

Создано: 30.07.2025 в 12:12

Обновлено: 14.01.2026 в 17:36

Республика Татарстан, Казань,  
Авангардная улица, 171

2 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 171

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Общая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

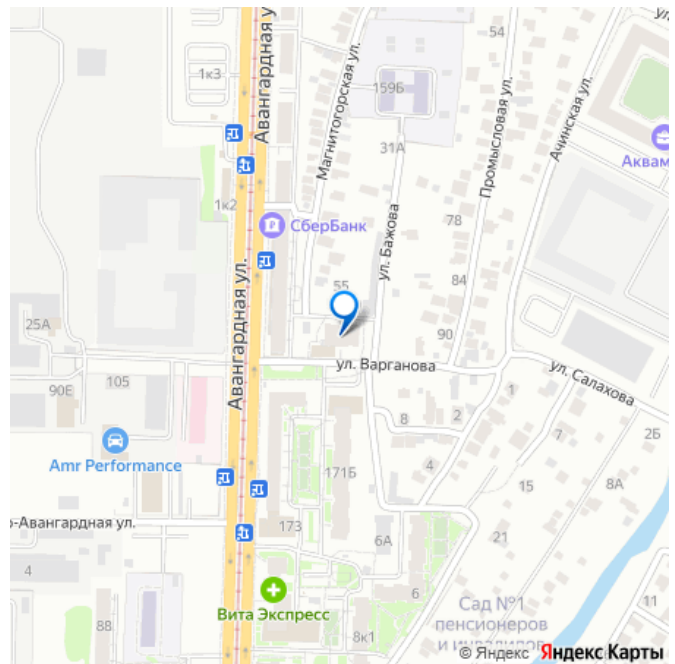
<https://tatarstan.move.ru/objects/928374093>

7

Дмитрий Шаньгин, Альтера

79869154958

для заметок

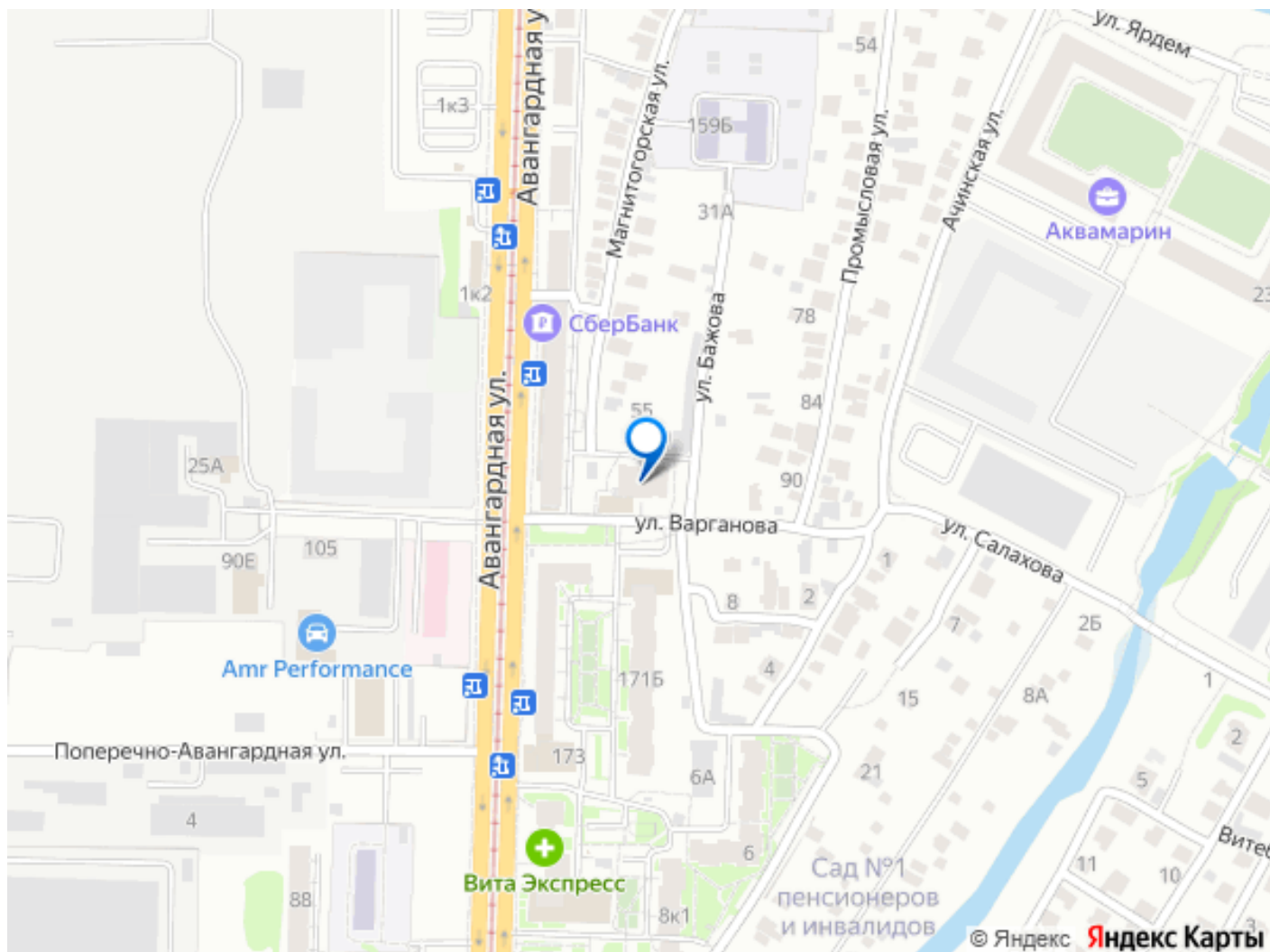


## Описание

Арт. 108559030 Представляем вашему вниманию студию со статусом комнаты с максимальным использованием жилой площади и оборудованной кухней и своим туалетом. Светлые тона и качественный ремонт визуально увеличивает пространство. + Кирпичный дом. + Автобусная остановка в 2 мин пешком. + Шикарная планировка как и для жизни, так и для инвестиций. + Техника и мебель вся остается. + Быстрый выход на сделку. + Есть торг. + Своя душевая кабинка. Все в пешей доступности - магазины, пункты выдачи, барбершопы и все необходимое для комфортной жизни. Хорошая транспортная развязка. О доме: Добропорядочные соседи. Уютный тихий двор, всегда есть место для парковки автомобиля. Инвест привлекательность: на долгий срок 15-20 тыс. руб., посуточно 1,5-1,8 тыс. руб. О СДЕЛКЕ: Помощь в одобрении ипотеки, если это требуется Полное юридическое сопровождение Звоните, покажем и проконсультируем в любое время !







Move.ru - вся недвижимость России