

🕒 Создано: 14.03.2026 в 15:23

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 20:01

**Республика Татарстан, Казань,  
Авангардная улица, 91**

**3 420 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 91

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

## Квартира

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/929293030>

2

Агент

**79178615092, 7917936  
6316**

для заметок



 move.ru

студия с новым качественным ремонтом!

Основные характеристики:

- Студия полностью готова к проживанию или сдаче в аренду!
- Новый ремонт в светлых тонах, новая мебель и техника.
- Собственный санузел и централизованная канализация (без насосов!).
- Установлены счетчики на горячую и холодную воду.

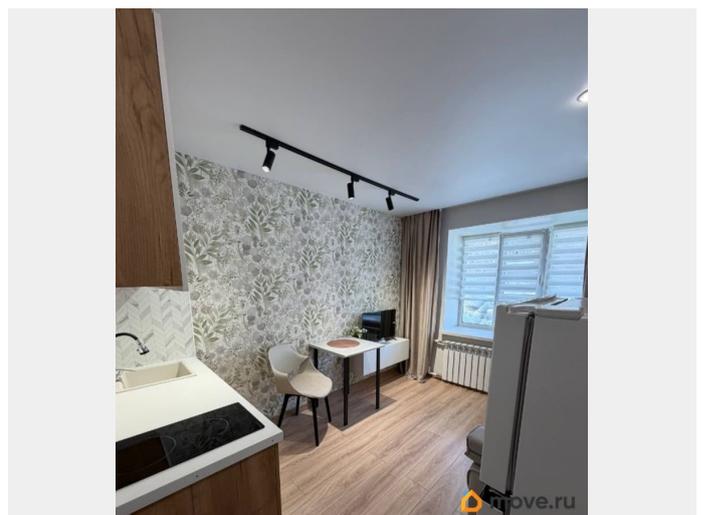
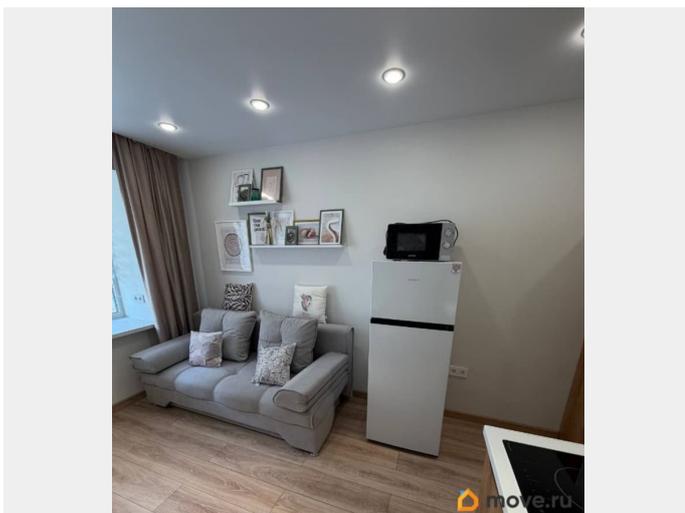
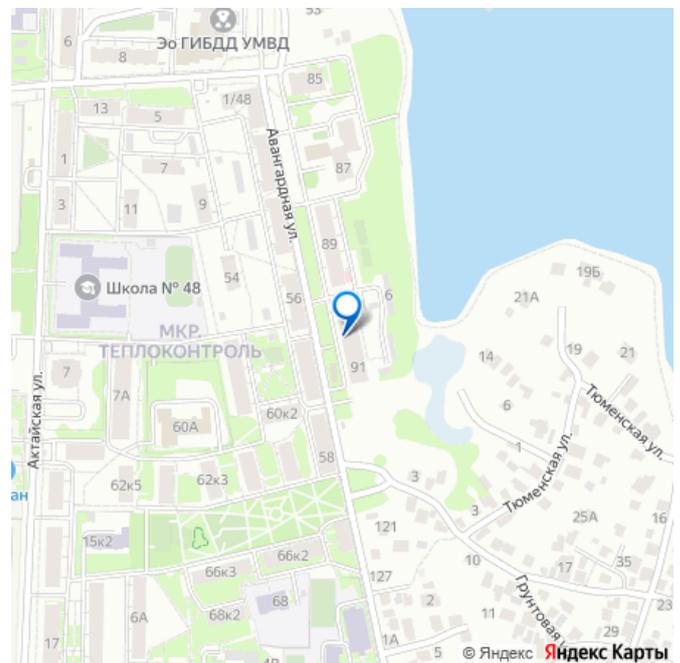
Дополнительные преимущества:

