

Создано: 04.09.2025 в 17:05

Обновлено: 06.02.2026 в 15:36

Республика Татарстан, Казань, улица
Серп и Молот, 24а

3 199 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Серп и Молот, 24а

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Серп и Молот](#)

Квартира

Жилая площадь

6.6 м²



Площадь кухни

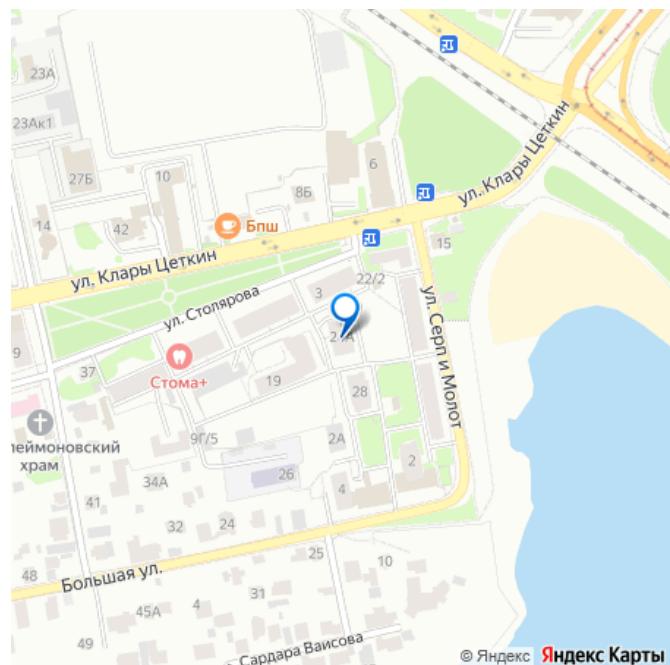
3 м²

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/928469321>

8

**Максим Кургунов, Лабецкий
Недвижимость**

79196872448

для заметок

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

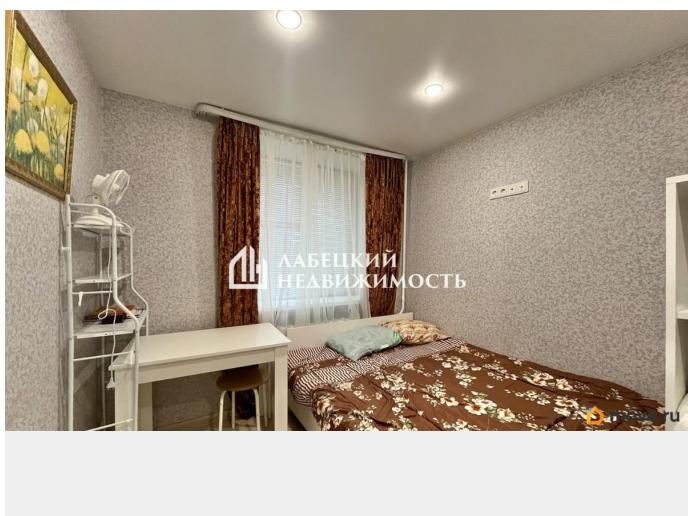
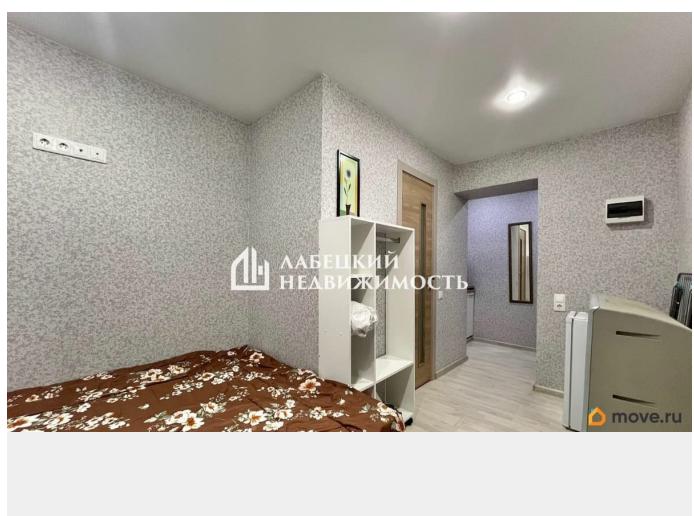
возможна ипотека

