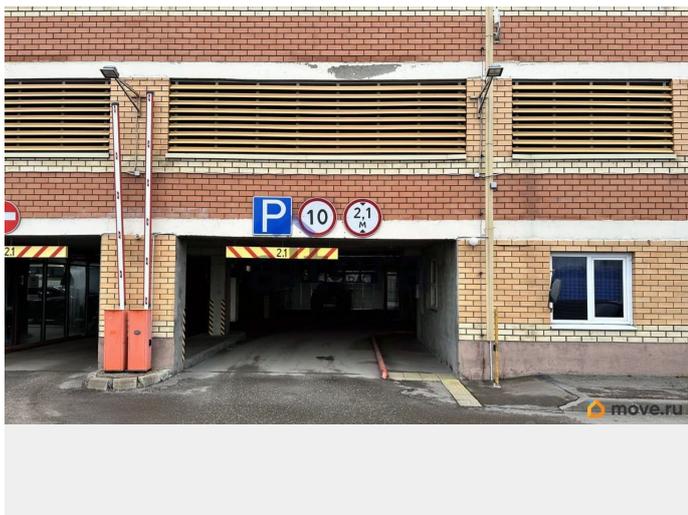
**79869154958**

для заметок

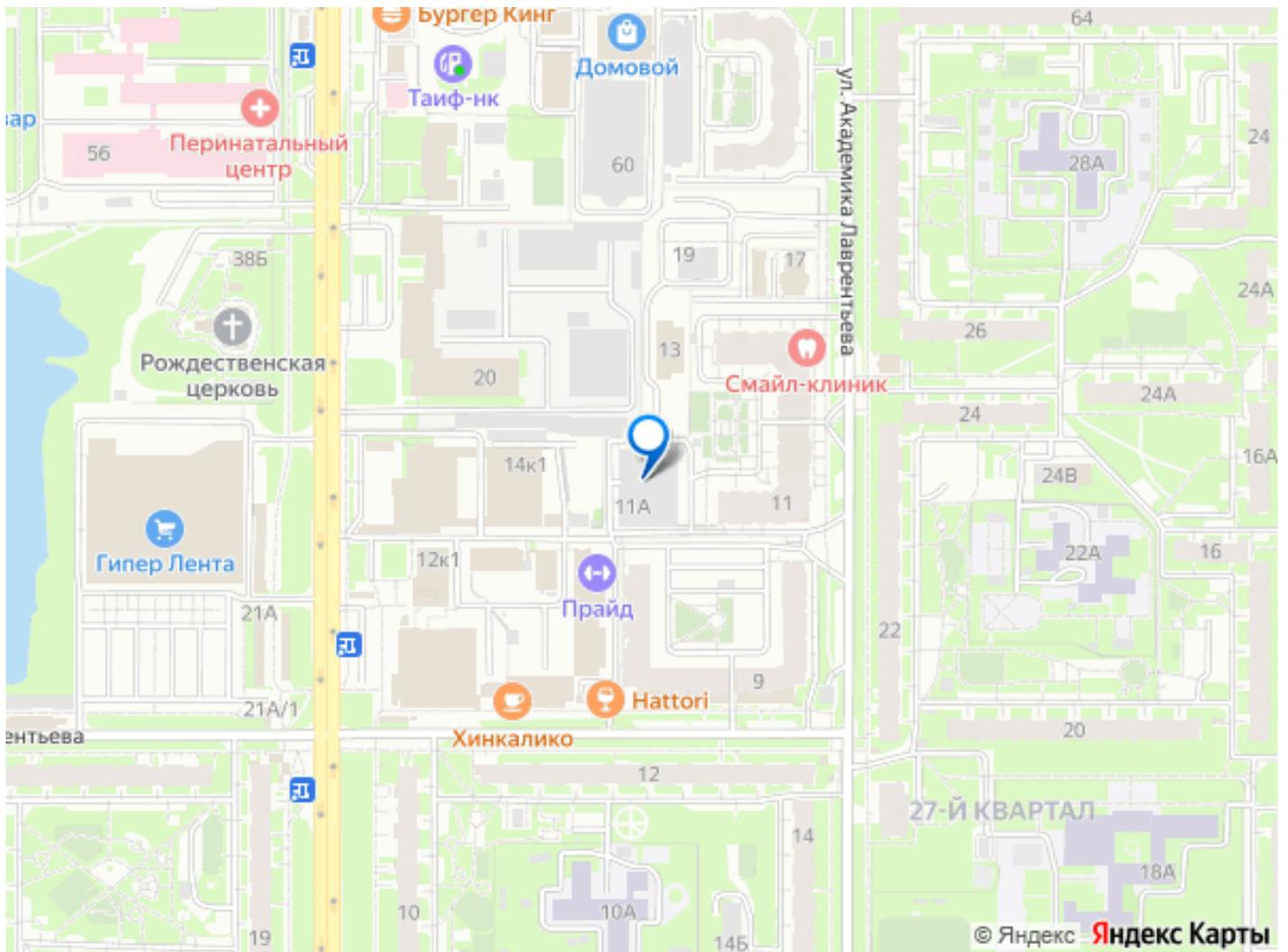


автомойка/детейлинг (удобство для клиентов) Густонаселенный район с богатой инфраструктурой Капитальное строительство Возможности для нового собственника: Пассивный доход — сохранить действующих арендаторов Автосалон — использовать для демонстрации и хранения автомобилей Складские помещения — под хранение товаров или техники Свой бизнес — адаптировать под любые задачи Инвестиционная привлекательность: Высокий спрос на охраняемые парковочные места в районе Минимальные эксплуатационные затраты Возможность повышения арендных ставок Документы: чистое право собственности, вся сумма в договоре

#ПродажаПаркинга  
#ДоходнаяНедвижимость  
#ПарковочныеМеста #Инвестиции Звоните — отвечу на все вопросы, покажу отчёты по аренде и организую экскурсию! P.S. Уникальное предложение для инвесторов, автобизнеса и владельцев коммерческой недвижимости!







Move.ru - вся недвижимость России