

Создано: 26.01.2026 в 14:45

Обновлено: 16.02.2026 в 21:31

**Республика Татарстан, Казань, улица
Коротченко, 22**

25 999 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Коротченко, 22

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Коротченко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение в центре города в Вахитовском районе рядом с ЦУМом и ЖД вокзалом площадью 88,7 кв.м.

Характеристики объекта: По документам 1 этаж, фактически 2 этаж. Свободная планировка, помещение правильной прямоугольной формы. Общая входная группа. Чистовая отделка, пол в плитке. Отличное месторасположение: развитая инфраструктура, отличные подъездные пути, в шаговой доступности станция метро «Кремлевская», Жд вокзал, прогулочная

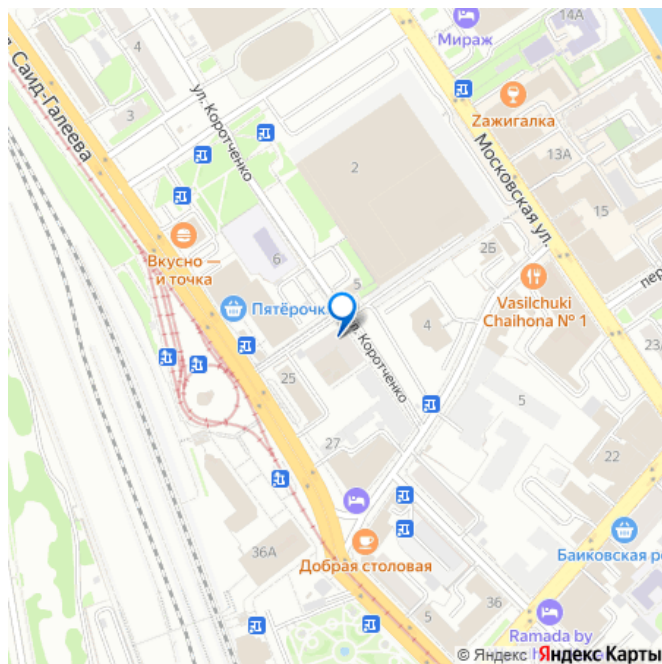
<https://tatarstan.move.ru/objects/928845938>

7

DiGROUP, DiGROUP

79872776197

для заметок



улица Баумана, Черное озеро, ЦУМ,
благоустроенная набережная реки Казанки,
озера Булак, знаменитый объект наследия
Юнеско «Казанский Кремль». Помещение
подходит под различные виды деятельности:
Офис, сфера услуг, магазин, пункт выдачи
заказов, студия танца (растяжки),
компьютерный клуб, учебный центр, салон
красоты. Рядом Улицы: Кремлевская,
Островского, Московская, Татарстан,
Нариманова. По всем интересующимся
вопросам звоните: Елена - брокер по
коммерческой недвижимости. Без комиссии!

