

Создано: 10.02.2026 в 03:50
Обновлено: 10.02.2026 в 03:50

Республика Татарстан, Казань, ул.
Муштари, 22

78 147 380 ₽

Республика Татарстан, Казань, ул. Муштари, 22

Улица

[улица Муштари](#)

Квартира

Общая площадь

136 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

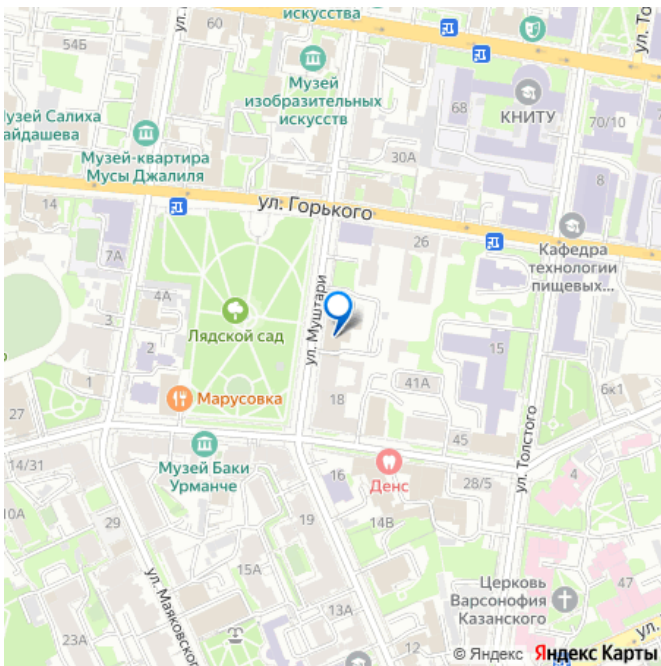
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся уникальная двухэтажная квартира с историей в самом центре Казани со своим отдельным входом и высотой потолков 4,3м. Усадьба почётного Гражданина М.И.Иванова находится напротив сквера Лядской Сад в окружение многочисленных кафе, ресторанов, театров, престижных школ и вузов. Здание выполнено в стиле электики классического направления. Асимметричный

для заметок



фасад с двумя фронтонами украшен балконами чебаксинской ковки и лепной монограммой в окружение дубовых листьев, роз и раковин. Внутренний двор является полностью приватным и закрытым от посторонних глаз. Неспешно течение времени и тишина тенистых деревьев создает атмосферу начало прошлого века. Парадные группы в подъезде восстановлены в полном соответствии с первоначальной авторской архитектурой. Все детали полностью восстановлены по старым фотографиям и оригинальным чертежам, точно передают настроение времени и дух XX века. Вы не просто приобретаете квартиру, а становитесь частью истории Казани.



