

Создано: 04.04.2026 в 03:51

Обновлено: 08.04.2026 в 13:01

Республика Татарстан, Казань, улица
Восстания, 27

3 799 999 ₹

Республика Татарстан, Казань, улица Восстания, 27

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

Квартира

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

17.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

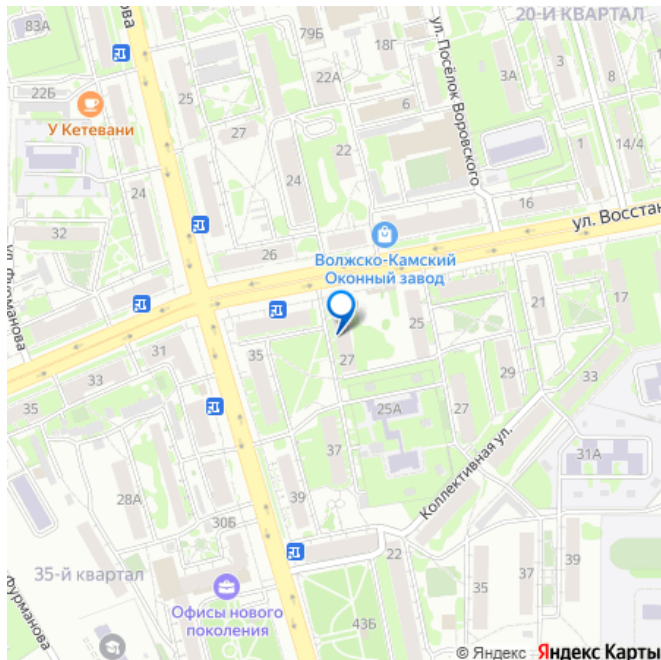
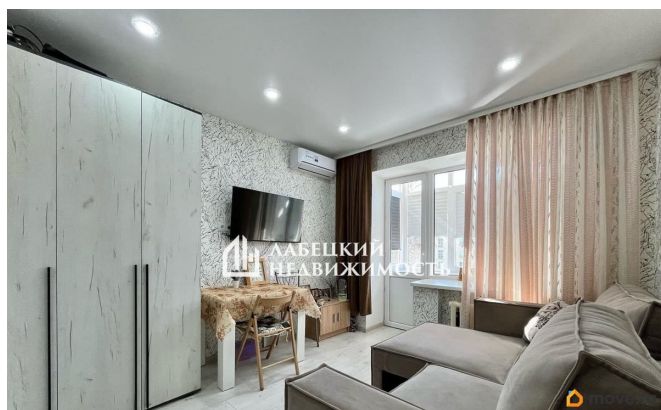
<https://tatarstan.move.ru/objects/929338900>

8

Максим Кургунов, Лабецкий
Недвижимость

79196872448

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

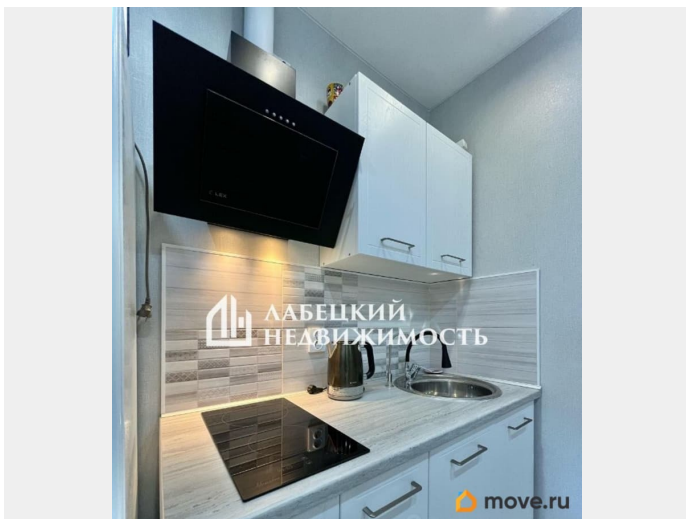
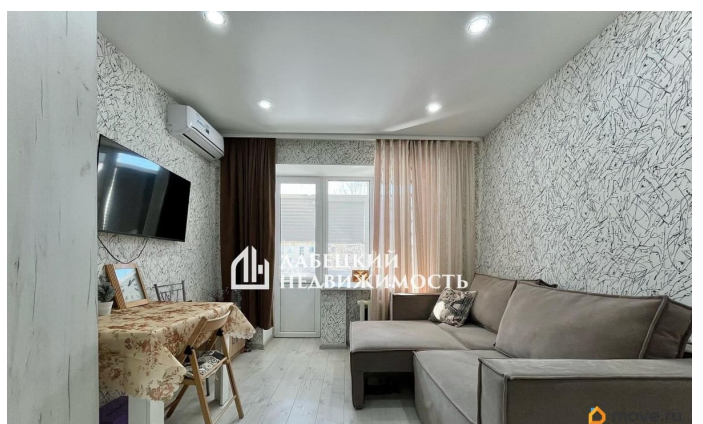
возможна ипотека

