

Создано: 21.06.2025 в 17:03

Обновлено: 21.02.2026 в 00:58

Республика Татарстан, Казань, улица
Короленко, 52а

3 340 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Короленко, 52а

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Короленко](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

11.1 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

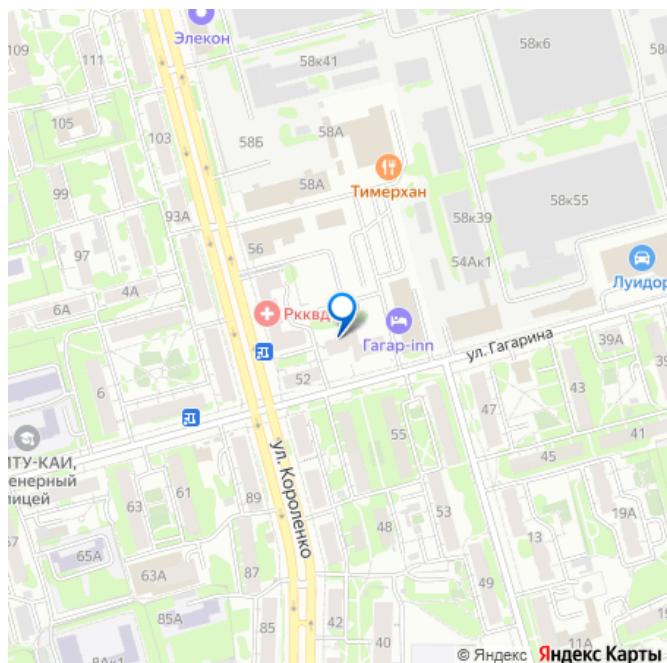
<https://tatarstan.move.ru/objects/928789143>

