

Создано: 27.02.2026 в 03:32

Обновлено: 27.02.2026 в 03:16

Республика Татарстан, Казань,
Авангардная улица, 167

3 890 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, Авангардная улица, 167

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

1.5 м²

Общая площадь

17.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

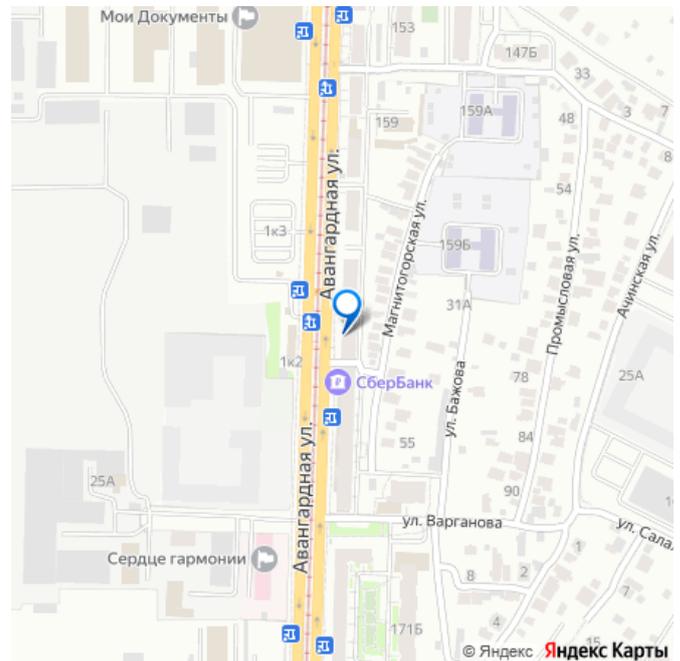
Описание

<https://tatarstan.move.ru/objects/929059209>

1

Ксения Пашевич, Ксения Пашевич
79172627753

для заметок



Стильная студия с лофт-кроватью и диваном!

Свежий ремонт готов, никто не проживал, квартира не сдавалась и полностью готова к заезду. Умный кодовый замок с видеодомофоном на входной двери.

Эргономичная планировка. На небольшой площади удобно расположены кровать на лофт-ярусе с автономной подсветкой, диван раскладной как зона отдыха и

дополнительное спальное место, кухонная и обеденная зона, а также полноценный санузел с тропическим душем, стиралкой и унитазом. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад, банки, МФЦ, остановка общественного транспорта.

Хорошая транспортная доступность. ЭТА СТУДИЯ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: Первого собственного жилья! Сдачи в

долгосрочную/посуточную аренду и получения выгоды! Проживания детей-студентов в отдельном благоустроенном

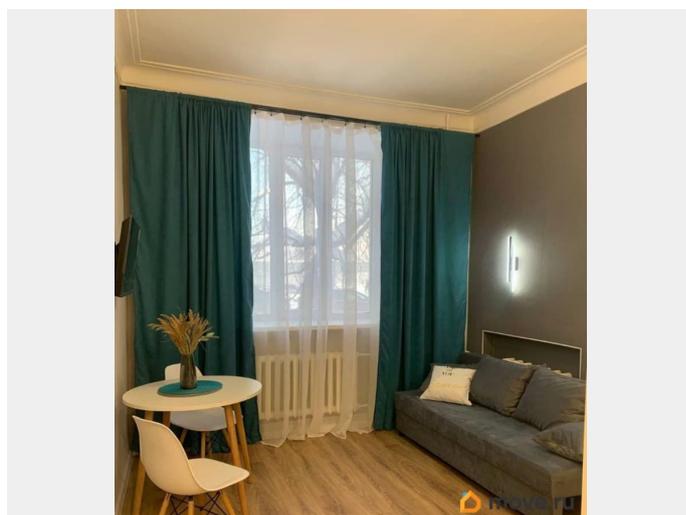
месте! Молодых семей, которым пока недоступна опция семейная ипотека и материнский капитал! Надежного вложения денег и независимости от будущих пенсий!

