

Создано: 17.11.2025 в 14:10

Обновлено: 03.12.2025 в 23:03

Республика Татарстан, Казань, улица
Абжалилова, 1/82

4 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Абжалилова, 1/82

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Абжалилова](#)

Квартира

Жилая площадь

6 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

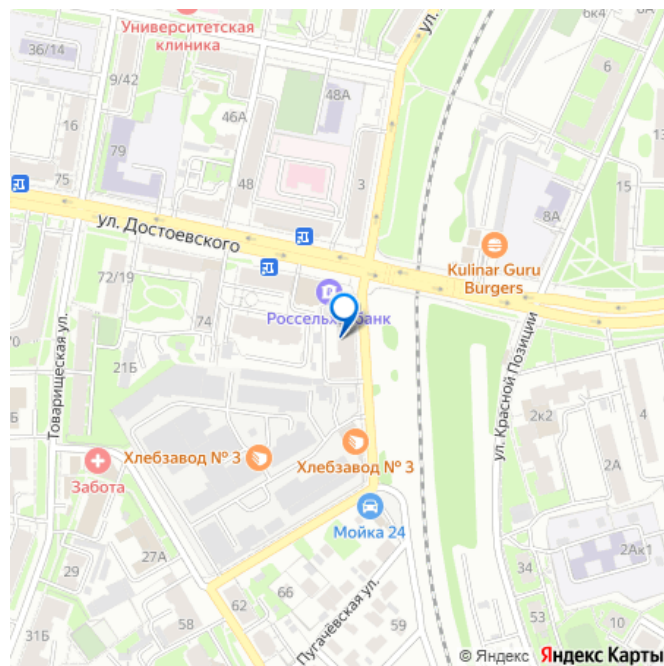
во двор

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287045790>

Макромир Казань, Макромир Казань
79196475387

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125878022 Статус - КВАРТИРА!

Канализация ЦЕНТРАЛЬНАЯ (не насос)!

Продается гостинка с хорошим, современным ремонтом. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: ТРУБЫ НА ВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЮ ВМОНТИРОВАНЫ В СТЕНУ (за плиткой); - установлен тропический душ из латуни; - кухонный гарнитур с доводчиками и гарантией 2 года; - настоящая вытяжка (не вентилятор); - пол в прихожей выложен добротным керамогранитом; В доме сделан капитальный ремонт, блок закрывается железной дверью. Имеются единокладные 2 кладовки. Электропроводка заменена на медную (4 линии с проводом 2,5х3). В доме видеонаблюдение, соседи порядочные и дружные. С парковкой проблем нет (найдете в любое время, двор закрывается на автоматические ворота). Рядом ТЦ Корстон, ТЦ АртСити, парк им. Горького, КГАСУ, ул. Абжалилова, Аделя Кутуя, Вишневого, Гвардейская, Достоевского, Ершова, Чехова; магазины, остановки, поликлиники, школы, дет сады, хлебзавод 3. До станции метро «Суконная слобода» 15 минут пешком. Место пользуется спросом - легко сдать в аренду. Прописанных нет. Один взрослый собственник. Ключи в день сделки. Показ в любое время!

