

Создано: 28.10.2025 в 17:07

Обновлено: 05.12.2025 в 16:04

Республика Татарстан, Казань, улица  
Сары Садыковой, 51А

**25 740 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Сары Садыковой, 51А

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Сары Садыковой](#)

## Квартира

Высота потолков

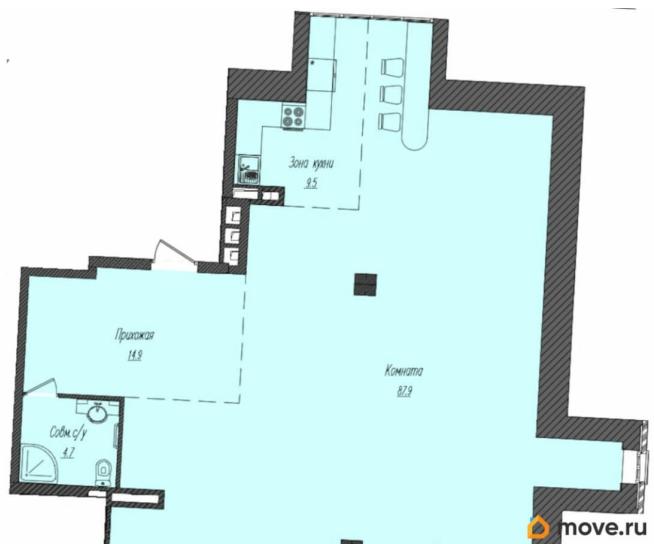
2.61 м

Общая площадь

111.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

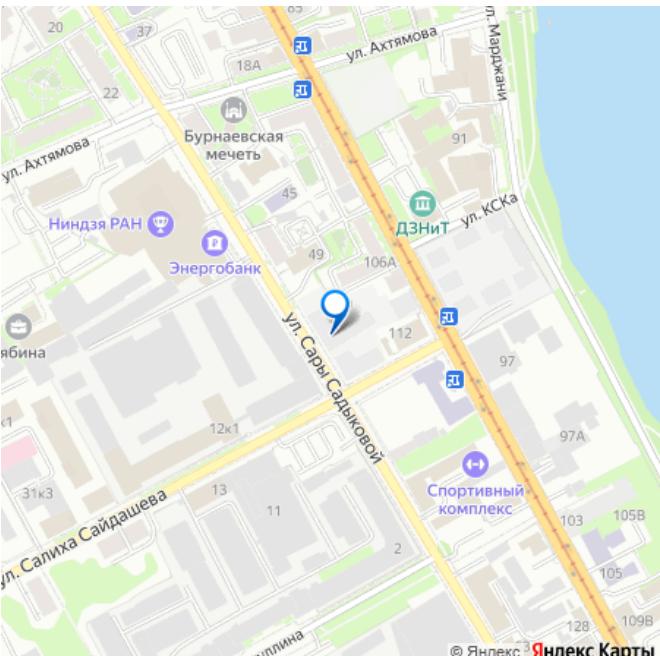
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.