2

Ксения Пашевич, Ксения Пашевич

79172627753

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

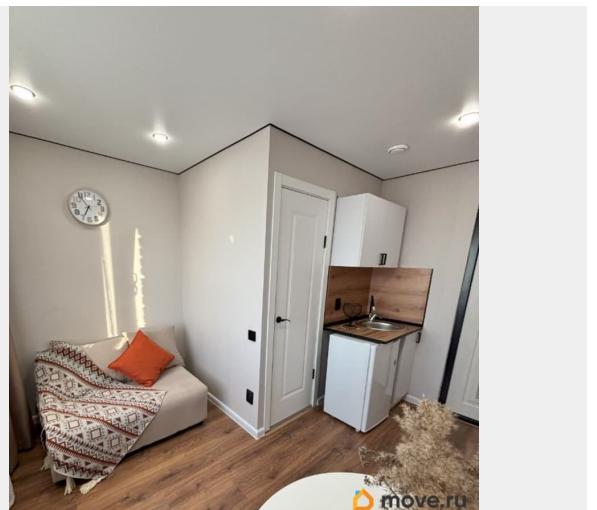
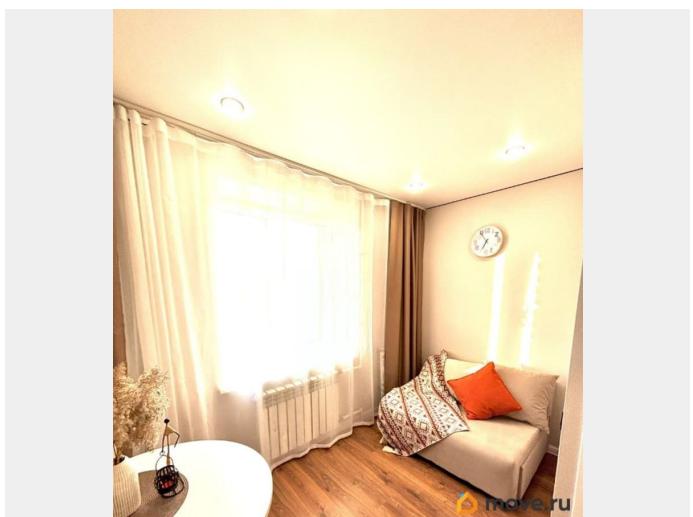
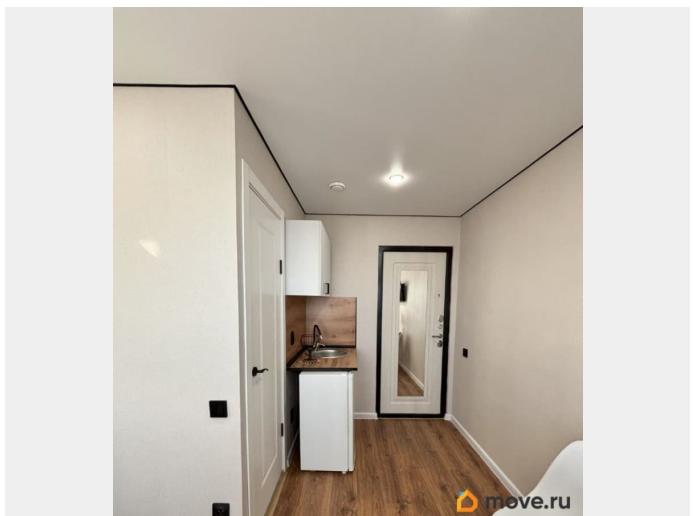
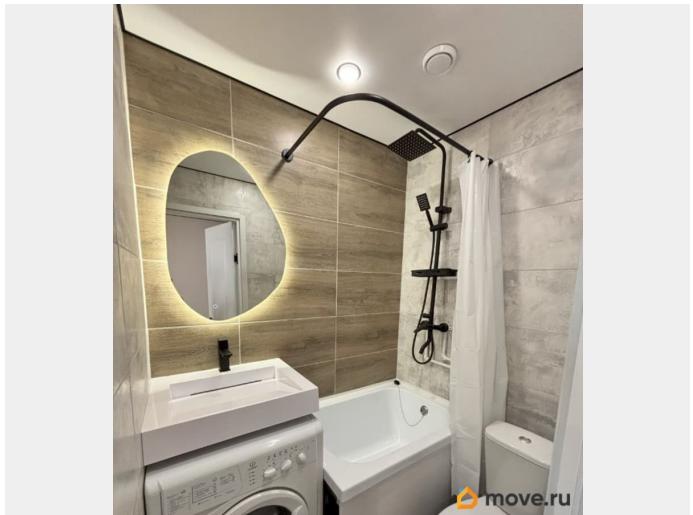
Описание

