

Создано: 06.02.2026 в 03:51

Обновлено: 06.02.2026 в 03:51

<https://tatarstan.move.ru/objects/928898490>

3

Пользователь, Риелтор

89251234567

Республика Татарстан, Казань,

Авангардная ул, 87

2 350 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Авангардная ул, 87

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Общая площадь

12 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

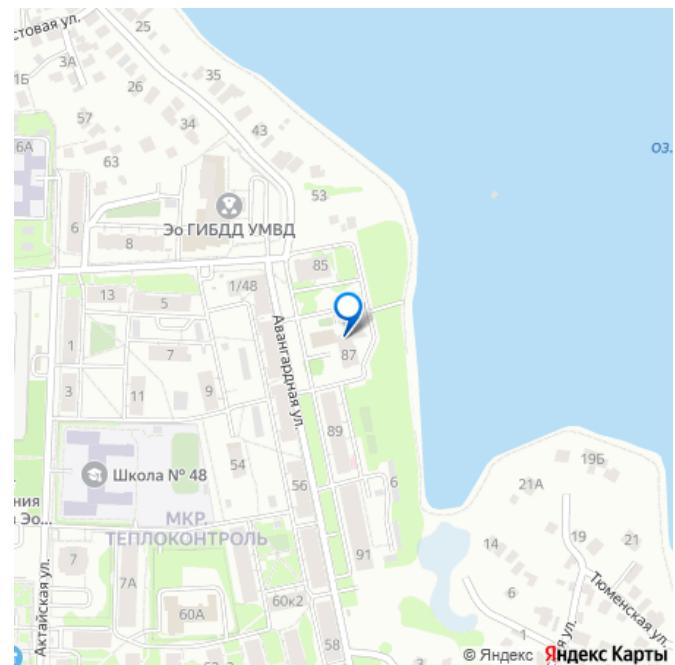
[Квартиры](#)