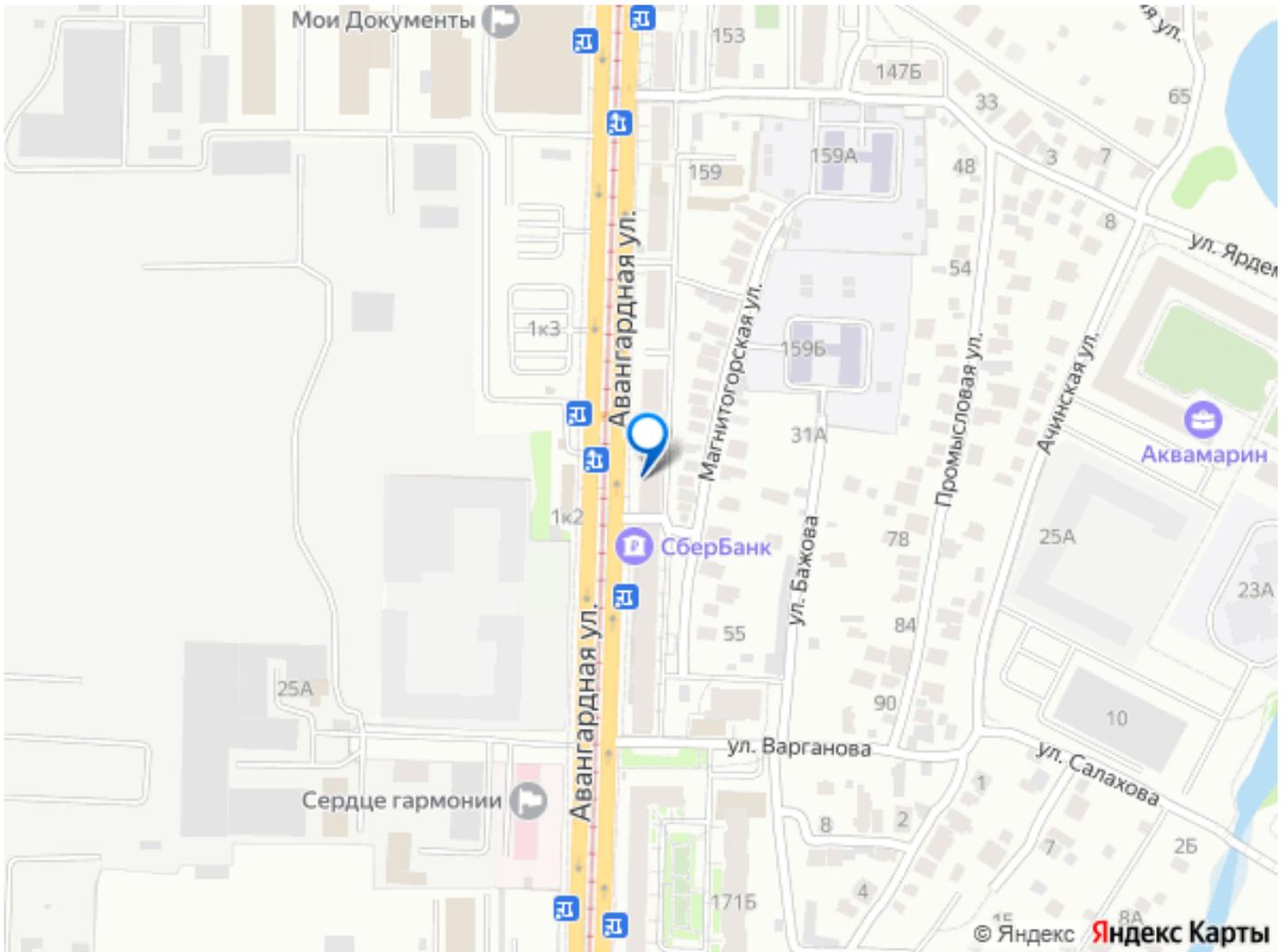
Начала новой жизни после развода и раздела накопленного имущества! Все документы проверены и готовы к сделке. Отдельный кадастровый номер. Только одни соседи - не проживают. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Фото реальные. Мебель и техника

остаются. Быстрая передача ключей в день оплаты. Просмотр в любое удобное время.

Торг. Варианты. С вниманием относимся к каждому покупателю, работаем без комиссий по прямым ценам от собственника. Выбор недвижимости - ответственный шаг в жизни, но мы делаем это максимально комфортно для вас! У нас покупают многие, поможем улучшить жилищные условия и вам!

ВНИМАНИЕ!!! При покупке ДО КОНЦА ЭТОГО МЕСЯЦА - В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ с завтраком УЖЕ ОПЛАЧЕНО СЕРТИФИКАТОМ!!!)





Move.ru - вся недвижимость России