

Создано: 28.11.2025 в 16:24

Обновлено: 12.01.2026 в 22:27

## Республика Татарстан, Казань, улица Энергетиков, 2/3

# 3 600 000 ₽

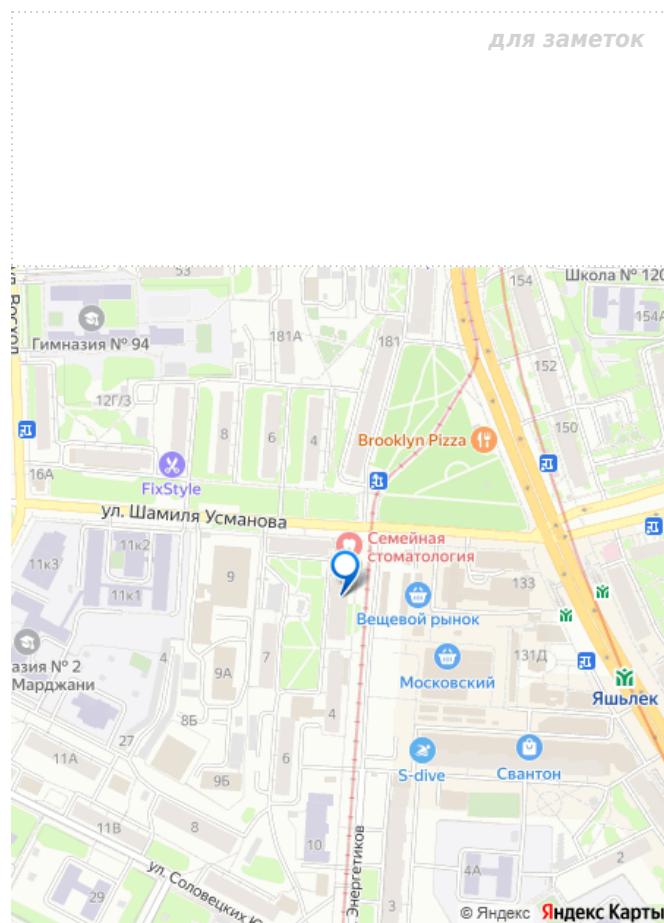
Республика Татарстан, Казань, улица Энергетиков, 2/3

