

Создано: 13.08.2025 в 08:44

Обновлено: 16.01.2026 в 15:46

Республика Татарстан, Казань, улица  
Димитрова, 8

**2 790 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Димитрова, 8

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

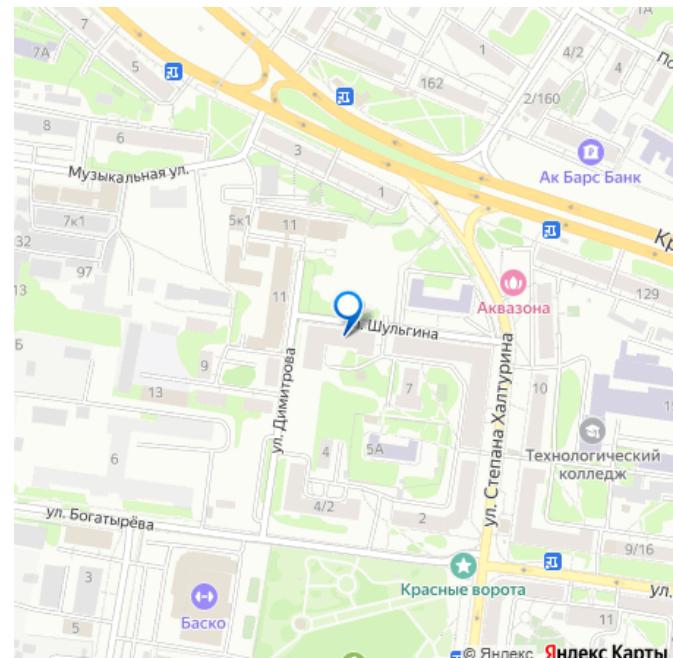
<https://tatarstan.move.ru/objects/928409802>

5

Специалист Константин, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79179315524**

для заметок



## Описание

\*Продается уютная квартира-Студия с отличной локацией! г. Казань, ул. Димитрова, 8, 4 этаж.\* \*О КВАРТИРЕ:\*

\*Статусная собственность:\*

Юридически чистая, готовая к сделке квартира. \*

\*Отличная шумоизоляция:\*

Дом сталинской постройки (1955 г.) с толстыми стенами гарантирует тишину и покой. \*

\*Удобная планировка:\*

Компактная и функциональная Студия идеальный вариант для одного человека, пары или инвестиции. \*

\*О ДОМЕ И ДВОРЕ:\*

\*Благоустроенная территория:\*

Асфальтированный двор, удобный для прогулок и перемещения. \*

\*Парковка:\*

Наличие парковочных мест во дворе. \*

\*Новая инфраструктура:\*

Активно строится современная большая детская площадка. \*

\*Надежный фундамент:\*

Дом 1955 года постройки, отличается прочностью и добродетелью, хорошая шумоизоляция. \*

\*О ЛОКАЦИИ (ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО!):\*

\*Супер-удачное расположение:\*

Все необходимое прямо у дома! \*

\*Образование рядом:\*

Детский сад «Теремок» во дворе, престижная Гимназия 50 и Технологический колледж в шаговой доступности. \*

\*Отдых и спорт:\*

Зеленый Парк имени Петрова и современная Ледовая арена «Баско» рядом. \*

\*Культура:\*

Дом культуры в непосредственной близости. \*

\*Отличная транспортная доступность:\*

Остановки у дома. Автобусы: 10, 10а, 45, 53, 72.

