

Создано: 18.02.2026 в 04:38

Обновлено: 04.04.2026 в 05:34

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Гудованцева, 1**

**1 790 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Гудованцева, 1

Улица

[улица Гудованцева](#)

## Квартира

Общая площадь

11.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается квартира-студия площадью 16 кв.м в кирпичном доме на улице Гудованцева, д.1. Объект предлагается в состоянии с выполненным ремонтом, установлены пластиковые окна и имеется застекленный балкон. Планировка позволяет при необходимости обустроить изолированную кухонную зону с подводом коммуникаций. На сегодняшний день в кухонной зоне установлен кухонный гарнитур с вытяжкой, в коридоре шкаф купе. Санузел

<https://tatarstan.move.ru/objects/929016410>  
5

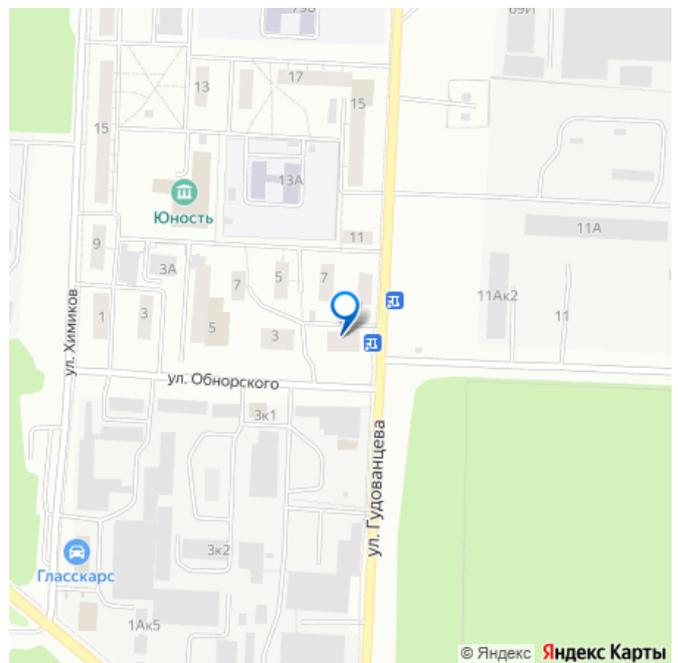
**Наталья Сергеевна, Этажи Казань**  
**89251234567**

