

Создано: 26.06.2025 в 19:54

Обновлено: 26.01.2026 в 16:56

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Оренбургский Тракт, 20**

**3 259 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,

20

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

**Квартира**

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

[на улицу](#)

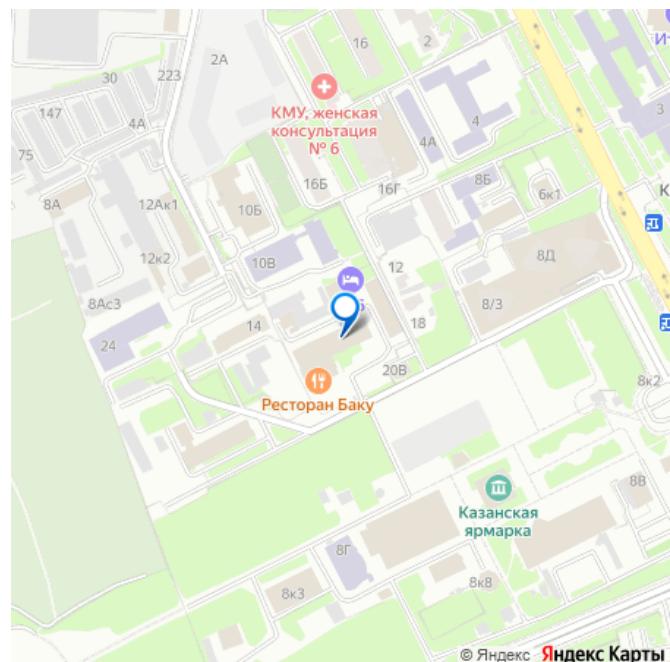
<https://tatarstan.move.ru/objects/928191693>

4

**Ключ, Ключ**

**79872123380**

для заметок



Ремонт

евро

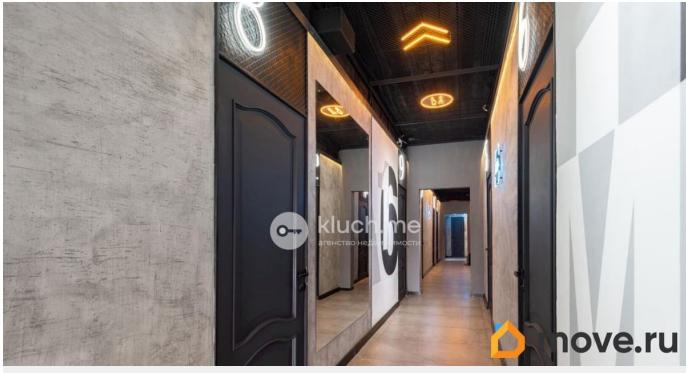
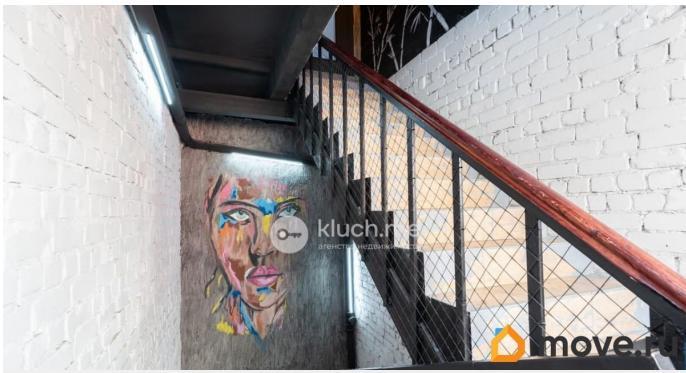
Покупка в ипотеку