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

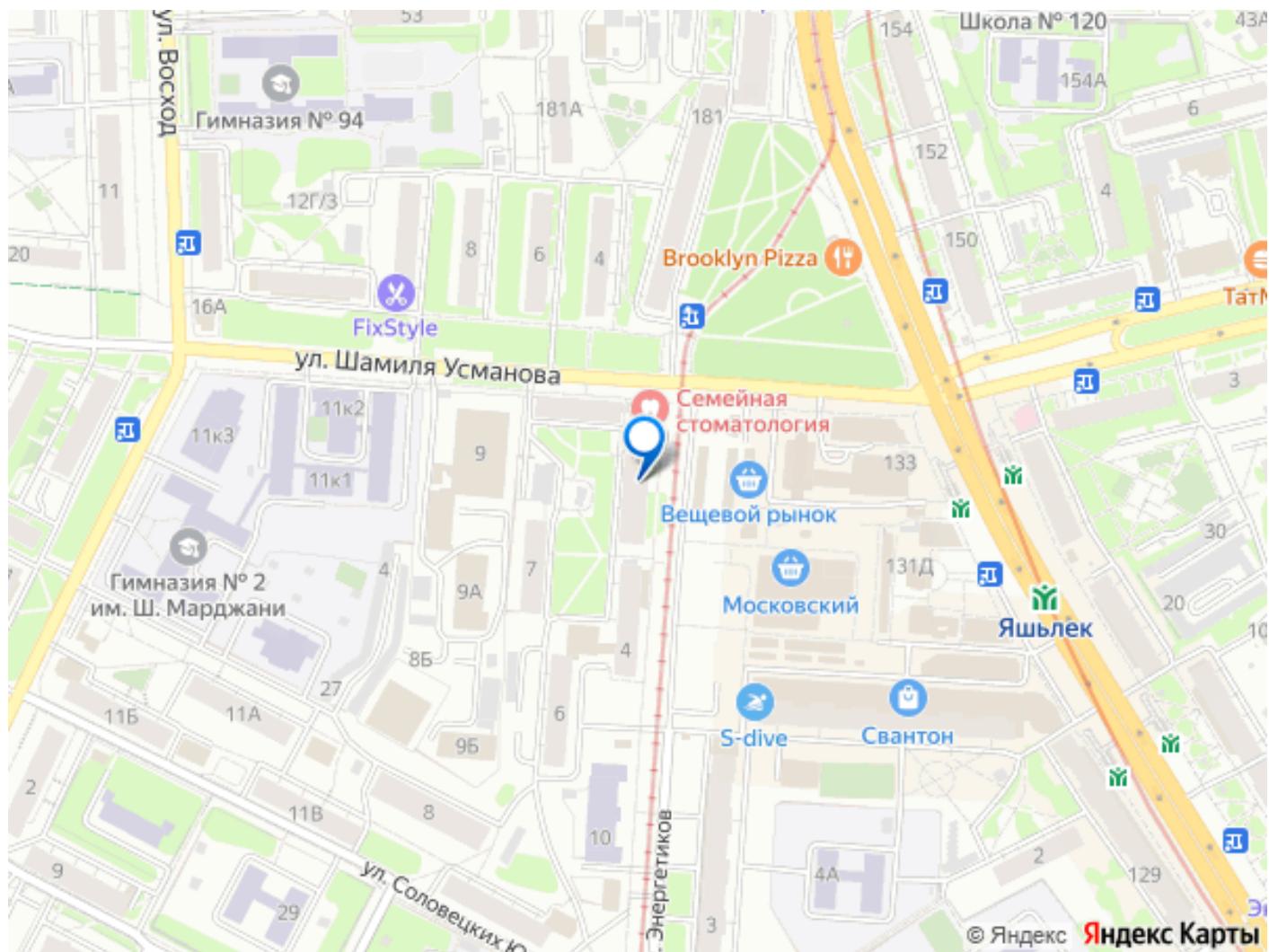
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уютная студия в сердце Ново-Савиновского района! Идеальный старт! Описание: Приглашаем вас в свою первую или инвестиционную квартиру! Это уютное гнездышко площадью 17.4 м<sup>2</sup> расположено в популярном районе Казани, на улице Энергетиков. Квартира находится на 4 этаже кирпичного дома, что гарантирует комфортное проживание в любое время года. Вас ждет светлая и очень компактная студия, где продумана каждая деталь: Умная планировка: Несмотря на скромные метры, здесь есть всё для комфортной жизни. Четкое зонирование отделяет спальную зону от гостиной. Современная отделка: Готовый качественный ремонт. Свежая покраска стен, новенький ламинат на полу — просто заезжайте и живите. Полностью оборудованная кухонная зона: Встроена компактная кухонная мебель с варочной панелью и мойкой. Места достаточно для приготовления любимых блюд. Собственная ванная комната: Аккуратный санузел с душевой кабиной, стиральной машиной и всем необходимым. Отличный вид из окна: Окна выходят во двор, обеспечивая спокойствие и хорошую инсоляцию. Почему этот адрес? Развитая инфраструктура: В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты («Магнит», «Пятерочка»), аптеки и кафе. Отличная транспортная доступность: Рядом остановки общественного транспорта, с которых легко добраться до центра города (пл. Тукая), метро «Козья слобода» и «Яшьлек», а также

до Кремля и Универсиады. Тихий двор: Дом расположена в глубине квартала, что гарантирует спокойную атмосферу.

Идеальный вариант для студента, молодого специалиста или для выгодных инвестиций в аренду недвижимость. Не упустите свой шанс! Код пользователя: 83769 Номер в базе: 10503026



Move.ru - вся недвижимость России