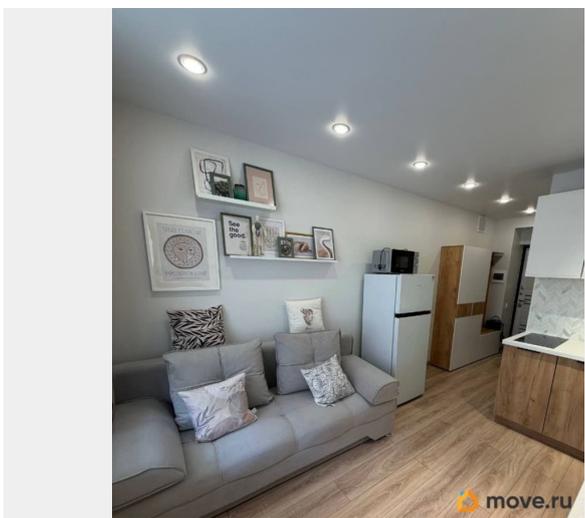
- Дом после капитального ремонта, что гарантирует надежность и комфорт.
- В пешей доступности — набережная озера Кабан, идеальное место для прогулок и отдыха.
- В районе строится новая мечеть, что добавляет привлекательности локации.

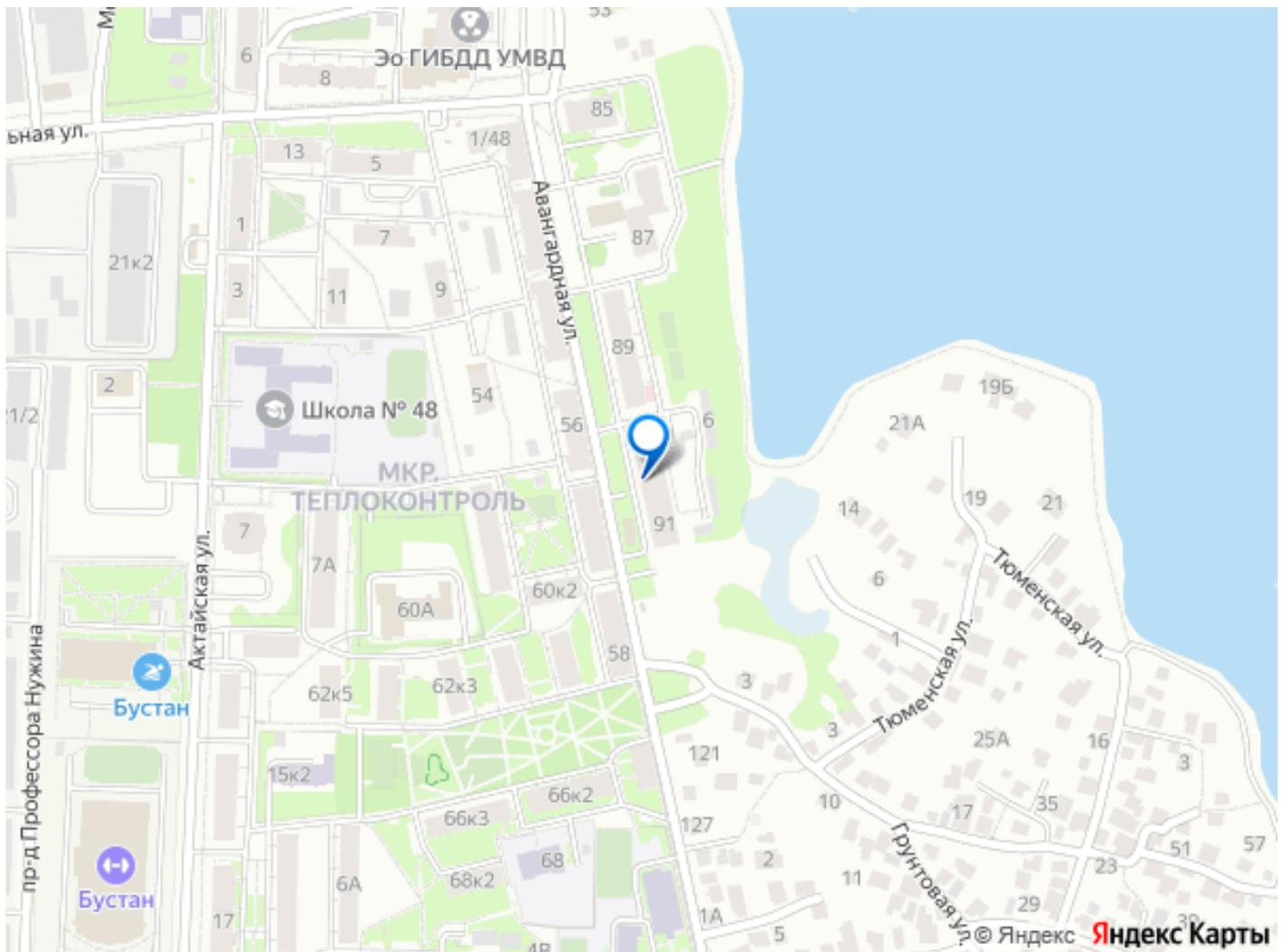
Удобное месторасположение:

- До центра города всего 10 минут на автомобиле.
- Отличная транспортная развязка: трамвай, троллейбус и автобус до остановки «4 ми».

Идеальный вариант: Эта студия подходит как для собственного проживания, так и для выгодных инвестиций. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России