

🕒 Создано: 26.06.2025 в 18:40

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:37

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Оренбургский Тракт, 20**

**3 559 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, улица Оренбургский Тракт,  
20

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Оренбургский тракт](#)

## Квартира

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

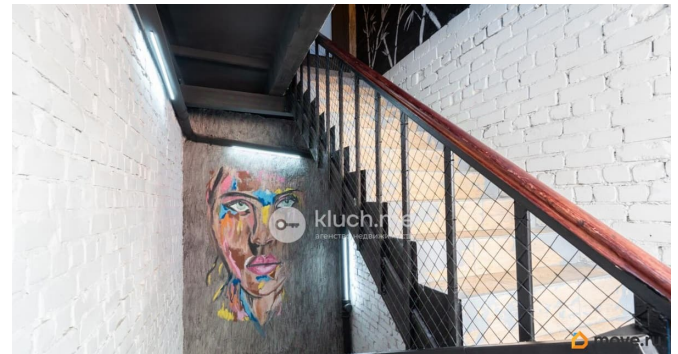
<https://tatarstan.move.ru/objects/929333435>

4

**Рамиль Низамиев, Ключ**

**79872123380**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

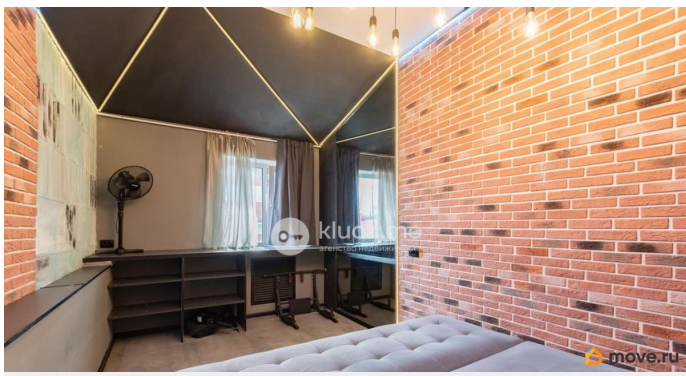
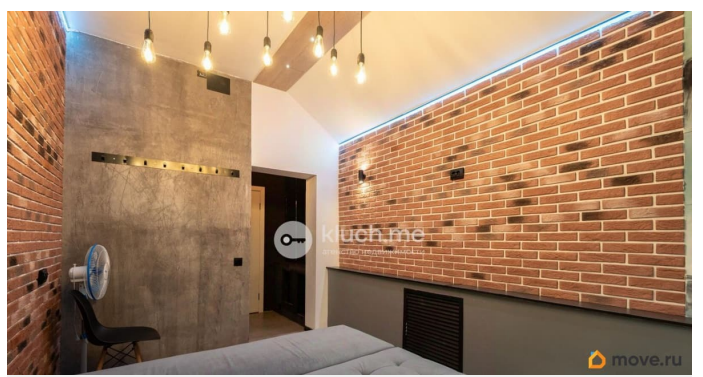
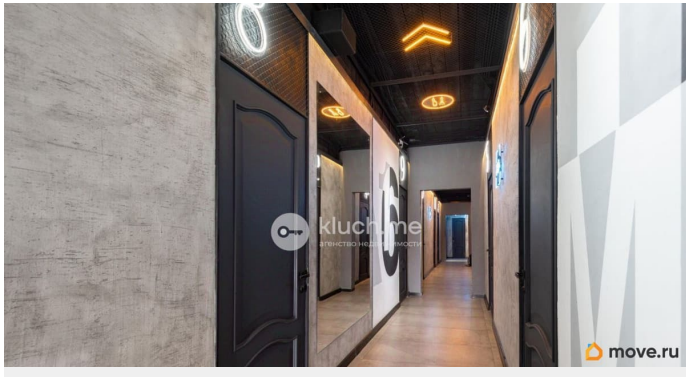
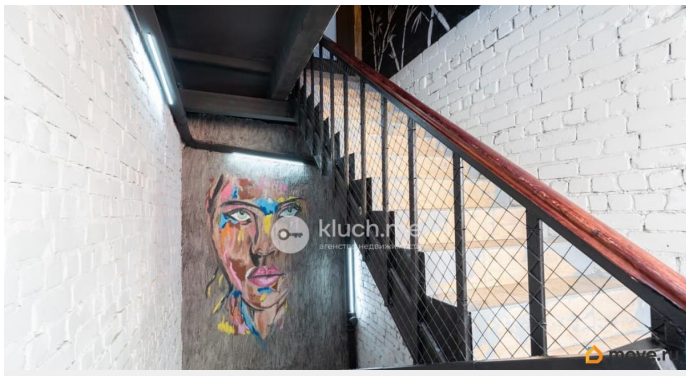
да