лифт

## Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/928612768>

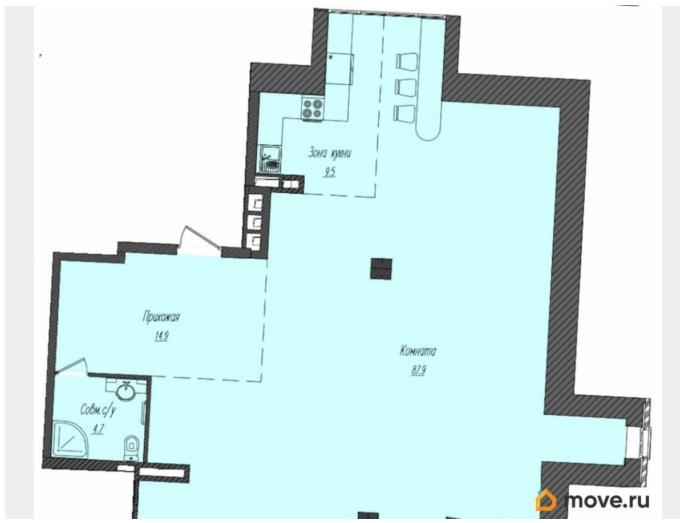
9

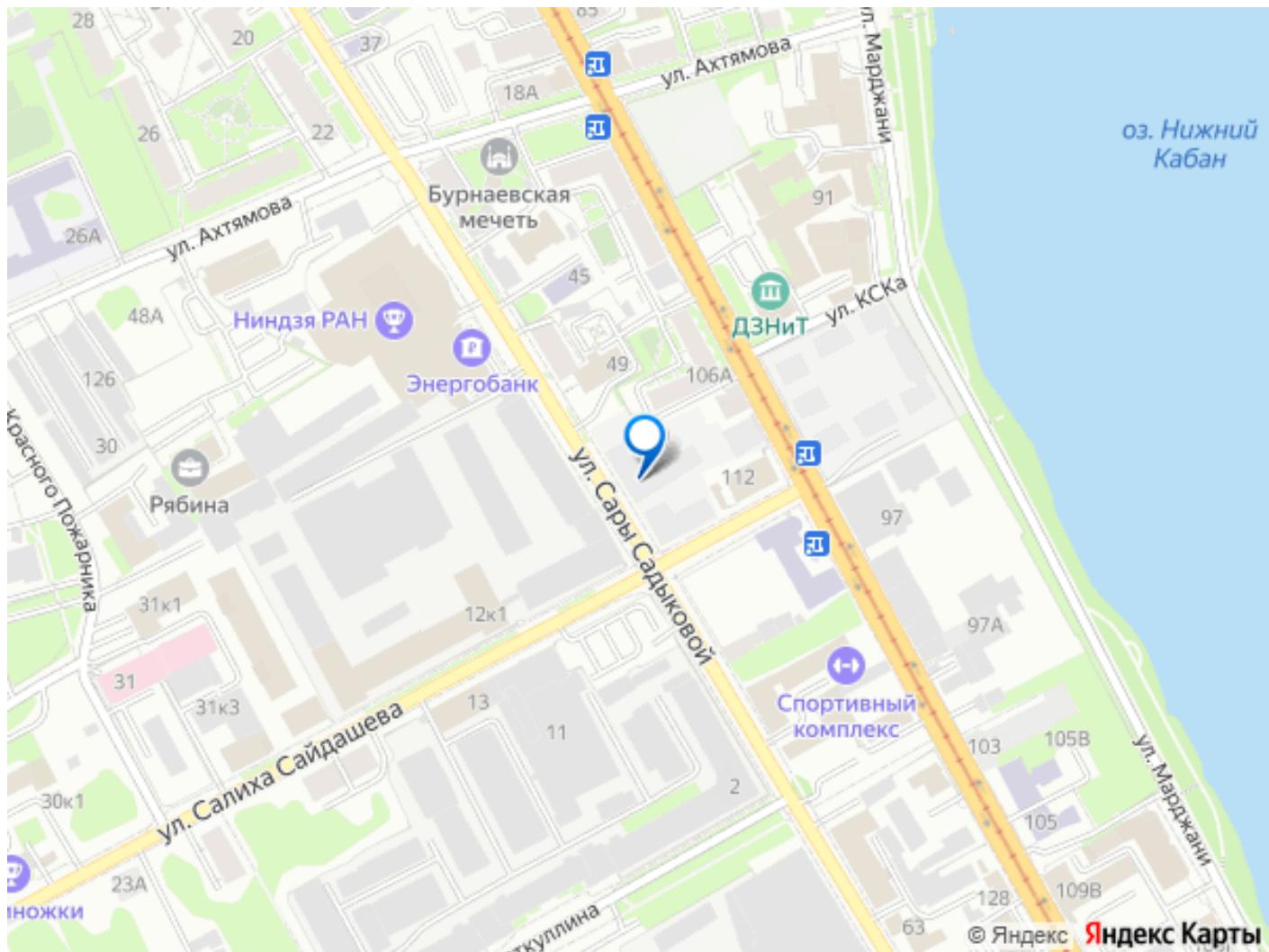
**КОМОССТРОЙ, КОМОССТРОЙ**  
**79322089070**

для заметок

Продаётся студия в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2026, общей площадью 117 кв.м., на 3 этаже. КОМОС на Тукая - клубный дом премиум-класса в историческом центре Казани на улице Габдуллы Тукая, всего в 10 минутах от Казанского Кремля и живописной Кремлёвской набережной!

Комплекс находится в непосредственной близости от озера Нижний Кабан, в окружении множества исторических зданий, старых мечетей, всего в 10 минутах от Казанского Кремля и живописной Кремлёвской набережной. Комплекс состоит из двух отдельно стоящих зданий высотой всего 3 и 4 этажа. Малая и средняя этажность не нарушает общего ритма окружающей исторической застройки. Для комфорта будущих жителей, в клубном доме КОМОС на Тукая мы запроектировали всего от 2 до 4 квартир на этаже. Также на территории жилого комплекса предусмотрен небольшой ресторан. Здесь можно будет назначить деловую встречу, встретиться с друзьями или провести тёплый, уютный вечер с семьёй. В стилобатной части клубного дома КОМОС на Тукая предусмотрен тёплый подземный паркинг на 53 машиноместа, что почти в 2 раза превышает количество квартир. Спуститься в подземный паркинг можно на лифте, непосредственно с вашего этажа. Все подробности можно уточнить в отделе продаж по телефону указанному в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России