

🕒 Создано: 17.01.2026 в 14:15

Обновлено: 18.01.2026 в 02:59

**Республика Татарстан, Казань,
Маршрутная улица, 12А**

1 279 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Маршрутная улица, 12А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршрутная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

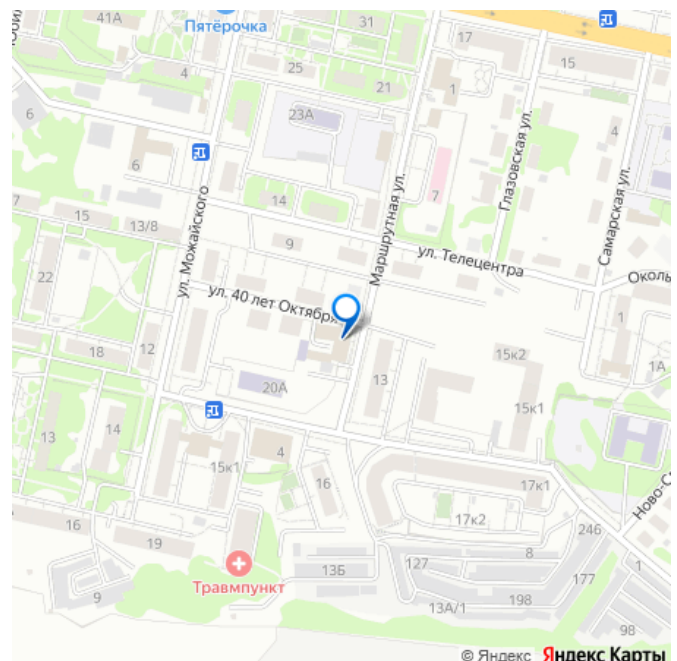
Коммерческое помещение 9,8 м² с арендатором | Казань Продаётся коммерческое помещение 9,8 м² г. Казань, ул. Маршрутная, 12А. Цокольный этаж 4-этажного бизнес-центра. Помещение сдано в аренду, новый ремонт. Цена — 1 279 000 ? Арендный доход Ставка — 650 ?/м² Доход — ~6 370 ? в месяц Преимущества Низкий порог входа Готовый арендный бизнес Возможна беспроцентная рассрочка до 6 месяцев Локация Конечная остановка транспорта Рядом ЖК Каштан, Магнит, Пятёрочка До

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288086754>

**Девелопер коммерческой
недвижимости DC INVEST, Девелопер
коммерческой недвижимости DC
INVEST**

79178633166

для заметок



центра — около 15 минут Звоните, расскажу
подробности. Документы готовы.

