

Создано: 10.12.2025 в 18:13

Обновлено: 01.02.2026 в 13:13

<https://tatarstan.move.ru/objects/928731800>

7

## Макромир Казань, Макромир Казань **79196475387**



Республика Татарстан, Казань, улица Гарифьянова, 25

**4 200 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Гарифьянова, 25

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Гарифьянова](#)



### Квартира

Жилая площадь

7.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

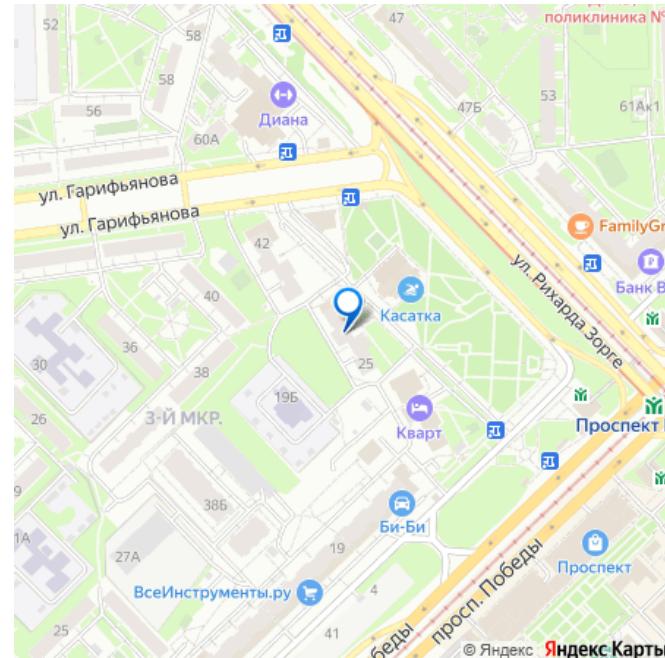
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127670060 Канализация ЦЕНТРАЛЬНАЯ (не насос)! До ст. метро «Проспект Победы» 100 метров! Продается гостинка с хорошим, современным ремонтом. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: ТРУБЫ НА ВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЮ ВМОНТИРОВАНЫ В СТЕНУ И ПОЛ (за плиткой); - установлен тропический душ из латуни; - кухонный гарнитур с доводчиками и гарантией 2 года; - настоящая вытяжка (не вентилятор); - полы выравнены бетоном; пол в прихожей выложен дорогим керамогранитом. В доме сделан капитальный ремонт, блок закрывается железной дверью. Электропроводка заменена на медную (4 линии с проводом 2,5x3). Все остается! + новый телевизор. В доме консьерж, видеонаблюдение, соседи порядочные и дружные. С парковкой проблем нет (найдете в любое время). Рядом магазины, рынок, школа, бассейн, остановки общественного транспорта, до метро 100 метров. Место пользуется спросом - легко сдать в аренду. Прописанных нет. Один взрослый собственник. Ключи в день сделки. Рядом: Рихарда Зорге, Проспект Победы, Сыртлановой, Даурская, Братьев Касимовых. Показ в любое время!