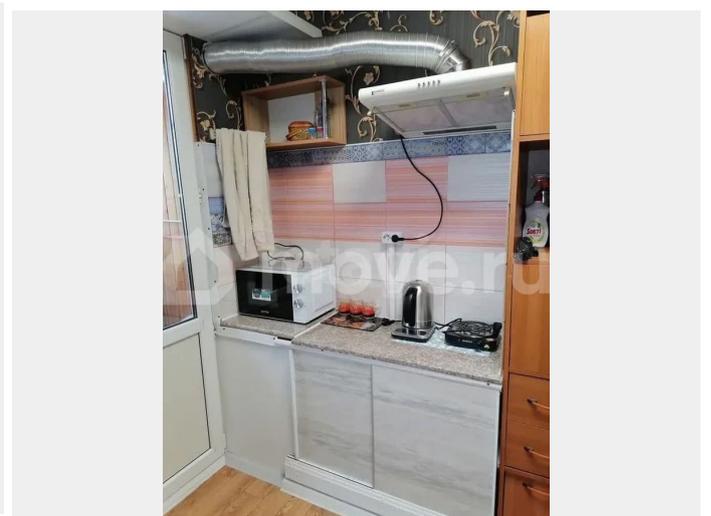
для заметок

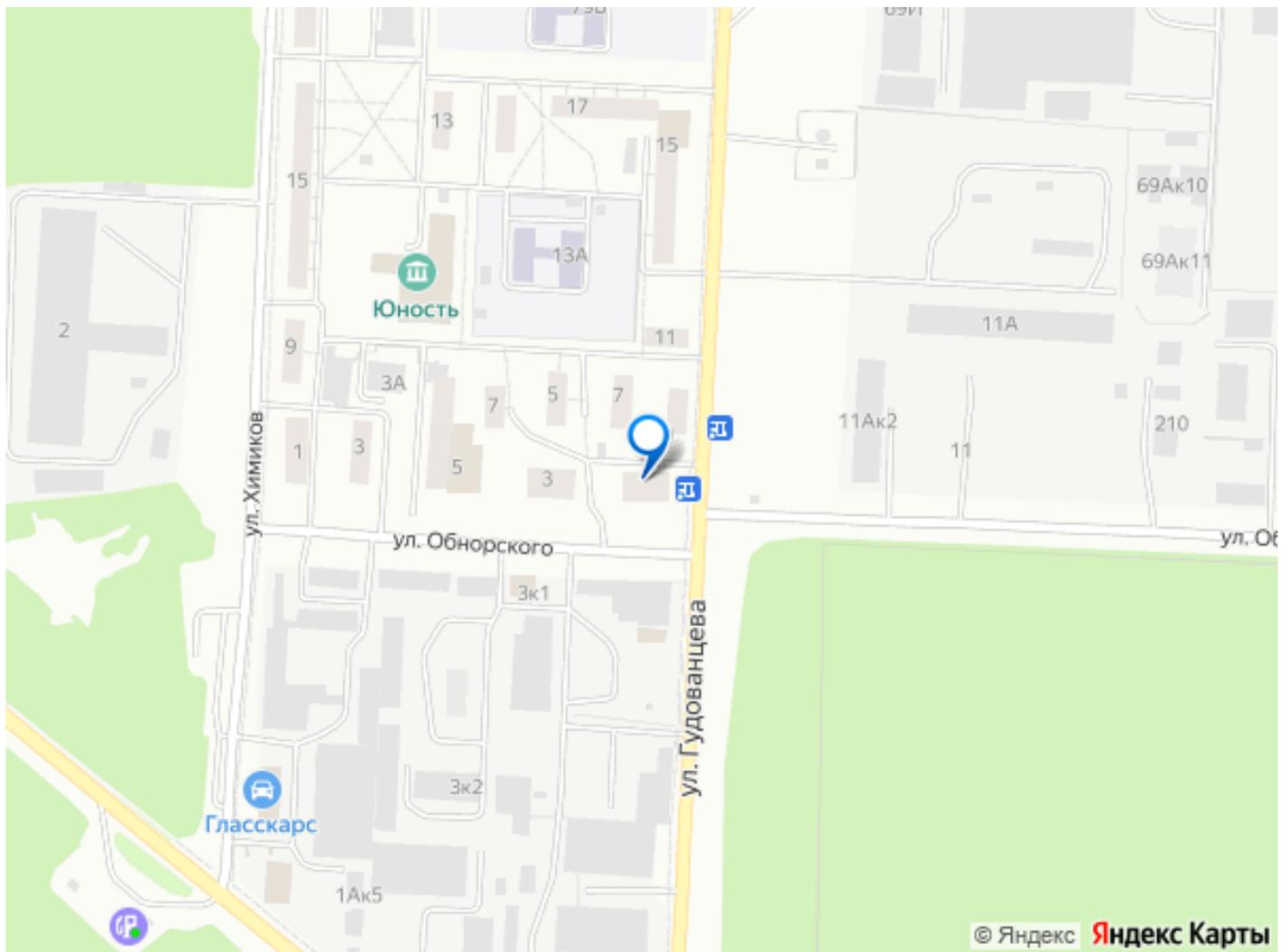


на две комнаты, душевая на четыре комнаты.

Дом отличается хорошими теплотехническими характеристиками. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школа, поликлиника, отделение Сбербанка, магазины «Пятерочка» и «Магнит», кафе, пиццерия и рынок. В соседнем дворе проходит центральная Новогодняя елка, рядом есть Дом Культуры, где есть детские развивающие кружки. Район характеризуется озелененностью и спокойной атмосферой. Транспортная доступность обеспечена за счет близости автобусной остановки, во дворе имеется возможность для парковки автомобиля. Квартира продается от одного взрослого собственника, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Объект представляет практичный вариант для инвестиции или проживания с оптимальным соотношением цены, локации и условий. Рядом улицы: Тэцевская, Химиков, Беломорская. - Поможем с одобрением ипотеки по выгодной для Вас ставке - Электронная регистрация без очередей - Юридически проверенный объект, вся сумма в договоре Добавьте в избранное, чтобы не потерять понравившийся объект. Номер в базе: 11707222







Move.ru - вся недвижимость России