

Создано: 08.01.2026 в 13:49

Обновлено: 09.02.2026 в 14:50

Республика Татарстан, Казань, улица  
Фатыха Амирхана, 12А

**3 700 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Фатыха Амирхана, 12А

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Фатыха Амирхана](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

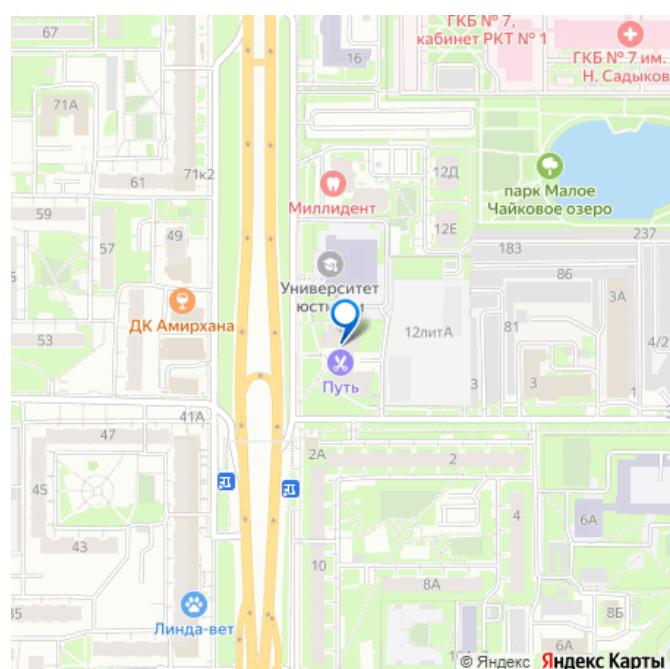
<https://tatarstan.move.ru/objects/928786487>

2

Ксения Пашевич, Ксения Пашевич

**79172627753**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

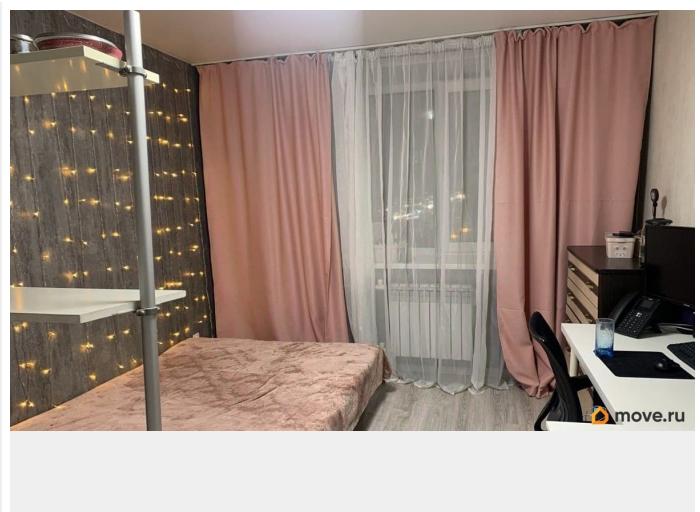
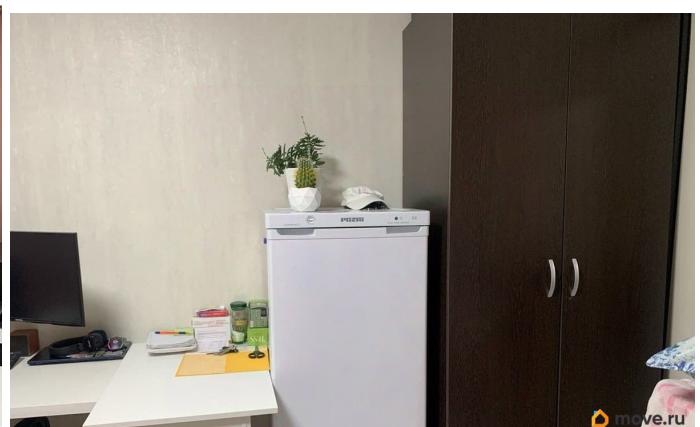
## **Описание**

Стильная студия с дизайнерским ремонтом, мебелью и техникой! Все документы проверены и готовы к сделке. Один взрослый собственник. Статус квартира, канализация без насоса! Без обременений. Никто не прописан. Ипотеку и средства МСК можно использовать для покупки. Фото реальные. Мебель и техника остаются. Эргономичная планировка. В студии удобно расположены кухонная и спальная зоны, обеденная зона, а также санузел. Все выполнено с подсветками, что добавляет уюта и романтики. Тихий и зеленый район в котором расположен дом сочетается с инфраструктурной наполненностью: Парк Победы, скверы и прогулочные зоны, спорткомплекс, магазины частные и сетевые, метро Яшьлек, остановка общественного транспорта, поликлиники и детские учреждения - все в шаговой доступности.