МАКРОМИР

move.ru



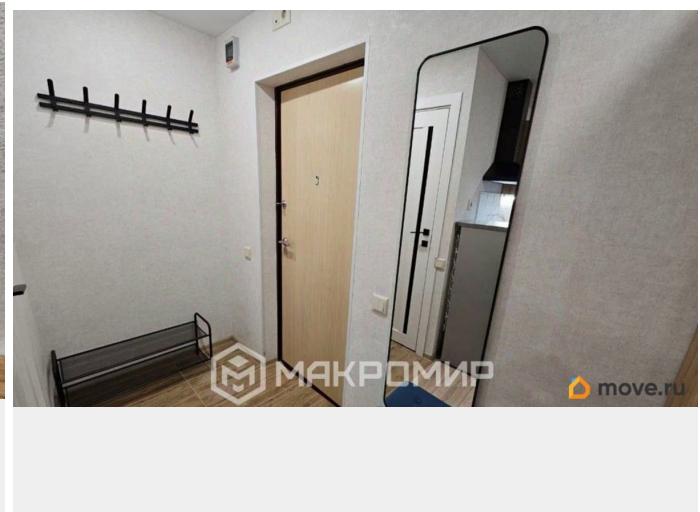
МАКРОМИР

move.ru



МАКРОМИР

move.ru



МАКРОМИР

move.ru



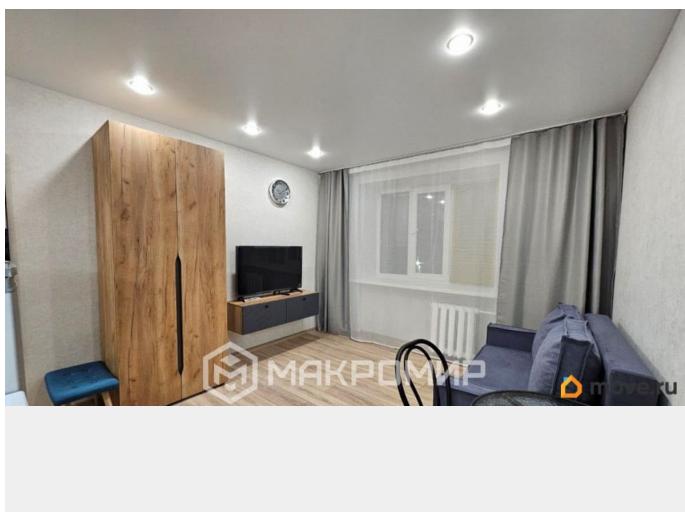
МАКРОМИР

move.ru



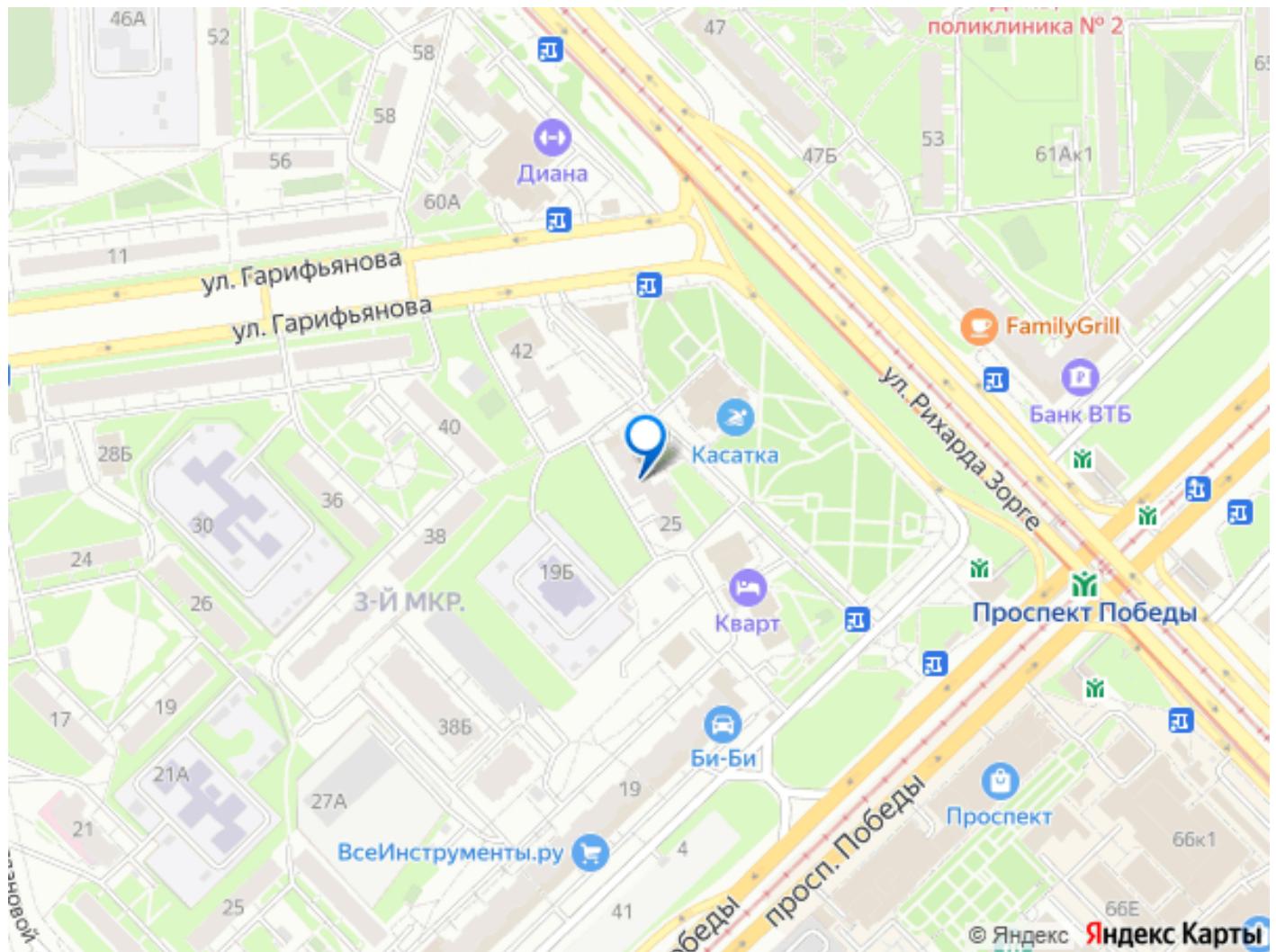
МАКРОМИР

move.ru



МАКРОМИР

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России