

Создано: 25.11.2025 в 18:38

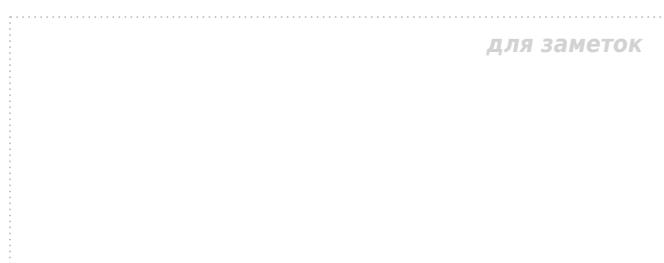
Обновлено: 05.02.2026 в 20:51

<https://tatarstan.move.ru/objects/928688459>

0

**Наталья Васильевна Спирина, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79872941400**



**Республика Татарстан, Казань, улица  
Нурсултана Назарбаева, 35к1**

**3 945 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Нурсултана

Назарбаева, 35к1

Округ

[Казань, Приволжский район](#)



## Квартира

Жилая площадь

5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

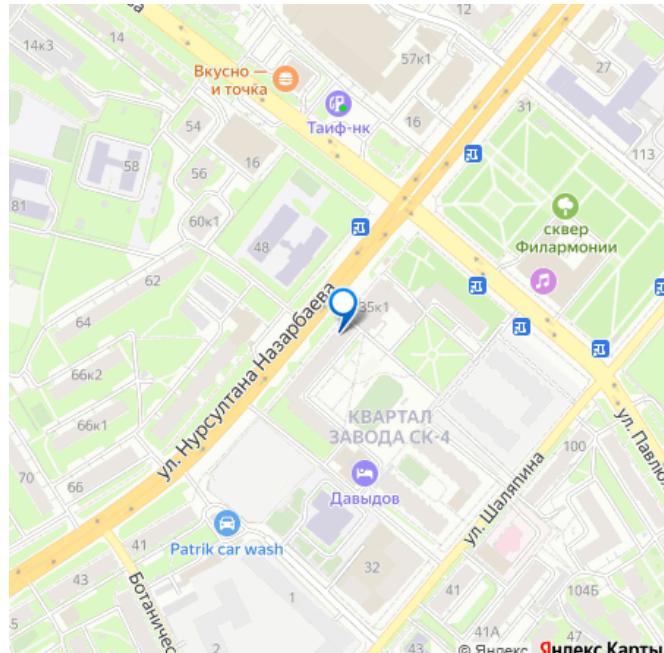
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продаётся студия в центре города! Адрес: ул. Нурсултана Назарбаева, 35к1. Площадь: 13м?

Основные характеристики: высокие потолки; индивидуальный санузел; отдельная кухня; качественный ремонт; вся мебель остаётся новому владельцу. Преимущества локации: 7 минут пешком до станции метро «Суконая слобода» — удобная транспортная доступность; развитая городская инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта; центральное расположение — всё необходимое рядом, при этом спокойная обстановка внутри жилого комплекса. О сделке: 1 взрослый собственник; документы полностью готовы к сделке; возможен быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы записаться на просмотр!

Поможем выгодно оформить ипотеку.

Выдаем гарантийный сертификат! Код пользователя: 193046 Номер в базе: 10462557

