

Создано: 09.04.2026 в 23:56

Обновлено: 10.04.2026 в 00:27

**Республика Татарстан, Казань,  
Беломорская улица, 244**

**2 900 000 ₹**

Республика Татарстан, Казань, Беломорская улица, 244

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Беломорская](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

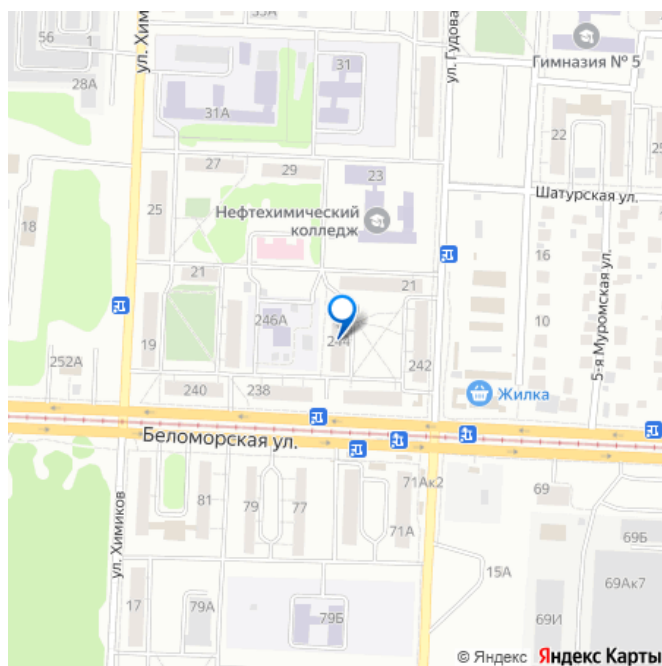
<https://tatarstan.move.ru/objects/929347238>

2

**Ксения Пашевич, Ксения Пашевич**

**79172627753**

для заметок



## Описание

Дизайнерская студия в кирпичном доме!  
Отличная возможность вложить средства материнского капитала. Один взрослый молодой собственник. Без обременений. Никто не прописан. Фото реальные. Вся необходимая мебель и техника будет укомплектована по согласованию с покупателем. Быстрая передача ключей в день оплаты. Свежий ремонт готов, никто не проживал, квартира не сдавалась. Умная планировка. В студии удобно расположены кухонная и спальная зоны, а также полноценный санузел с большой ванной. Тихий зеленый двор с детской площадкой, новый асфальт, тротуары и дорожки, хорошее уличное освещение, нет проблем с местами бесплатной парковки рядом с домом. Ненавязчивые дружелюбные соседи. Развитая инфраструктура: рынок с доступными ценами, частные и сетевые магазины, школа, детский сад, детская поликлиника, Спортивный комплекс, ДК Юность, городской парк, кафешки и пекарни, отделения почты и маркетплейсов, остановка общественного транспорта (маршруты автобусов, троллейбуса и трамвая до всех районов города, а также в центр, до ЖД вокзала и двух станций метро) - все в шаговой доступности. Отличное предложение для тех, кто недавно приехал в Казань: в районе много предложений от работодателей с высокой и стабильной заработной платой (Казанский вертолетный завод, Казаньоргсинтез и другие градообразующие предприятия). Для студентов - Нефтехимический колледж в 2 мин пешком. **ВНИМАНИЕ!!! При бронировании в этом месяце - В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТ НА ЭКСКУРСИОННО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ТУР В ТУРЦИЮ!!! на две персоны, ОТЕЛЬ 5 ЗВЕЗД (ПРОЖИВАНИЕ И ПИТАНИЕ УЖЕ ОПЛАЧЕНО**

СЕРТИФИКАТОМ!!!) . ЭТА СТУДИЯ ОТЛИЧНО ПОДХОДИТ ДЛЯ: Первого собственного жилья! Сдачи в долгосрочную/посуточную аренду и получения выгоды! Проживания детей-студентов в отдельном благоустроенном месте! Молодых семей, которым пока недоступна опция семейная ипотека и материнский капитал! Надежного вложения денег и независимости от будущих пенсий! Начала новой жизни после развода и раздела накопленного имущества! Просмотр в любое удобное время. Торг. Варианты. С вниманием относимся к каждому покупателю. Обеспечим полное юридическое и ипотечное сопровождение и безопасность расчетов на сделке без дополнительных комиссий от покупателя. У нас покупают многие, поможем улучшить жилищные условия и вам!