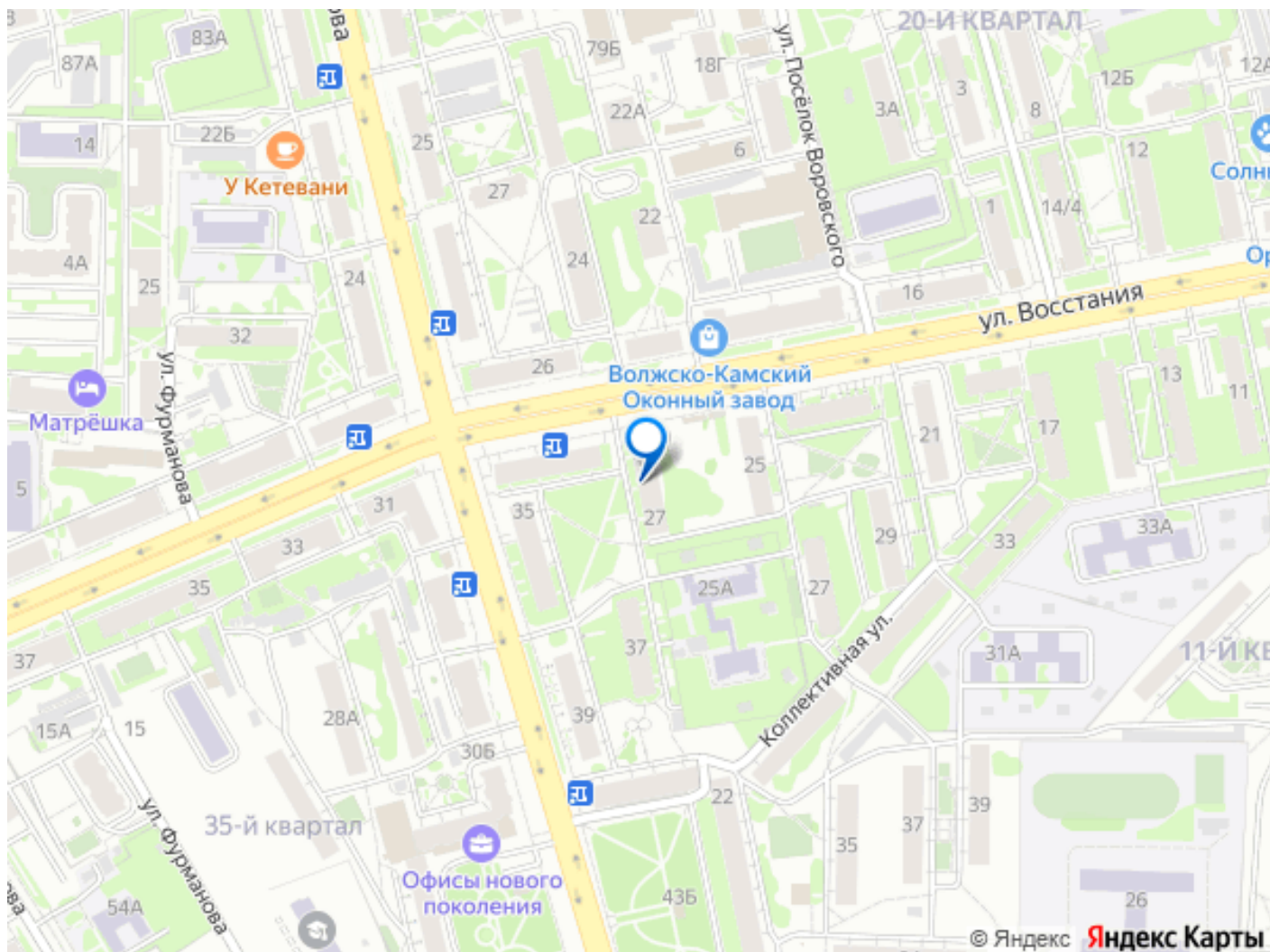
Описание

Добрый день! Продаем СТУДИЮ площадью 17,5 м² в ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ от станции метро «Яшьлек». Ликвидный вариант под сдачу! ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы готовы сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Описание и фотографии СООТВЕТСТВУЕТ действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: - Один ВЗРОСЛЫЙ собственник, который будет ЛИЧНО присутствовать на сделке - Комната БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ - Покажем ВСЕ документы - ПОДХОДИМ под ИПОТЕКУ, в случае необходимости, БЕСПЛАТНО проконсультируем и поможем Вам с одобрением. ПРО СТУДИЮ: СВЕТЛАЯ и УЮТНАЯ студия с КУХОННОЙ ЗОНОЙ и свежим ремонтом: - Сама комната правильной формы, что позволяет эффективно и легко зонировать внутреннее пространство - Своя отдельная кухня - СОВМЕЩЕННЫЙ санузел в кафеле - Есть БАЛКОН, что относится к «золотым квадратным метрам», расширяет общую полезную площадь жилья - Окна выходят во

двор В квартире выполнен КАЧЕСТВЕННЫЙ ремонт из КАЧЕСТВЕННЫХ материалов. Отличный инвестиционный вариант для сдачи как в долгосрочную, так и краткосрочную аренду. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: -Квартира расположена на 4-ом этаже в кирпичном доме 1959 года постройки. В доме есть газоснабжение. Был произведён кап. ремонт. Имеется ДЕТСКАЯ и СПОРТИВНАЯ площадка прямо во дворе. Хорошие соседи :) -Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: МЕДИЦИНСКИЕ учреждения, сетевые и продуктовые МАГАЗИНЫ, всё в пешей доступности. -Недалеко от дома располагаются: Школа 120, Школа 91, Детский сад 165 (комбинированного вида) «Березка», Детский сад 203. ОТЛИЧНАЯ транспортная развязка: Остановка «ул. Восстания» - 3 минуты, остановка «ул. Гагарина» - 4 минуты пешком. До станции метро «Яшьлек» - 10 минут пешком! ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ, чтобы не потерять. БЕСПЛАТНО проконсультируем Вас по сделке! Звоните :)







Move.ru - вся недвижимость России