

Создано: 14.02.2026 в 05:12

Обновлено: 14.02.2026 в 05:12

Республика Татарстан, Казань, Тэцевская  
ул, 4а

**6 300 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Тэцевская ул, 4а

Улица

[улица Тэцевская](#)

## Квартира

Общая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ЛУЧШИЙ ВАРИАНТ В АВИАСТРОИТЕЛЬНОМ РАЙОНЕ КАЗАНИ УЮТНАЯ КВАРТИРА-СТУДИЯ 23 м<sup>2</sup> С ЕВРОРЕМОНТОМ, ВСЕЙ МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ НА 5 ЭТАЖЕ МОНОЛИТНО-КИРПИЧНОГО 13 ЭТАЖНОГО ДОМА ДЛЯ ПОЛНОГО ПРЕДСТАВЛЕНИЯ О КВАРТИРЕ - ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР УЖЕ СЕГОДНЯ УНИКАЛЬНОСТЬ КВАРТИРЫ: - квартира-студия общей площадью 17.3 м<sup>2</sup>, 5 этаж из 13, балкон, высокие потолки 3 м - евроремонт, совмещённый санузел, окна на

<https://tatarstan.move.ru/objects/928988166>

4

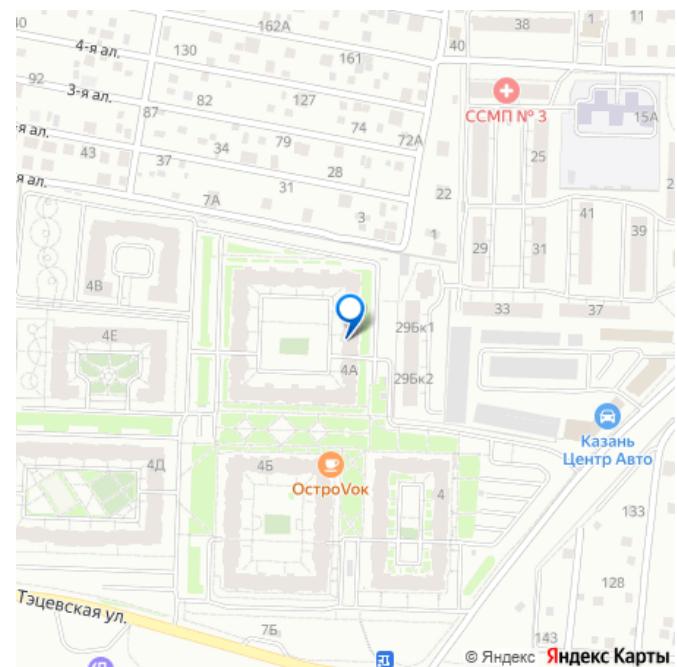
Степанов Вячеслав Владимирович,  
Этажи Казань