Троллейбус: 1. \*

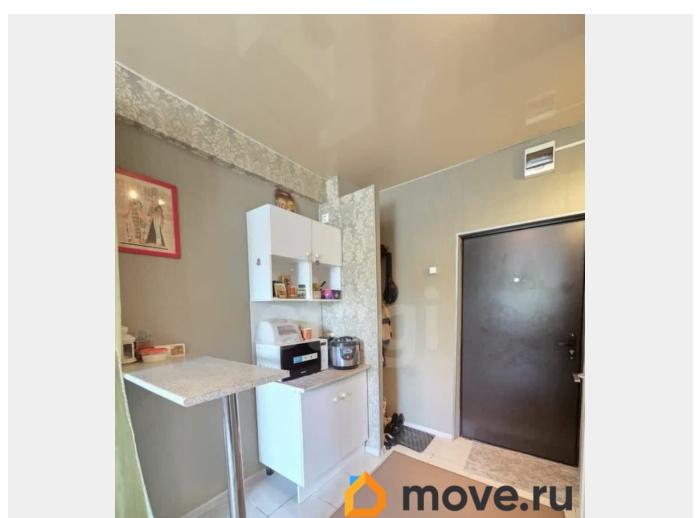
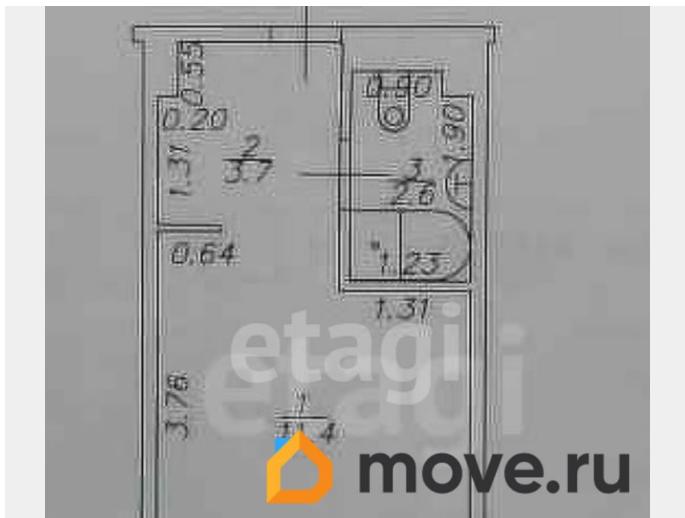
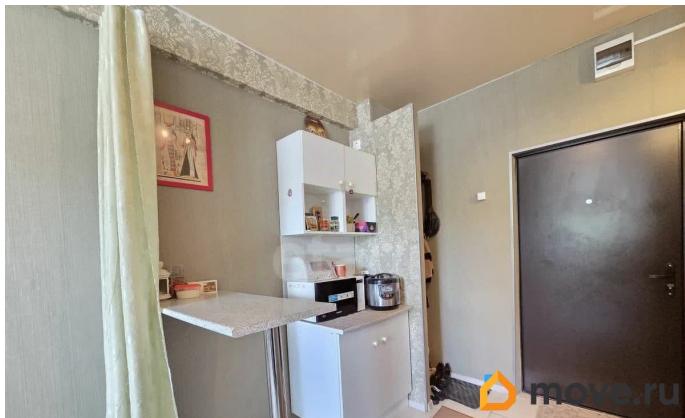
\*Хорошие подъездные пути. \*

