

Создано: 20.05.2025 в 13:46

Обновлено: 05.12.2025 в 11:28

**Республика Татарстан, Казань,  
Московская улица, 32**

**70 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Московская улица, 32

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

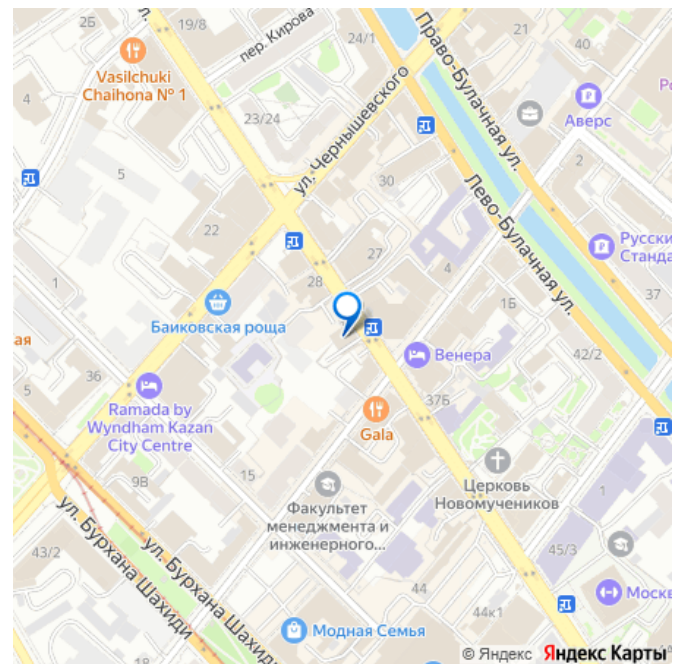
Жилой комплекс «Трио» - Расположение: 1 этаж строящегося жилого дома бизнес-класса на первой линии ул. Московская. - Площадь: 91,8 м<sup>2</sup> (в продаже 2 смежных помещения с отдельными входами, общая площадь — 240,4 м<sup>2</sup>). - Высота потолков: 3,9 м — простор и свобода для реализации любых идей! - Отдельный вход с первой линии улицы — максимальная видимость и доступность для клиентов. - Отличный пешеходный и автомобильный трафик — ваш бизнес будет на виду у тысяч потенциальных

<https://tatarstan.move.ru/objects/9283883832>

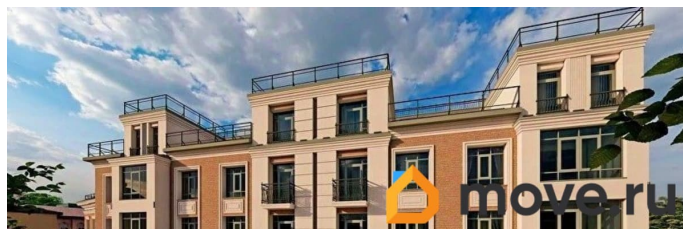
**Ренат Семеев, Полезные люди  
Казань**

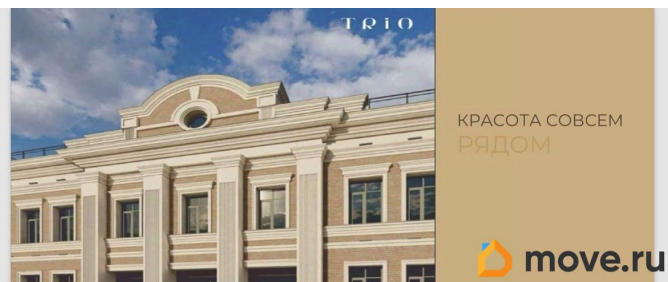
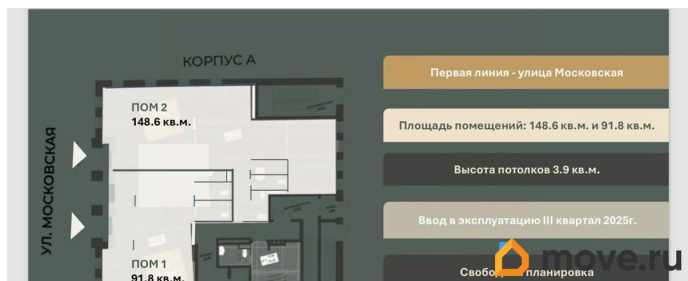
**79869123173**

