

🕒 Создано: 08.12.2025 в 18:14

Обновлено: 19.12.2025 в 18:27

**Республика Татарстан, Казань,
Авангардная улица, 87**

2 750 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 87

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Описание

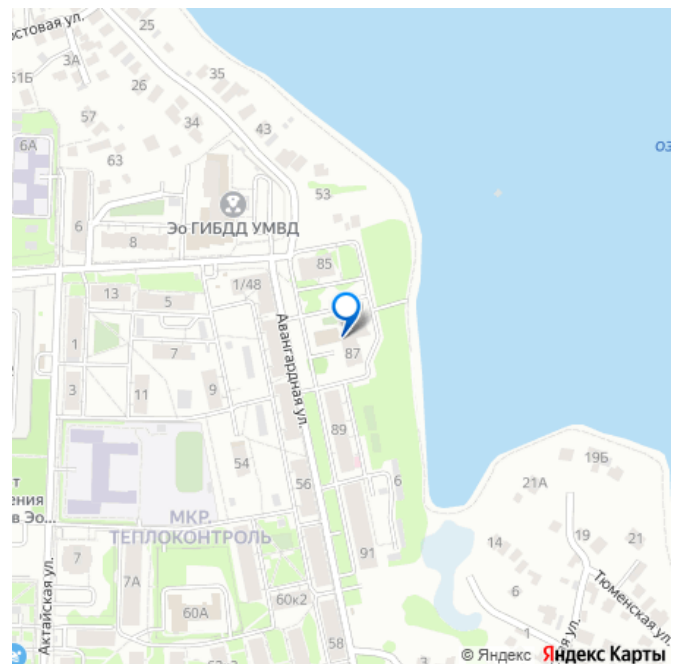
<https://tatarstan.move.ru/objects/928725347>

5

CentROOM, CentROOM

79872323543

для заметок



id:139. Продаётся студия возле озера - отличный вариант для уютного проживания или сдачи в аренду. Квартира расположена в кирпичном доме на 9 этаже из 10 (10 этаж технический этаж). Общая площадь - 13 кв. (сама комната без мест общего пользования). В студии есть собственный сантехнический узел, что обеспечивает комфорт и удобство. В районе развита вся необходимая инфраструктура: рядом остановка общественного транспорта, магазины, детская поликлиника 11, спортивный комплекс «Бутан», МФЦ и детский сад «Карамелька». Квартира находится в собственности одного взрослого, статус - комната, кадастровый номер подтверждает юридическую чистоту. Это выгодное предложение для тех, кто ищет функциональное жильё в районе с развитой инфраструктурой или планирует сдавать недвижимость в аренду. Звоните, чтобы узнать подробнее или организовать просмотр!

