

Создано: 12.02.2026 в 15:56

Обновлено: 12.02.2026 в 15:56

**Республика Татарстан, Казань, улица
Рахимова, 8к7**

77 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Рахимова, 8к7

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Рахимова](#)

Склад

Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 98277425 Вашему вниманию предлагается отапливаемое производственное - складское помещение - на данный момент сдано в аренду. До августа месяца. Московский район города Казань по адресу: ул. Рахимова, 8к7. Объект состоит из: теплого склада (956 кв.м. + пристрой 300 кв.м. + ТП) возможна продажа с НДС, сумма будет увеличена. Преимущества и характеристики объекта: Отдельные 2 входа (Основные ворота 5 x 5) Хорошие подъездные пути Доступ 24/7 Полы

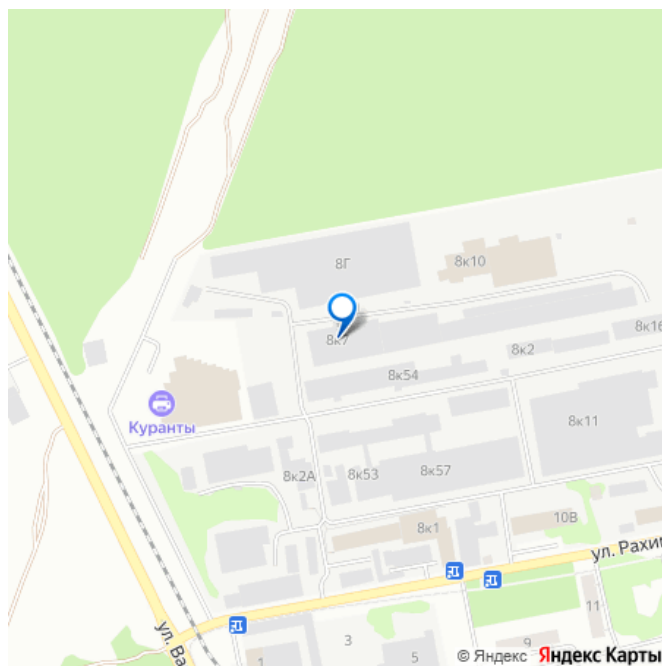
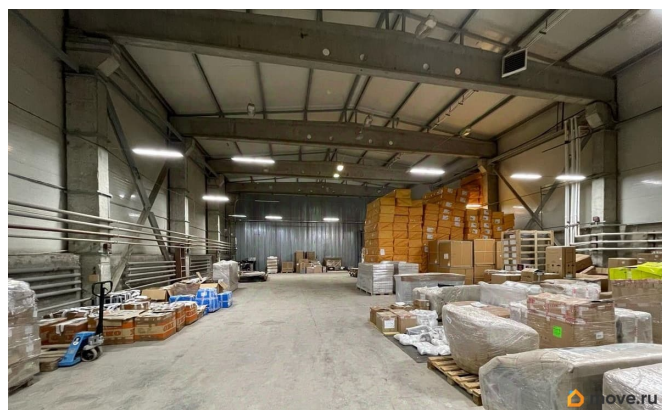
<https://tatarstan.move.ru/objects/928984847>

3

Раиль Галимзянов, TATNED

79874039575

для заметок



коммерческий - антипыль. Подъемник грузоподъемностью 1000 кг. Высота от пола до потолков 9 метров Отопление (Фанкойлы). Электричество 30 кВт - (В августе запросить ТУ в Татэнергосбыт на увеличение мощности ТП. После этого можно подать заявление на увеличение мощности помещения)
Подсобные помещения для персонала
Канализация, Вода, Санузел, Свой водяной узел. Объект юридически чист, возможна покупка в ЛИЗИНГ и в ипотеку. Звоните, рассмотрим ваши предложения!

