

Создано: 04.09.2025 в 17:05

Обновлено: 06.02.2026 в 15:36

Республика Татарстан, Казань, улица
Серп и Молот, 24а

3 199 999 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Серп и Молот, 24а

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Серп и Молот](#)

Квартира

Жилая площадь

6.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

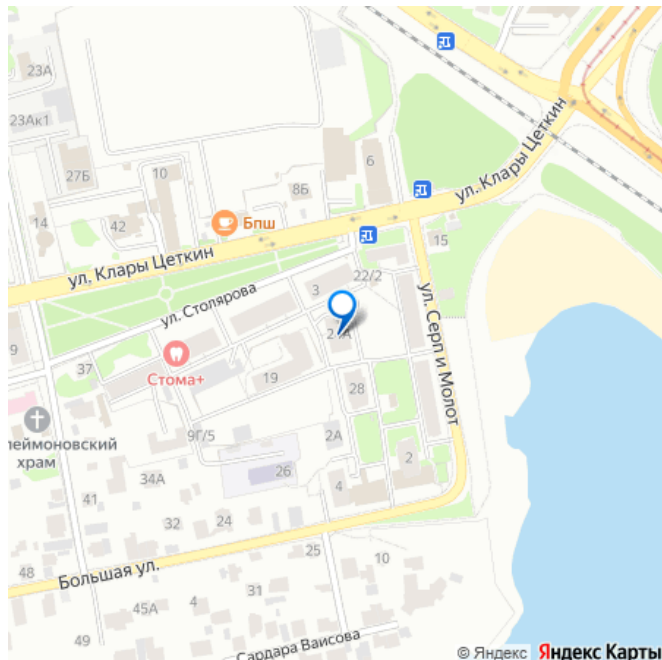
Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9284693218>

Максим Кургунов, Лабетский
Недвижимость

79196872448

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

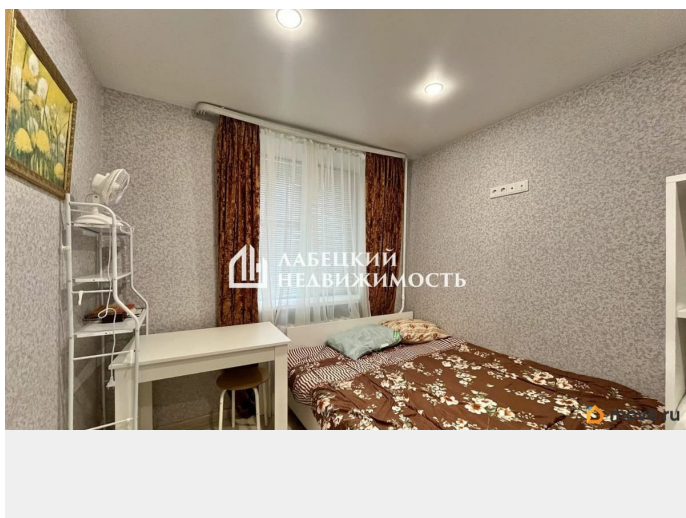
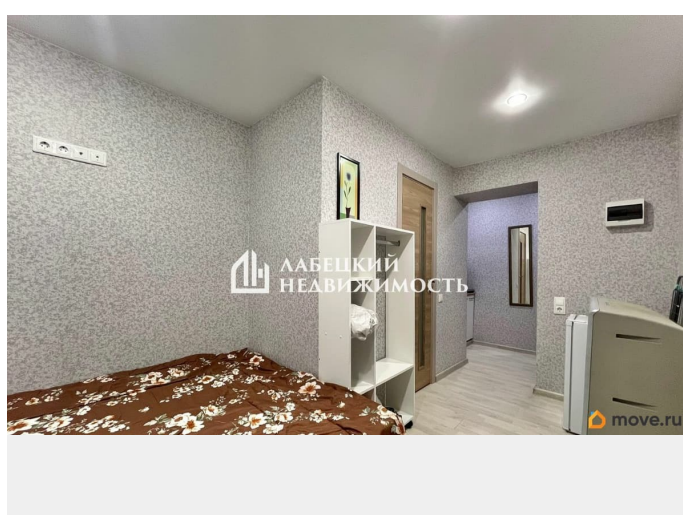
возможна ипотека

Описание

Добрый день! Продаем укомплектованную
СТУДИЮ-ГОСТИНКУ 14,6 м² со СВОИМ
санузлом и СВЕЖИМ ремонтом в пешей
доступности от сквера «Сад Рыбака». !
Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы
сейчас продаёте свою квартиру, то мы готовы
сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с
удовольствием юридически сопроводим Вашу
сделку, деятельность нашего агентства
застрахована на 20 000 000 р. Будем рады
покупкам с нами и у нас!) Описание и
фотографии СООТВЕТСТВУЮТ
действительности :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: -ОДИН
взрослый собственник, который будет ЛИЧНО
присутствовать на сделке -ПОКАЖЕМ все
документы -Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и
БЕЗ ПЕРЕПЛАНИРОВОК -ГОТОВЫ сразу
выходить на сделку -ПОДХОДИМ под
ИПОТЕКУ, в случае необходимости,
БЕСПЛАТНО проконсультируем и поможем
Вам с одобрением ПРО КВАРТИРУ: -СВЕТЛАЯ
комната со СВЕЖИМ ремонтом 14,6 м² с
окном, при этом очень ТЁПЛАЯ. Комната
правильной формы, что позволяет
эффективно и легко зонировать внутреннее
пространство. -СВОЯ кухонная зона и СВОЙ
СОВМЕЩЕННЫЙ санузел в кафеле. -В студии
выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт. -Отличный
инвестиционный вариант для сдачи как в
долгосрочную так и краткосрочную аренду.

ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: -Приличные соседи :) -Прямо у дома находится Парк им. Н.Г. Столярова, а в 400 метрах (4 минуты) располагается сквер «Сад Рыбака» — это уютное место для прогулок, где можно насладиться красотой фонтана с фигурой рыбака, особенно вечером, когда включается подсветка. В сквере есть детская площадка с качелями, горками и песочницей, а также спортивные площадки для мини-футбола, баскетбола и тенниса. Кроме того, в сквере есть уличные музыкальные инструменты, на которых можно поиграть. -Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: МЕДИЦИНСКИЕ учреждения, сетевые и продуктовые МАГАЗИНЫ, всё в пешей доступности. -Недалеко от дома располагаются: Средняя школа 32, Татарская гимназия 15, Детский сад 226 «Детвора». ОТЛИЧНАЯ транспортная развязка: Остановка «Серп и Молот» - 1 минута (150 метров), остановка «Речной техникум» - 9 минут пешком. Железнодорожная станция «Адмиралтейская Слобода» - 6 минут пешком. ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять. БЕСПЛАТНО проконсультируем Вас по сделке! Звоните :)







Move.ru - вся недвижимость России