

🕒 Создано: 01.12.2025 в 11:43

Обновлено: 05.12.2025 в 20:46

**Республика Татарстан, Казань, улица
Братьев Касимовых, 6**

2 799 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых, 6

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Братьев Касимовых](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

13 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

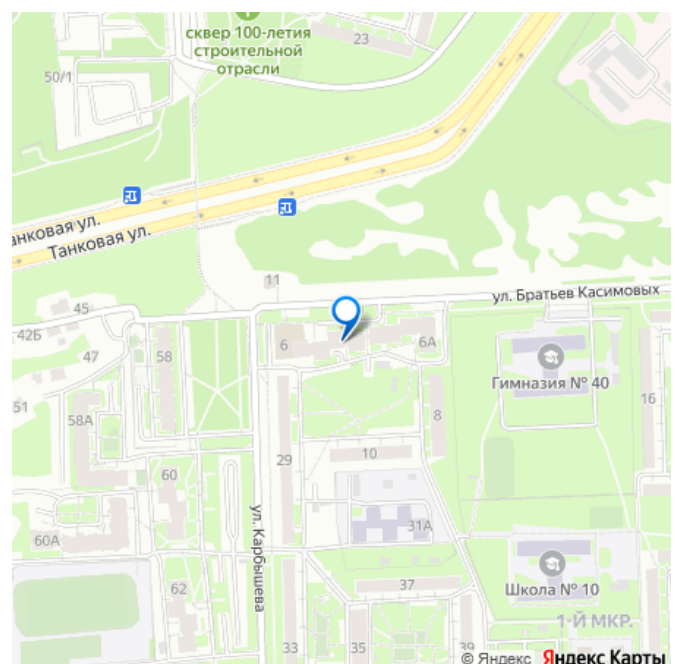
<https://tatarstan.move.ru/objects/928704587>

3

Собственник

79871855107

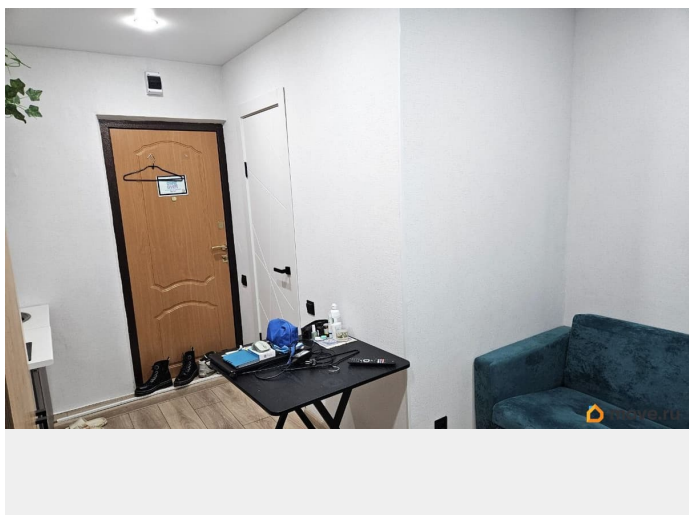
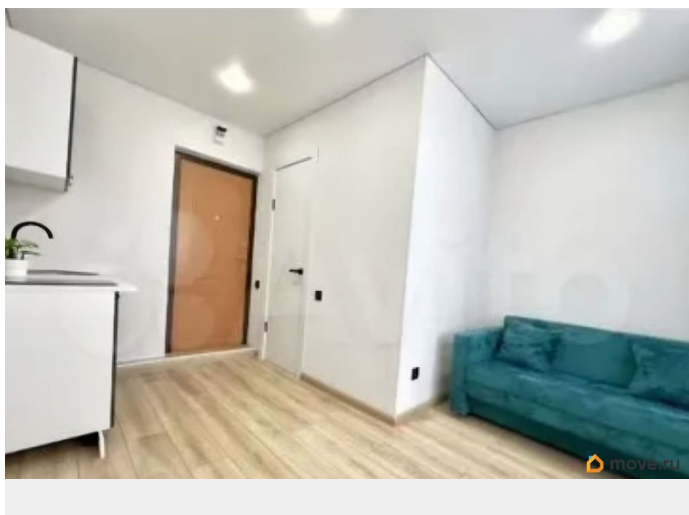
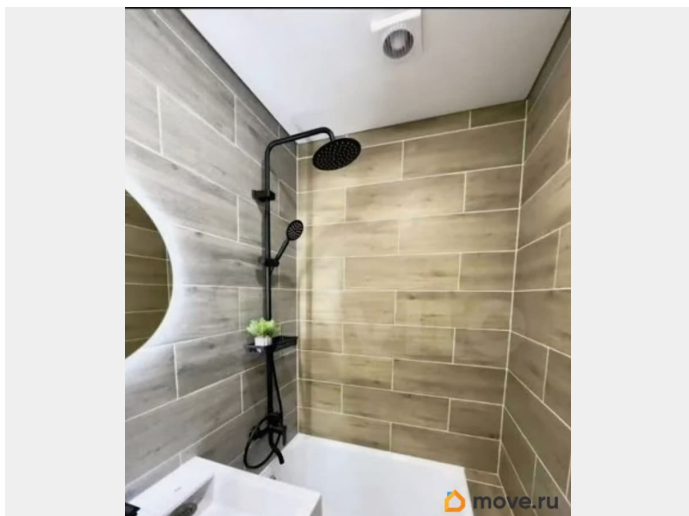
для заметок