Описание

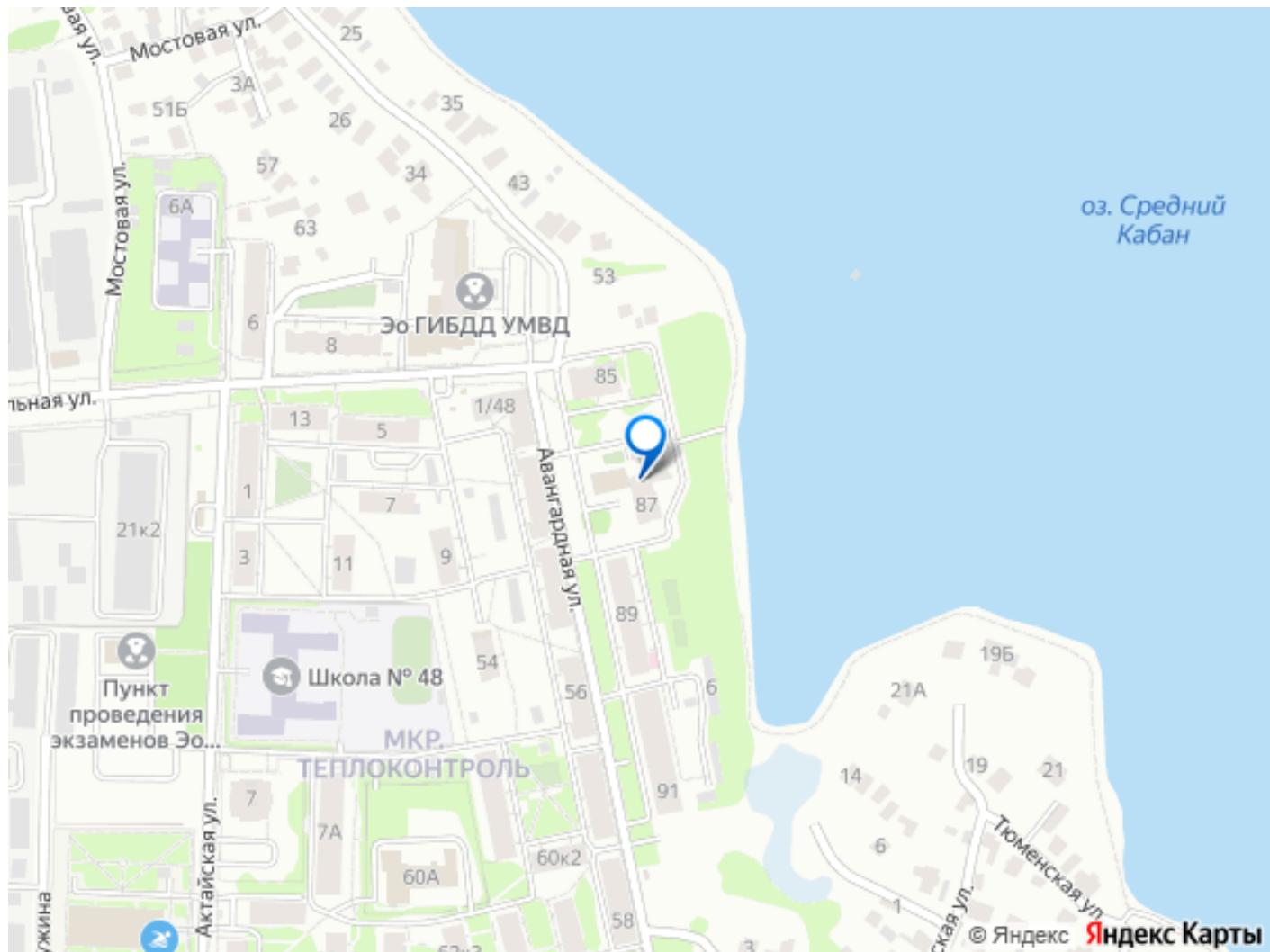


Новая Квартира-Студия в 5ти минутах от Центра города Казани! БЕЗ Насоса - Все Коммуникации Централизованные, Канализация Центральная, Водоснабжение Центральное. в Приволжском районе Казани, с Евро-Ремонтом, Мебелью и Техникой! ВСЕ Новое «Заезжай и Живи Счастливо»!!! Дом 9ти этажный с Лифтом Двор полностью Благоустроен Студия укомплектована необходимой Мебелью - Кух Гарнитур, со встроенной Техникой - Индукционная

Варочная панель, - ВСЕ Абсолютно новое, никто не жил. - в Квартире сделан очень Качественный Ремонт, все стены выровнены и отштукатурены под 0, Новая Медная Электропроводка Гост, разводка под ТВ, интернет, розетки внутри стен, на полу высококлассный Ламинат 33 Класс толщина 8мм с фаской, современные Обои, Натяжные потолки со светодиодным освещением кухни и санузла, в зоне Гостиной LED Люстра с автоматическим управлением и разными режимами света. Свой санузел в Кафеле под Мрамор, очень удобная Ванная (обратите внимание на исполнение, не дешевый формат железного поддона) Отдельная Вытяжка в Кухонной зоне и своя в ванной). - Очень развитая инфраструктура, напротив Дома в шаговой доступности остановка общественного транспорта «Кулагина» Автобусы: 43;23;77;56; троллейбусы 9; 6; Трамвай 5; 3; множество Вузов, Училищ и Техникумов – Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для Выгодной сдачи в аренду! Рядом озеро Кабан - Рядом улицы: Кулагина, Оренбургский тракт , Габдуллы Тукая , Назарбаева, Сары Садыковой - Все документы готовы к продаже, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений, никто не прописан, Ключи в День Сделки! - Параметры: 1/9 этаж Кирпич, Общая Площадь по Егрн 11,4м. Видовая, ЕвроРемонт, свой санузел, Своя Кухня! Адрес: Казань, Приволжский район, Авангардная 87







Move.ru - вся недвижимость России