

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:24

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 00:46

**Республика Татарстан, Казань, улица
Зайни Султана, 8**

2 800 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Зайни Султана, 8

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Зайни Султана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю рассмотреть ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС! Офисы/Помещения свободного назначения в центре города Казань ул. Зайни Султана 8 Формат: Компактные офисы от 9,7 м до 21,6 м с отделкой. - Высокие потолки - 3,5 м - Низкие коммунальные расходы - Высокая ликвидность при перепродаже - Можно собрать портфель из нескольких юнитов в одной локации - Выход на основной ДКП после получения выписок из ЕГРН на каждый офис. В пешей доступности: театр им. Г. Камала, набережная озера Кабан,

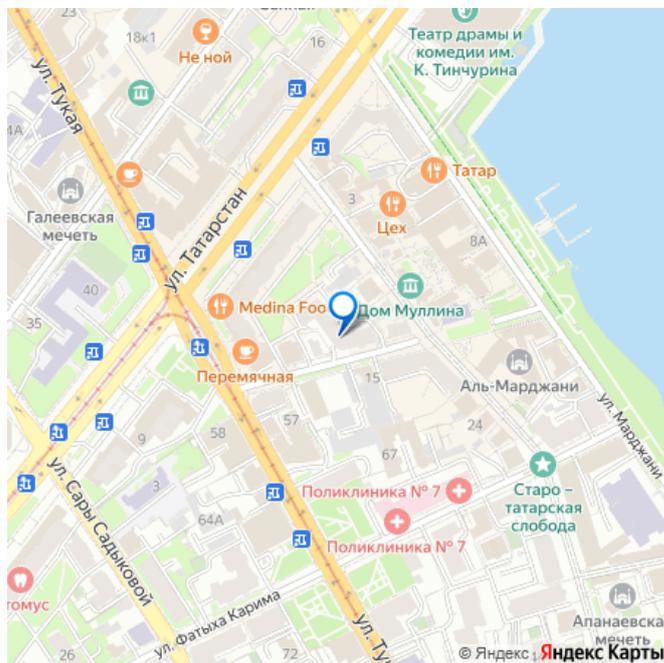
<https://tatarstan.move.ru/objects/929246497>

1

Tatestate, Tatestate

79178632680

для заметок



Старая татарская слобода, ул. Марджани, ул. Баумана, Озеро Кабан Туристический и деловой центр
Условия: - Быстрое и прозрачное оформление - Форма оплаты (100% оплата, рассрочка, ипотека, лизинг) - Полное юридическое сопровождение
По запросу - расчёт доходности под вашу стратегию. В этих помещениях могут размещаться: массажные кабинеты, кабинеты психолога, маникюрные студии, обычные офисы, ремонт телефонов, пункты выдачи заказов, небольшие сервисные компании и многие другие... Пишите, звоните организую оперативный показ. С уважением, Дина Загреева Номер в базе: J11009



Офис №1	20.2
Офис №2	14.7
Офис №3	10.0
Офис №4	16.5
Офис №5	21.6
Офис №6	18.3
Офис №7	12.6
Офис №8	11.2
Офис №9	11.4
Офис №10	9.7