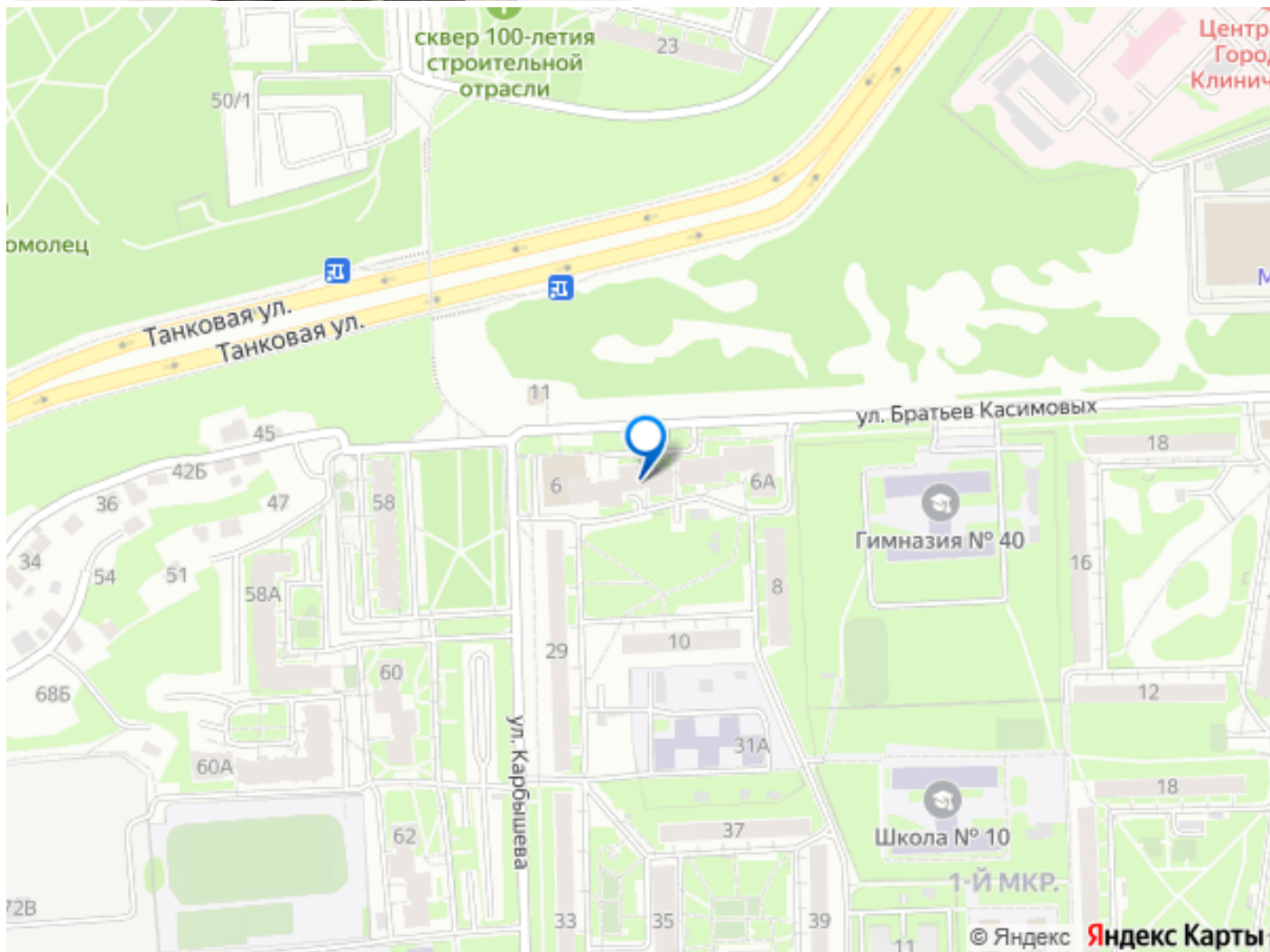


Описание

Статус недвижимости КВАРТИРА, не комната. Продается очень симпатичная квартира-студия со всеми удобствами. Продает один взрослый собственник (не женат, без детей), прямая чистая продажа, без обременений, без встречной покупки. Квартира полностью обустроена для комфортной жизни: Свое изолированное сантехническое помещение. Современная ванная комната с душевой, унитазом, стиральной машиной и дорогой качественной сантехникой. Канализация работает исправно, установлен хороший надежный насос. Стильный ремонт. Помещение отделано хорошими материалами, создано светлое и уютное пространство. Кухонная зона оборудована варочной поверхностью, есть холодильник, микроволновка, электрический чайник. Вся техника и мебель могут остаться покупателю. Просторно и светло. Огромное окно обеспечивает шикарный вид, много солнца и воздуха. Дополнительные преимущества дома: В блоке имеются общие с соседями санузел, душевые, кухня и большие балконы, которыми можно пользоваться при необходимости. Но, как правило, своих удобств в самой студии более чем достаточно. Соседи спокойные, приятные. В основном это женщины и студентки. Алкоголиков и неблагополучных жильцов нет. Район приличный и спокойный. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка. Недалеко от станции метро. Важнейшее преимущество! Это полноценная КВАРТИРА (отдельный объект недвижимости), а не комната, что дает массу юридических и бытовых плюсов. Состояние: на фотографиях квартира изображена в актуальном виде, в ней сейчас проживает

девушка. Всё честно, как есть. Торг уместен для серьезных покупателей, особенно с наличкой. Приезжайте, смотрите, звоните — вам точно понравится!





Move.ru - вся недвижимость России