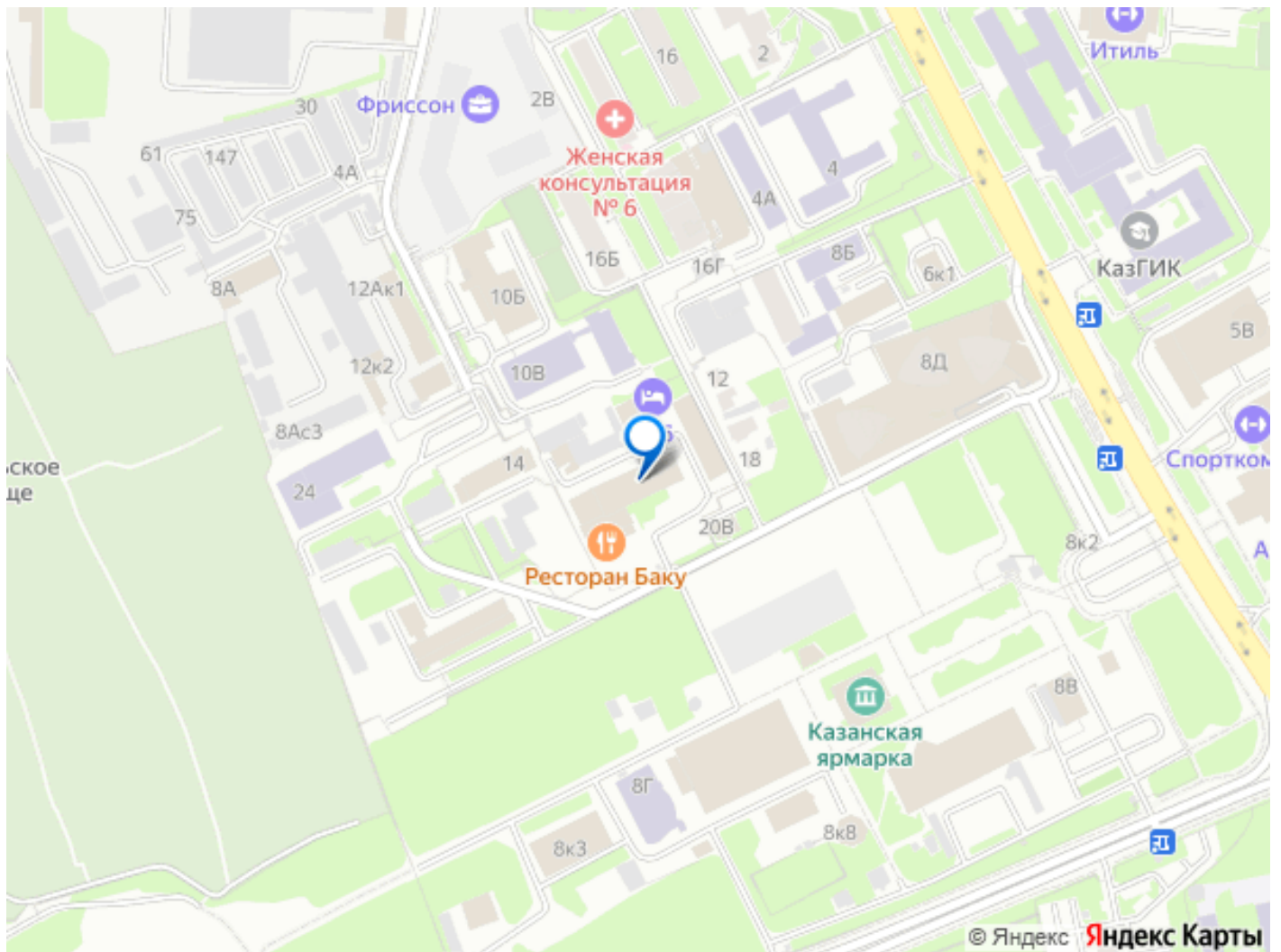
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1525153. Продаётся стильная квартира-студия на 3-м этаже кирпичного дома, расположенного в центре Казани по адресу ул. Оренбургский тракт, 20 Общая площадь составляет 17.3 м2, санузел совмещенный. Качественный ремонт, квартира готова к заселению. Этот объект недвижимости может стать отличным вариантом как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса - уже имеется действующий арендатор на долгий срок. Благодаря уникальному расположению квартиры, вы сможете наслаждаться всеми преимуществами центра города: магазины, банки, аптеки, школы, детские сады, вузы, ТЦ, скверы, парки, остановки общественного транспорта. До станции метро Суконная слобода 25 минут пешком, что позволяет быстро добраться в любую точку города. 1 собственник, все документы готовы. Звоните нам и записывайтесь на просмотр этой прекрасной студии! роторная ботаническая газовая назарбаева павлюхина салимжанова даурская хайруллина халева





Move.ru - вся недвижимость России