**89251234567**

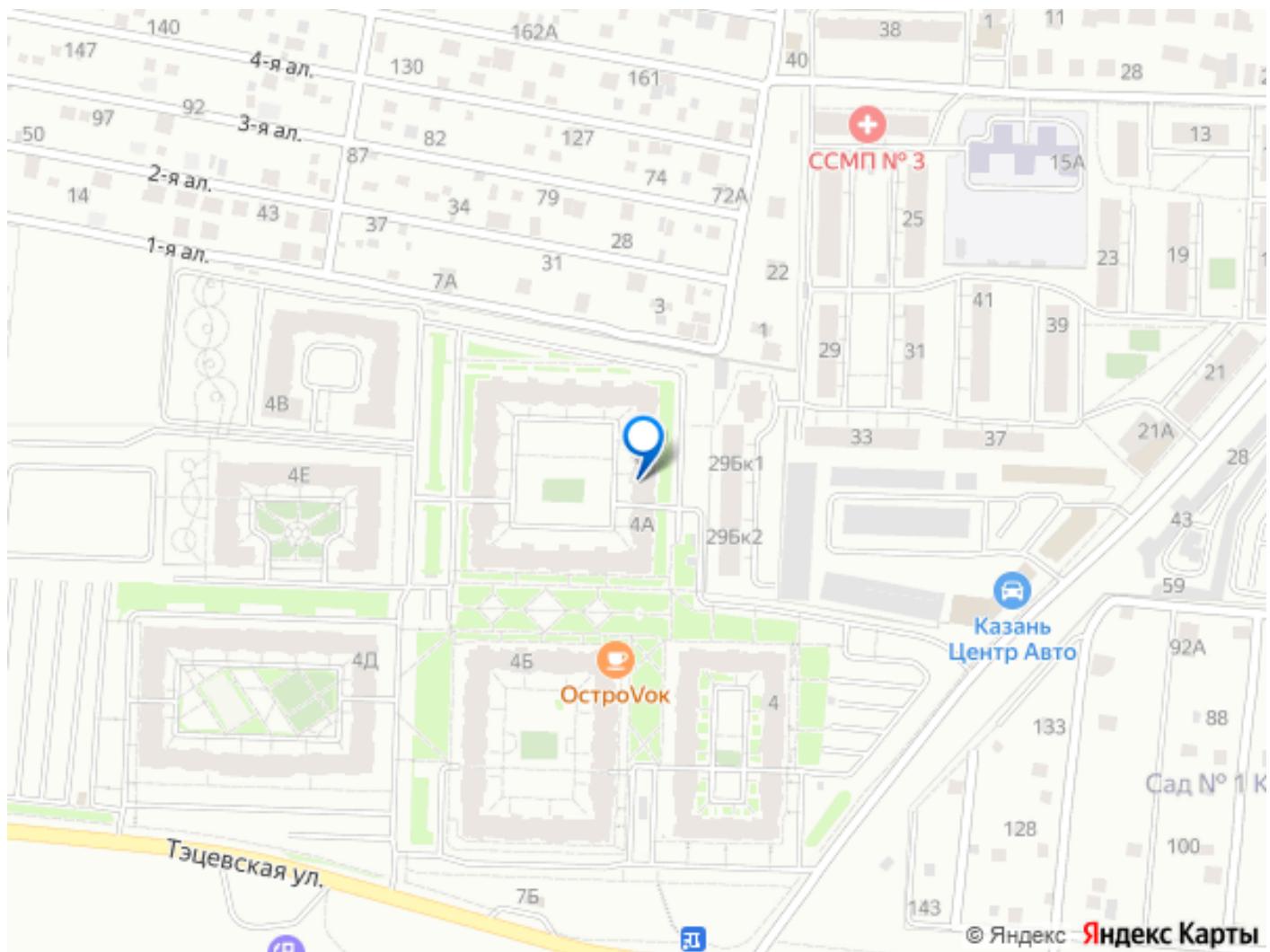
для заметок



улицу - всё для комфортного проживания - оставляем всю мебель (кухня, шкафы для хранения, спальные места) и технику: кондиционер, холодильник, стиральная машина, водонагреватель - продаём свою квартиру - вложили душу, готовы к быстрой сделке ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА И РАЙОНА: - монолитно-кирпичный дом 2019 года постройки, 13 этажей, пассажирский и грузовой лифты - закрытый двор за шлагбаумом с детской и спортивной площадками, парковка во дворе - развитая инфраструктура: садики, школы, магазины, аптеки, кафе, салоны красоты - до метро «Авиастроительная» 10-15 минут пешком (16-20 мин транспортом), рядом «Северный вокзал» и «Яшьлек» - расположение: Казань, ул. Тэцевская, 4А - удобный район для жизни и работы ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА И ВЫГОДА СДЕЛКИ: - один взрослый собственник, свободная продажа, возможна ипотека - чистая история в Росреестре (последняя смена 3 июня 2021), один собственник - есть ипотека как обременение (не влияет на сделку), быстрый выход • Документы полностью готовы к продаже • гарантия безопасной сделки и полное юридическое сопровождение • помочь в подборе ипотеки с пониженной процентной ставкой на 0,6% • возможна межрегиональная сделка ЭТА КВАРТИРА ЖДЁТ ИМЕННО ВАС - ПИШИТЕ СОБСТВЕННИКУ ДЛЯ ОПЕРАТИВНОГО ПРОСМОТРА Код пользователя: 195579 Номер в базе: 10904838







Move.ru - вся недвижимость России