

Создано: 13.02.2025 в 20:55

Обновлено: 05.02.2026 в 16:26

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 32к2

**2 799 999 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 32к2

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

## Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

4.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

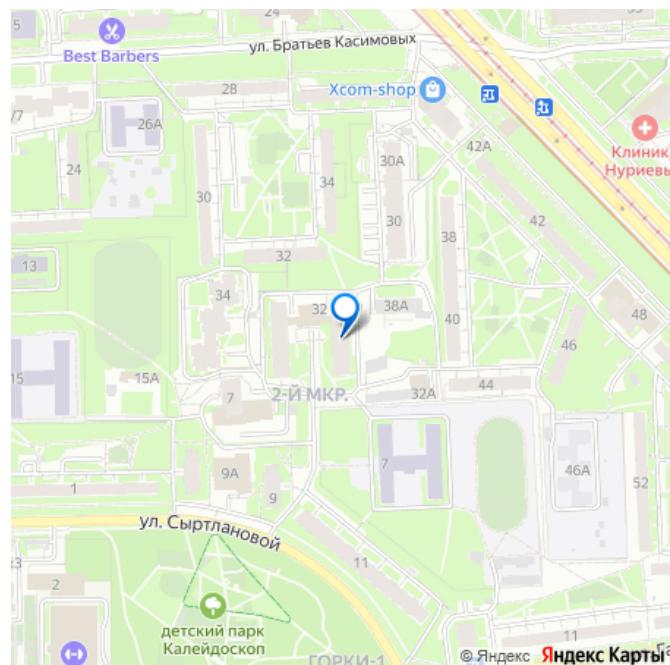
<https://tatarstan.move.ru/objects/927254422>

7

**Максим Кургунов, Лабецкий Недвижимость**

**79196872448**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Добрый день! Продаем укомплектованную СТУДИЮ-ГОСТИНКУ 12,5 м<sup>2</sup> по адресу ул. Зорге д.32к2 со СВОИМ санузлом и НОВЫМ ремонтом. ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: ОДИН взрослый собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке. ПОКАЖЕМ все документы. ПРО КОМНАТУ: СВЕТЛАЯ комната 12,5 м<sup>2</sup> с большим окном, при этом очень ТЁПЛАЯ. Комната правильной формы, что позволяет эффективно и легко зонировать внутреннее пространство. СОВМЕЩЕННЫЙ санузел. Отличный инвестиционный вариант для сдачи в долгосрочную аренду. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира расположена на 4-ом этаже в доме 1973 года постройки. Был произведён кап.ремонт. Приличные соседи :) Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: МЕДИЦИНСКИЕ учреждения, сетевые и продуктовые МАГАЗИНЫ, всё в пешей доступности. Недалеко от дома располагаются: Международная школа Казани, Гимназия 52,

СОШ 127, Детский сад 342 «Одуванчик»,  
Детский сад 369 с обучением и воспитанием  
на татарском языке, Детский сад 194  
«Русалочка». ОТЛИЧНАЯ транспортная  
развязка: Остановка «Братьев Касимовых» - 5  
минут, остановка «Сыртлановой (ул.  
Гарифьянова)» - 5 минут, остановка «Хусаина  
Мавлютова» - 7 минут пешком. До станции  
метро «Горки» - 11 минут пешком.  
**ДОБАВЛЯЙТЕ** объявление В ИЗБРАННОЕ,  
чтобы не потерять :) **БЕСПЛАТНО**  
проконсультируем Вас по сделке! Звоните :)