для заметок

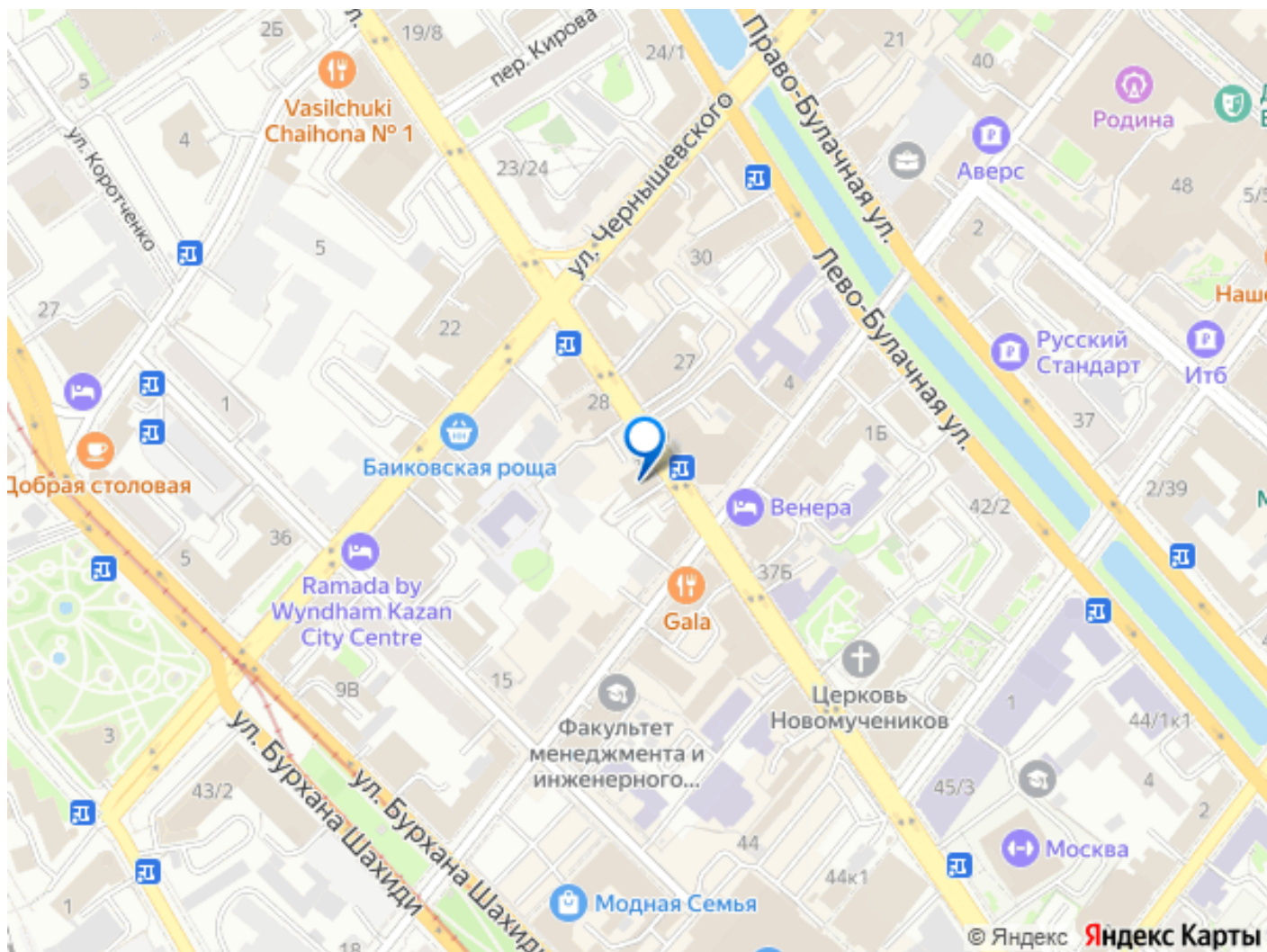


клиентов ежедневно. Идеально подходит для: - Кафе, ресторана, кофейни - Аптеки, магазина, бутика - Стоматологии, медицинского центра - И любого другого вида деятельности! Преимущества локации: - Рядом благоустроенная набережная озера Кабан — место притяжения горожан и туристов. - В 5 минутах пешком: центральный рынок и универмаг. - В 10 минутах пешком: Казанский Кремль — исторический и туристический центр города. Дом с подземным паркингом — комфорт для вас и ваших клиентов. Срок ввода в эксплуатацию: 3 квартал 2025 года. Не упустите шанс приобрести помещение в самом сердце Казани! Это идеальное место для успешного бизнеса с высокой проходимостью и престижной локацией. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и забронировать помещение! Ваш бизнес заслуживает лучшего расположения! Арт. 105149407









Move.ru - вся недвижимость России