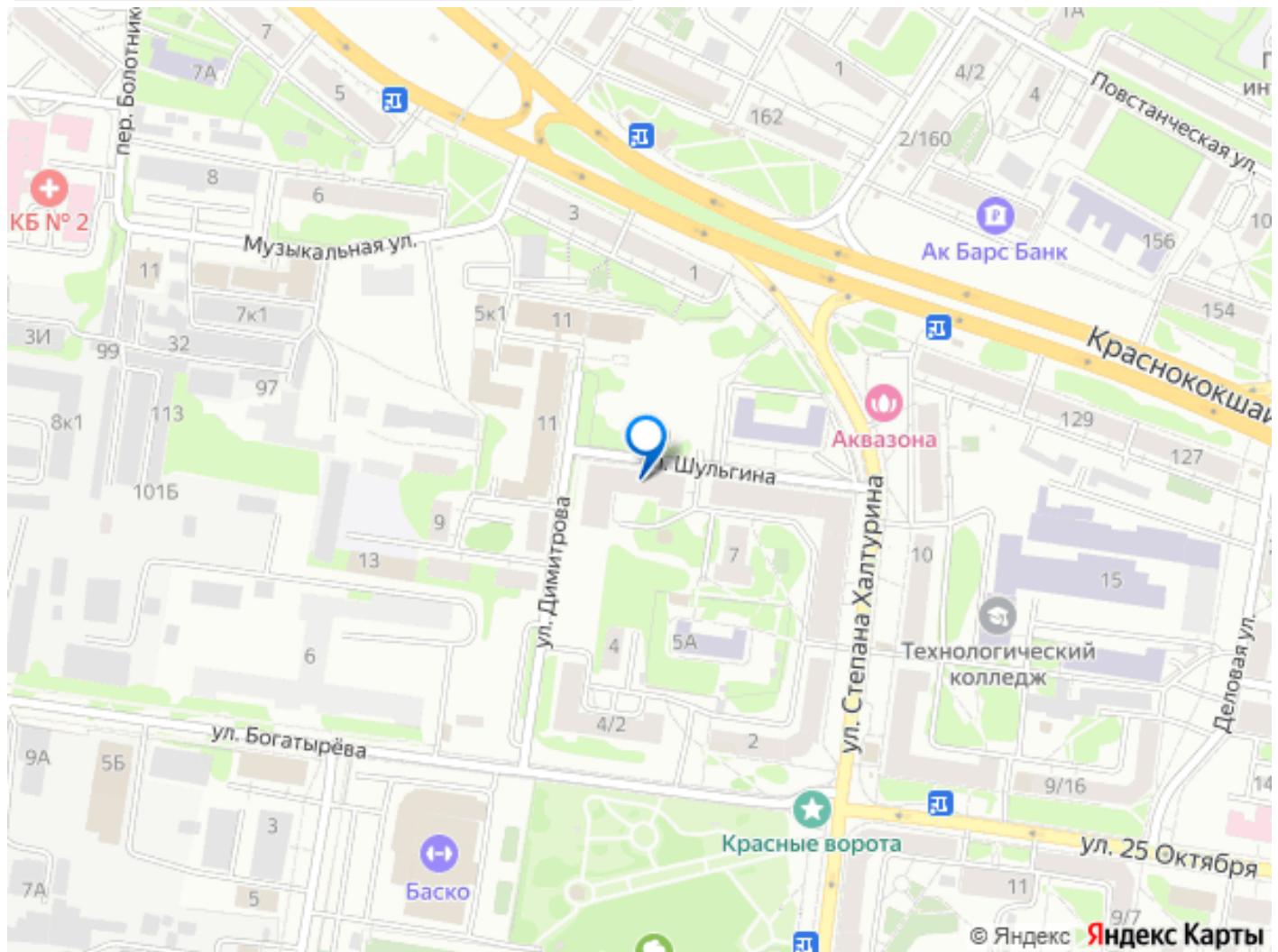
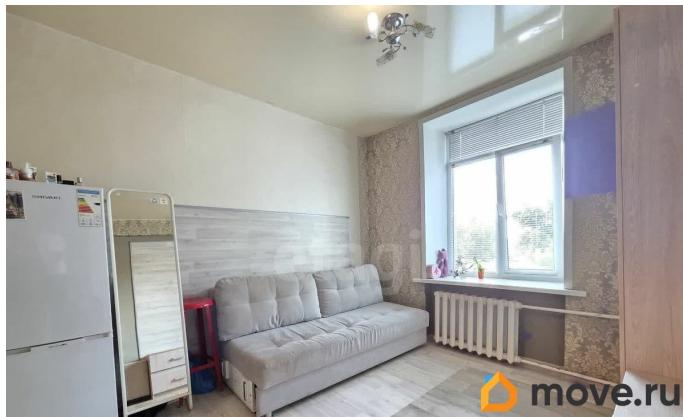
\*Ежедневное удобство:\*

Продуктовые магазины и поликлиники в пешей доступности. \*

Идеальный вариант для комфортной жизни в развитом районе с отличной инфраструктурой! Данная локация пользуется спросом под аренду! Звоните Код

пользователя: 35989 Номер в базе: 9207353





Move.ru - вся недвижимость России