

Создано: 04.03.2026 в 14:01

Обновлено: 31.03.2026 в 01:52

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Бутлерова, 29**

**3 400 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Бутлерова, 29

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

8.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаю рассмотреть ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Апартаменты от 8,4 -21 м в общей сложности 15 студий в центре города Казань ул. Бутлерова, 29 Формат: Компактные студии от 8,4 -21 м с отделкой и санузлом. - Высокие потолки - 3 м - Низкие коммунальные расходы - Быстрая заполняемость - Подходит под посуточную и долгосрочную аренду - Все номера оснащены мебелью и техникой - Высокая ликвидность при перепродаже - Можно собрать портфель из нескольких юнитов в одной локации -

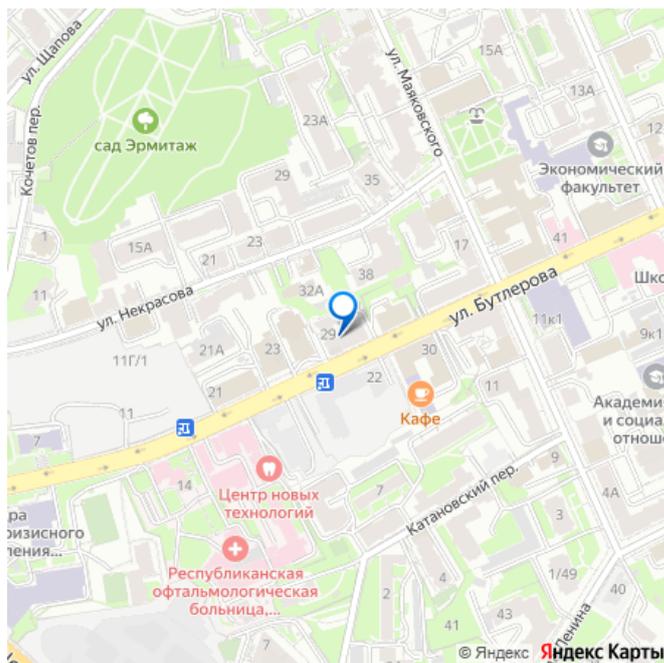
<https://tatarstan.move.ru/objects/929098350>