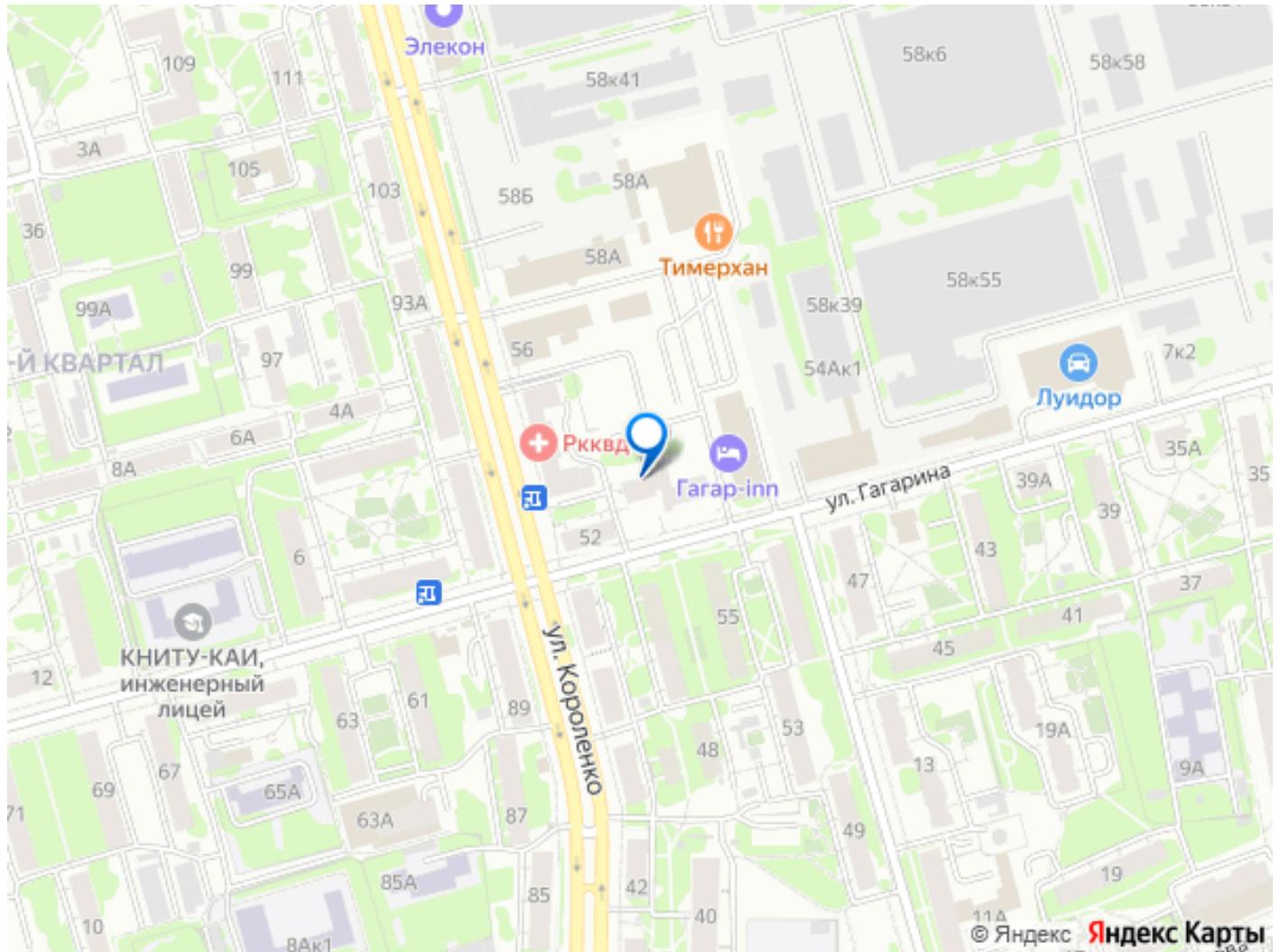
Продаю уютное гнездышко для влюбленных пар! Подходящий вариант для тех, кто ищет компактное жилье по низкой цене в хорошем районе города. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Дизайн и планировка студии продумана до мелочей для максимального комфорта. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, поэтому можно сразу жить без каких либо вложений.

Несмотря на набольшую площадь у этой студии отдельный кадастровый номер и не требуется согласия соседей при продаже! Вы можете себе позволить купить эту квартиру в ипотеку даже при небольшом первоначальном взносе! Дом построен в 1976 году. Крепкий кирпичный с хорошей шумоизоляцией! На первом этаже предусмотрен пандус, а также имеется пассажирский лифт, что делает подъезд доступным и удобным для всех. Наземная парковка позволит вам без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Тихий и зеленый район в котором расположен дом сочетается с инфраструктурной наполненностью: Парк Победы, скверы и прогулочные зоны, спорткомплекс, магазины частные и сетевые, Торговый центр Парк Хаус с зоной развлечений, метро Северный вокзал, остановка общественного транспорта, поликлиники и детские учреждения - все в шаговой доступности.

Продажа без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции в арендный бизнес. Такая студия всегда

востребована под сдачу. Рассмотрим любую форму оплаты. Торг. Варианты. ВНИМАНИЕ!!! ПРИ ПОКУПКЕ ДО КОНЦА ЭТОГО МЕСЯЦА - ПОКУПАТЕЛЮ В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ, ПИТАНИЕ, ЭКСКУРСИИ УЖЕ ОПЛАЧЕНЫ СЕРТИФИКАТОМ!!





Move.ru - вся недвижимость России