

🕒 Создано: 10.11.2025 в 17:34

Обновлено: 05.02.2026 в 14:33

**Республика Татарстан, Казань, проспект
Победы, 45**

3 200 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 45

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

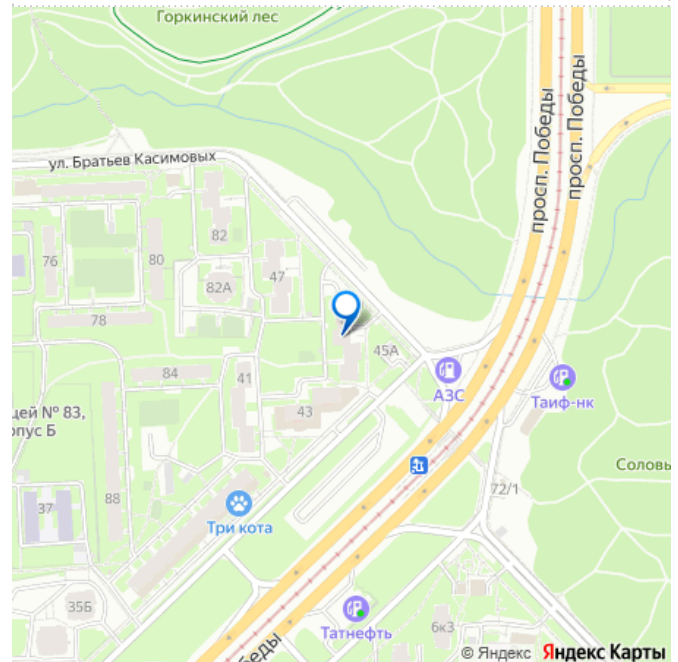
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Арт. 125162663 Продается просторная студия, реальная площадь 17,5 кв.м.! Есть мокрая точка, есть возможность сделать свой собственный санузел! Объект подготовлен к ремонту! Поменяна электрика, установлено пластиковое окно! Очень удобная локация для проживания или сдачи в аренду. Чистый подъезд, хорошие семейные соседи. До метро 9 минут ходьбы, через дорогу расположен Горкинско-Ометьевский парк. Вся развитая инфраструктура в шаговой доступности(школы, детские сады, магазины). Лучшее предложение в данном районе! Звоните и записывайтесь на показ!