Продажа без обременений, документы готовы к сделке. Возможна ипотека.

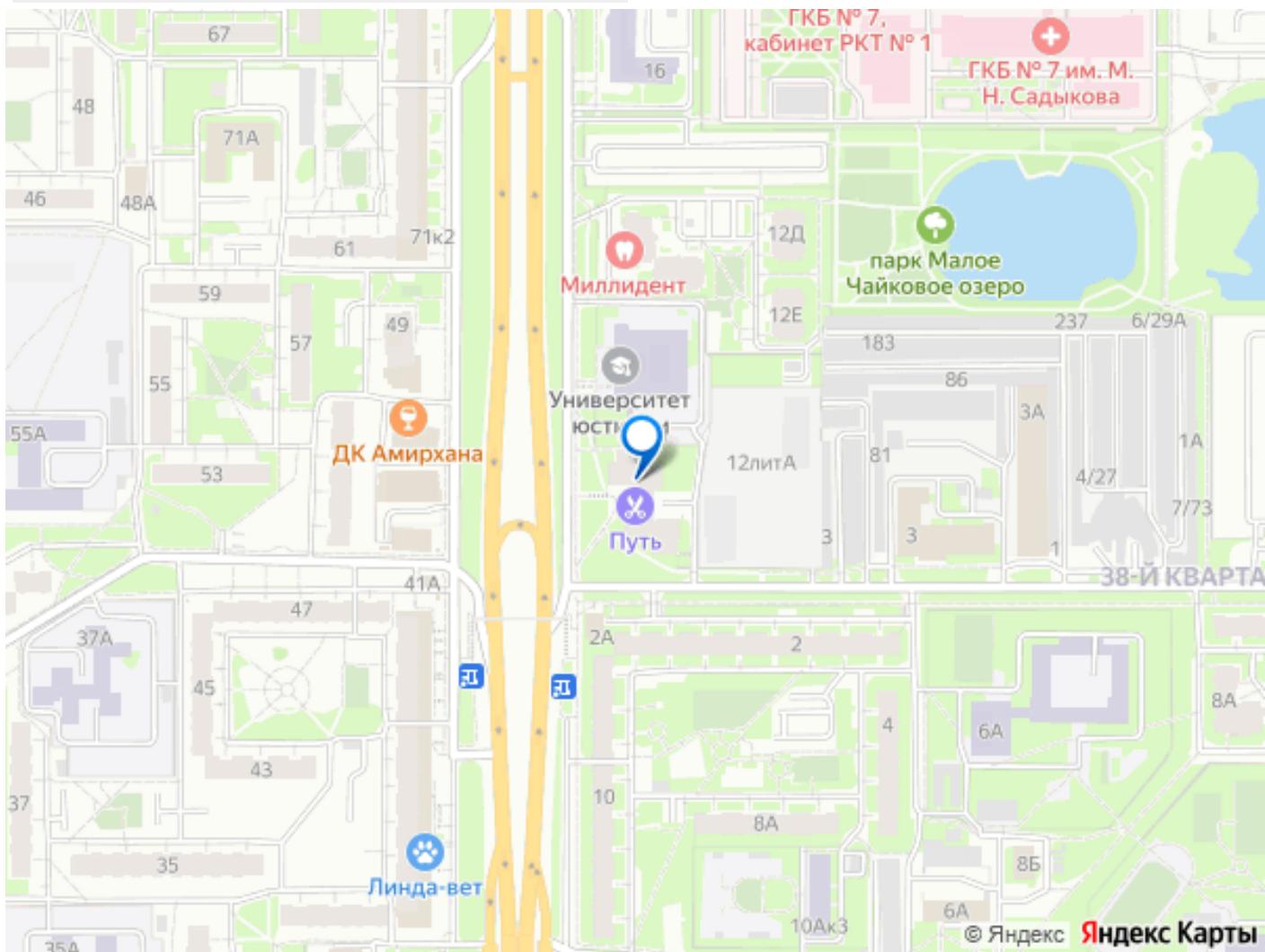
Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции в арендный бизнес. Такая студия всегда востребована под сдачу. Рассмотрим любую форму оплаты. ВНИМАНИЕ!!! При покупке ДО КОНЦА ЭТОГО МЕСЯЦА - В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две

персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ И ПИТАНИЕ УЖЕ ОПЛАЧЕНО СЕРТИФИКАТОМ!!!)





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России