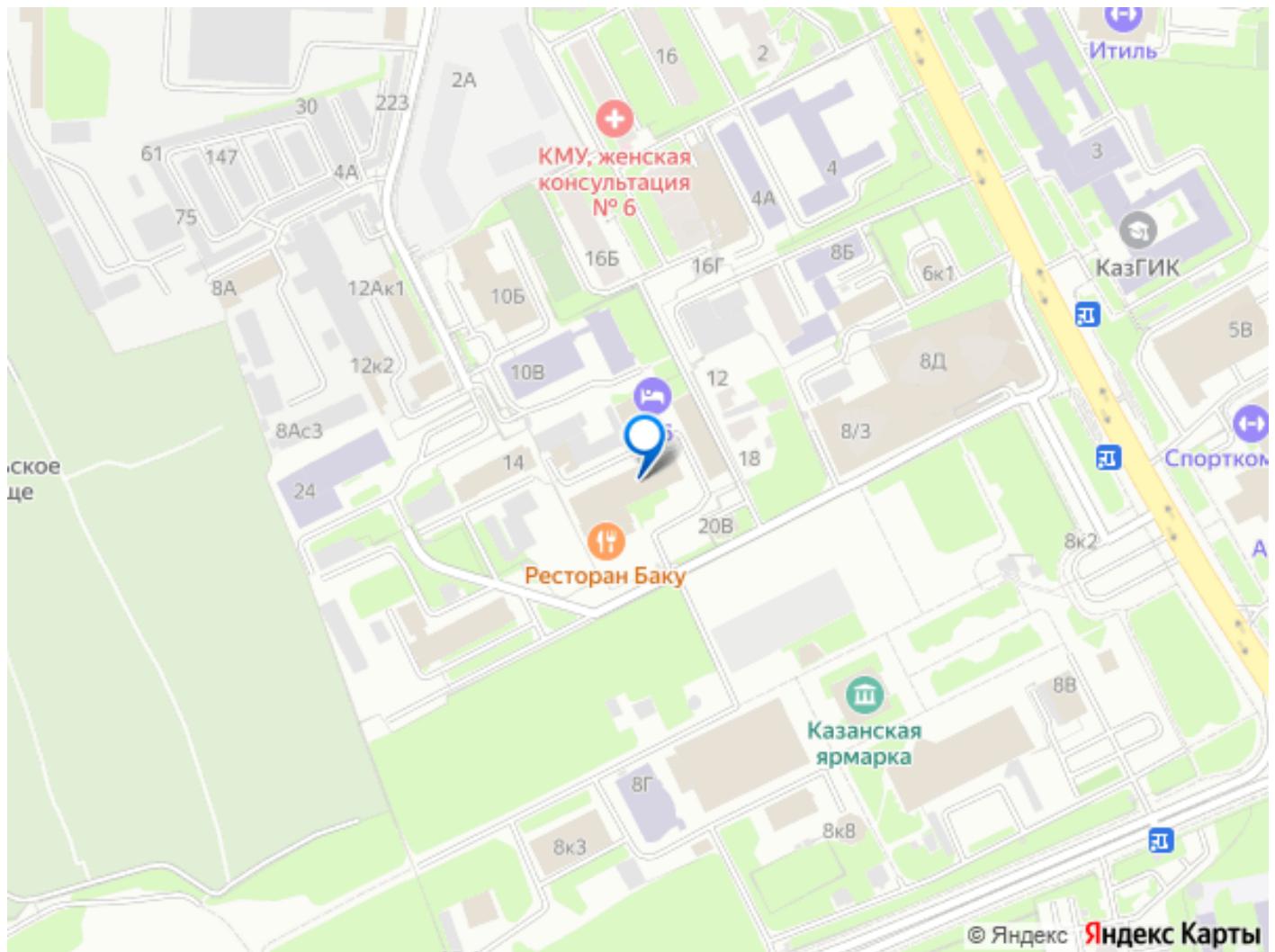
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1525153. Продаётся стильная квартира-студия на 3-м этаже кирпичного дома, расположенного в центре Казани по адресу ул. Оренбургский тракт, 20. Общая площадь составляет 17.3 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный. Качественный ремонт, квартира готова к заселению. Этот объект недвижимости может стать отличным вариантом как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса - уже имеется действующий арендатор на долгий срок. Благодаря уникальному расположению квартиры, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами центра города: магазины, банки, аптеки, школы, детские сады, вузы, ТЦ, скверы, парки, остановки общественного транспорта. До станции метро Суконная слобода 25 минут пешком, что позволяет быстро добраться в любую точку города. 1 собственник, все документы готовы. Звоните нам и записывайтесь на просмотр этой прекрасной студии! роторная ботаническая газовая назарбаева павлюхина салимжанова даурская хайруллина халева





Move.ru - вся недвижимость России