

Создано: 17.11.2025 в 14:10

Обновлено: 03.12.2025 в 23:03

Республика Татарстан, Казань, улица  
Абжалилова, 1/82

**4 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Абжалилова, 1/82

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Абжалилова](#)

## Квартира

Жилая площадь

6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

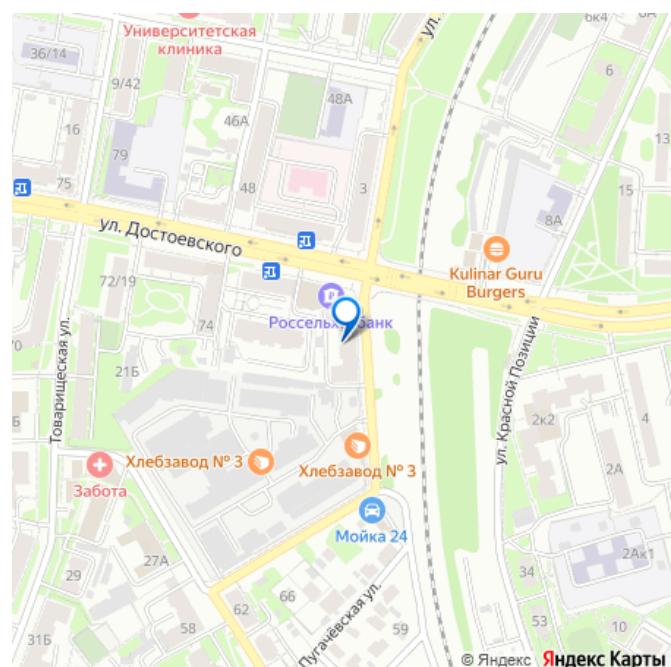
<https://tatarstan.move.ru/objects/928704579>

0

Макромир Казань, Макромир Казань

**79196475387**

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 125878022 Статус - КВАРТИРА!  
Канализация ЦЕНТРАЛЬНАЯ (не насос)!  
Продается гостинка с хорошим, современным  
ремонтом. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: ТРУБЫ НА  
ВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЮ ВМОНТИРОВАНЫ В  
СТЕНУ (за плиткой); - установлен тропический  
душ из латуни; - кухонный гарнитур с  
доводчиками и гарантией 2 года; - настоящая  
вытяжка (не вентилятор); - пол в прихожей  
выложен добротным керамогранитом; В доме  
сделан капитальный ремонт, блок  
закрывается железной дверью. Имеются  
единоличные 2 кладовки. Электропроводка  
заменена на медную (4 линии с проводом  
2,5x3). В доме видеонаблюдение, соседи  
порядочные и дружные. С парковкой проблем  
нет (найдете в любое время, двор  
закрывается на автоматические ворота).  
Рядом ТЦ Корстон, ТЦ АртСити, парк им.  
Горького, КГАСУ, ул. Абжалилова, Аделя  
Кутуя, Вишневского, Гвардейская,  
Достоевского, Ершова, Чехова; магазины,  
остановки, поликлиники, школы , дет сады,  
хлебзавод 3. До станции метро «Суконая  
слобода» 15 минут пешком. Место пользуется  
спросом - легко сдать в аренду. Прописанных  
нет. Один взрослый собственник. Ключи в  
день сделки. Показ в любое время!