5

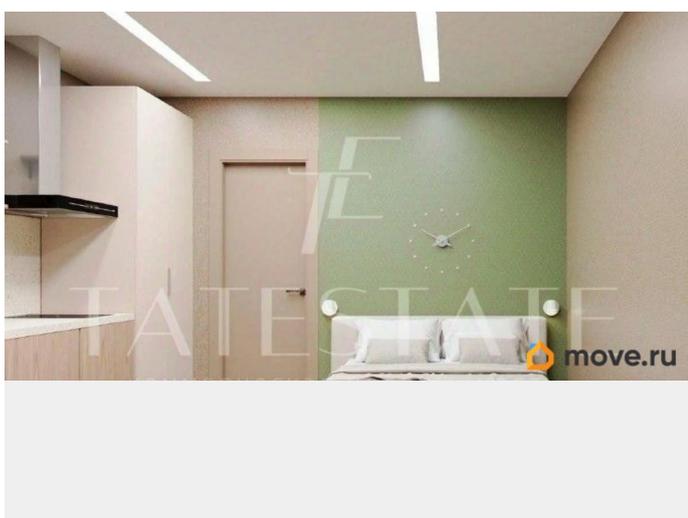
**Tatestate, Tatestate**

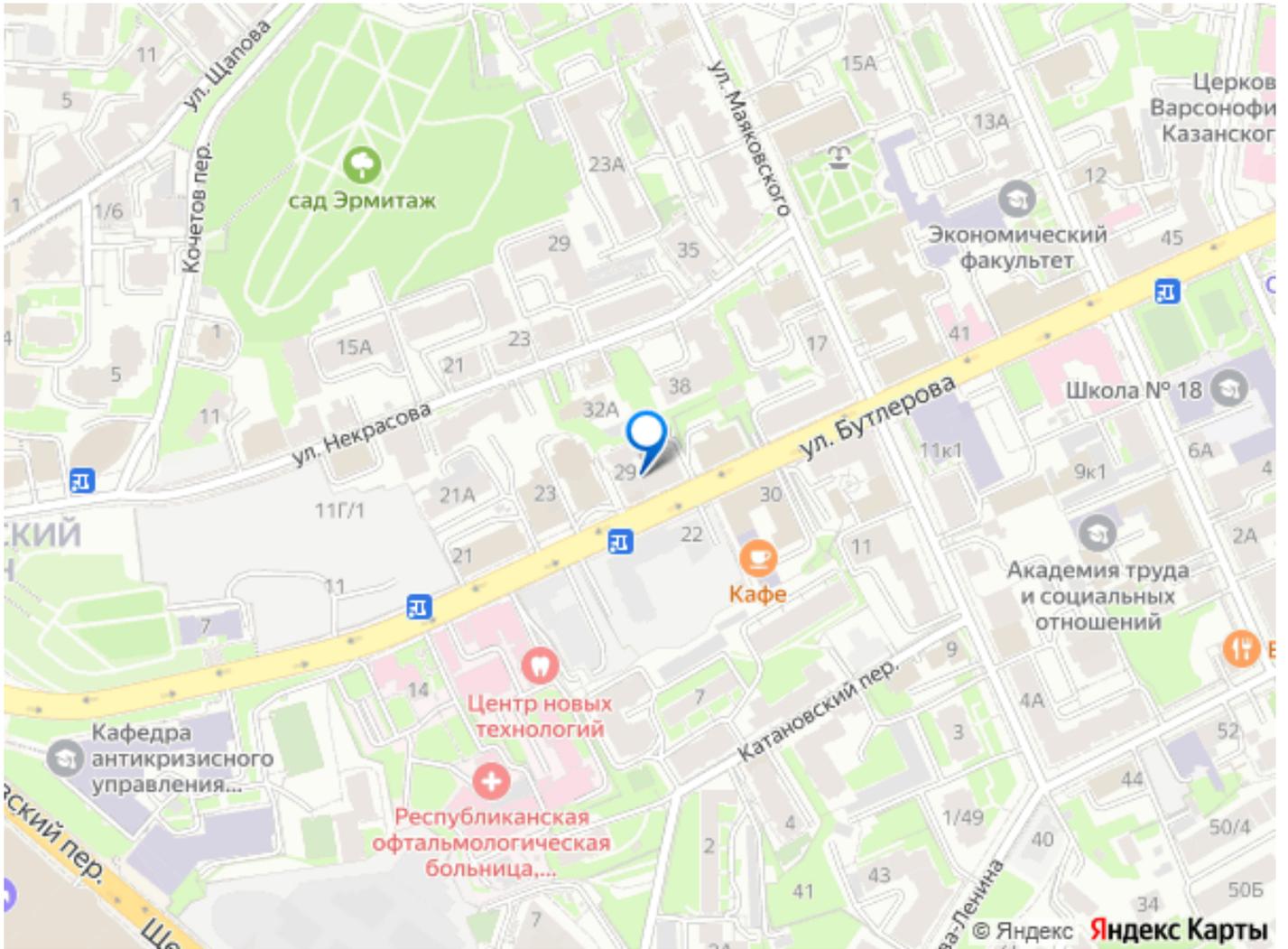
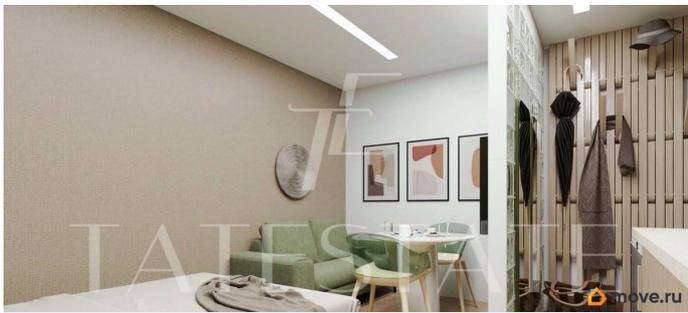
**79178632680**

для заметок



Выход на основной ДКП после 27.04.26 - Срок ввода в эксплуатацию август 2026г. В пешей доступности: Парк Чёрное озеро, улица Баумана, Озеро Кабан, Казанский Кремль, Туристический и деловой центр - спрос круглый год. Условия: - Быстрое и прозрачное оформление - Форма оплаты (100% оплата, рассрочка, ипотека, лизинг) - Полное юридическое сопровождение По запросу - расчёт доходности под вашу стратегию. Пишите, звоните организую оперативный показ. С уважением, Дина Загреева Номер в базе: J10924





Move.ru - вся недвижимость России