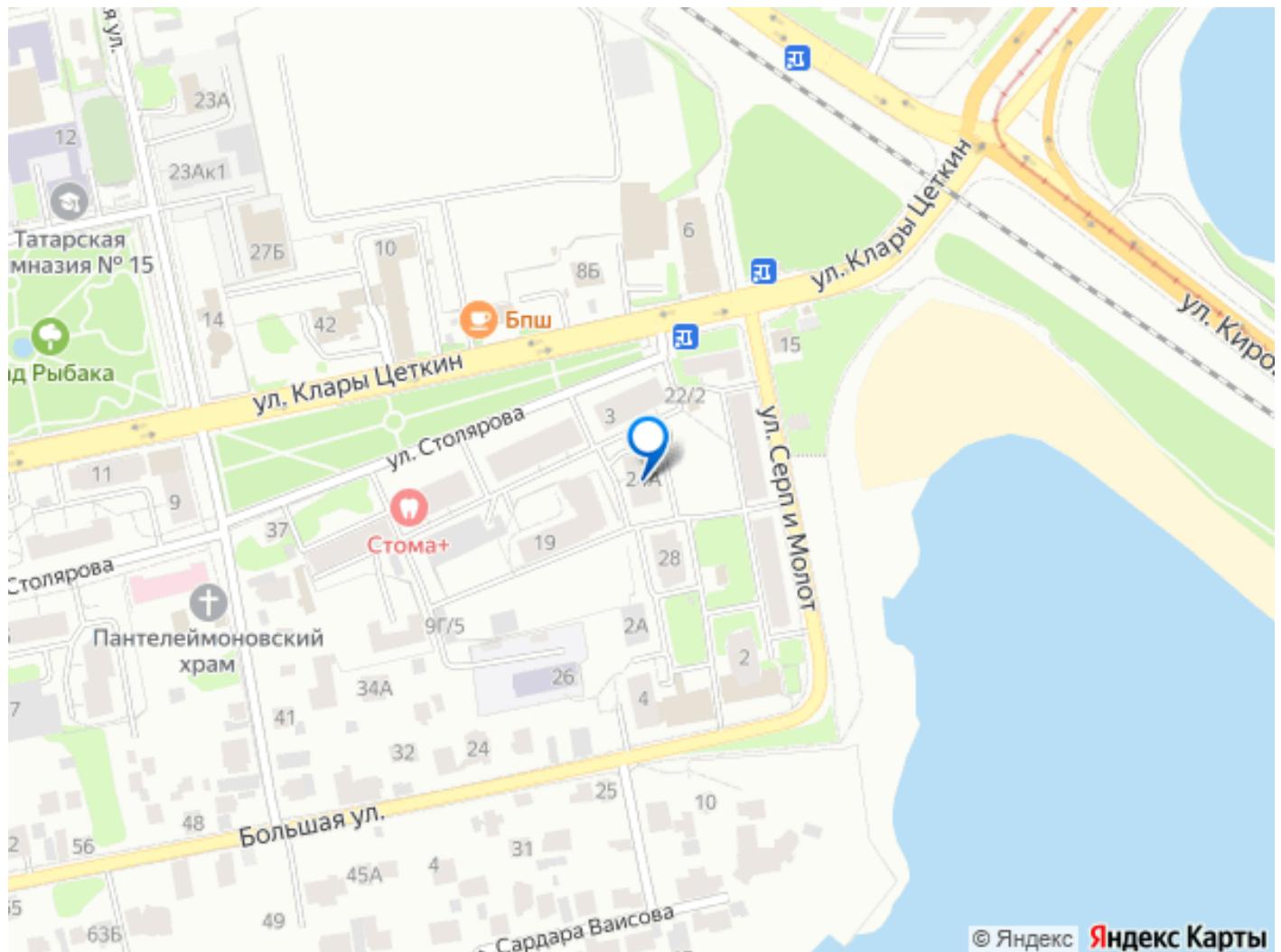
Описание

Добрый день! Продаем укомплектованную СТУДИЮ-ГОСТИНКУ 14,6 м² со СВОИМ санузлом и СВЕЖИМ ремонтом в пешей доступности от сквера «Сад Рыбака». ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЮТ действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: -ОДИН взрослый собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке -ПОКАЖЕМ все документы -Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК -ГТОВЫ сразу выходить на сделку -ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО проконсультируем и поможем Вам с одобрением ПРО КВАРТИРУ: -СВЕТЛАЯ комната со СВЕЖИМ ремонтом 14,6 м² с окном, при этом очень ТЁПЛАЯ. Комната правильной формы, что позволяет эффективно и легко зонировать внутреннее пространство. -СВОЯ кухонная зона и СВОЙ СОВМЕЩЕННЫЙ санузел в кафеле. -В студии выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт. -Отличный инвестиционный вариант для сдачи как в долгосрочную так и краткосрочную аренду.

ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: -Приличные соседи :) -Прямо у дома находится Парк им. Н.Г. Столярова, а в 400 метрах (4 минуты) располагается сквер «Сад Рыбака» — это уютное место для прогулок, где можно насладиться красотой фонтана с фигурой рыбака, особенно вечером, когда включается подсветка. В сквере есть детская площадка с качелями, горками и песочницей, а также спортивные площадки для мини-футбола, баскетбола и тенниса. Кроме того, в сквере есть уличные музыкальные инструменты, на которых можно поиграть. -Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: МЕДИЦИНСКИЕ учреждения, сетевые и продуктовые МАГАЗИНЫ, всё в пешей доступности. -Недалеко от дома располагаются: Средняя школа 32, Татарская гимназия 15, Детский сад 226 «Детвора». ОТЛИЧНАЯ транспортная развязка: Остановка «Серп и Молот» - 1 минута (150 метров), остановка «Речной техникум» - 9 минут пешком. Железнодорожная станция «Адмиралтейская Слобода» - 6 минут пешком. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять. БЕСПЛАТНО проконсультируем Вас по сделке! Звоните :)







© Яндекс Яндекс Карты