

Создано: 30.01.2026 в 18:26

Обновлено: 30.01.2026 в 18:45

Республика Татарстан, Набережные  
Челны, проспект Мусы Джалиля, 48

**1 790 000 ₽**

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект Мусы  
Джалиля, 48

## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

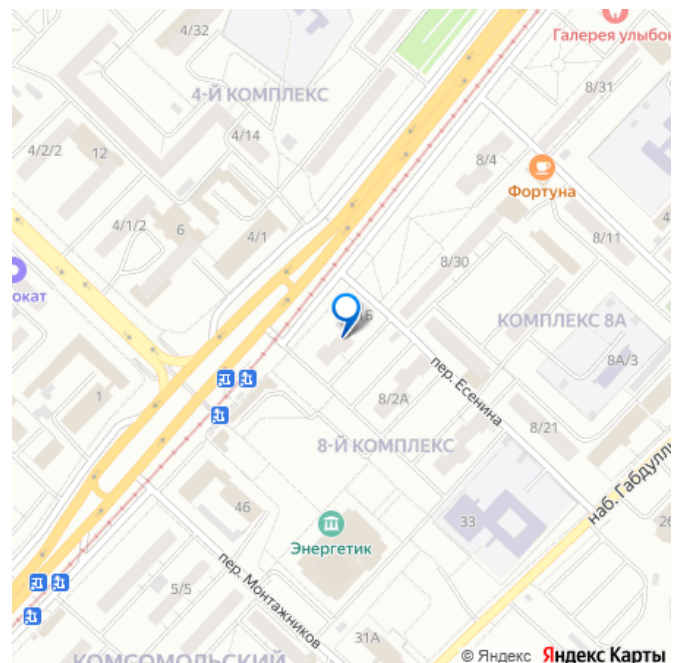
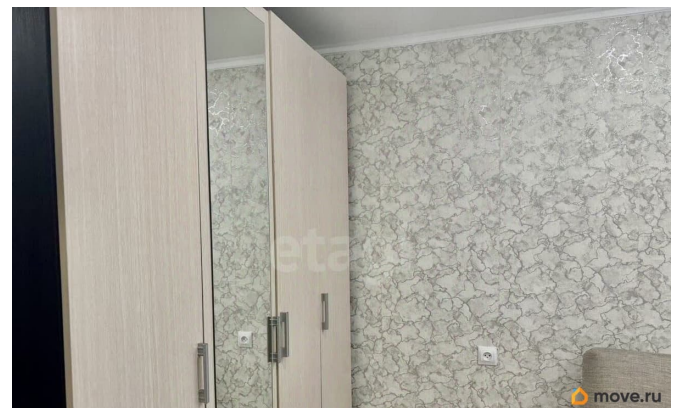
## Описание

Данная студия предлагает редкое для своего сегмента преимущество — полностью изолированный личный санузел с душевой кабиной внутри помещения. Это гарантирует абсолютное удобство и приватность, исключая любые очереди и неудобства, связанные с общими удобствами. Объект

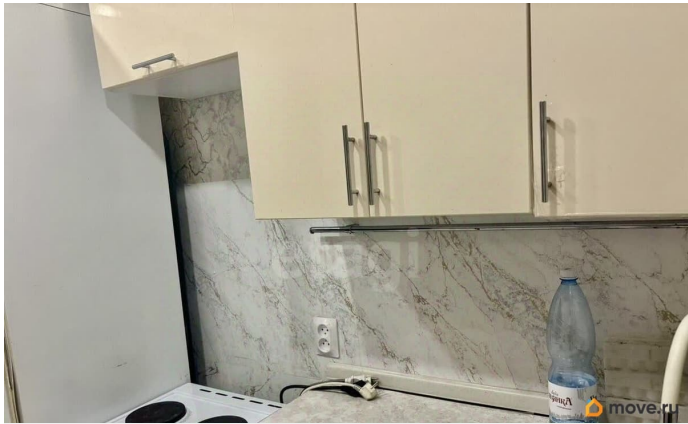
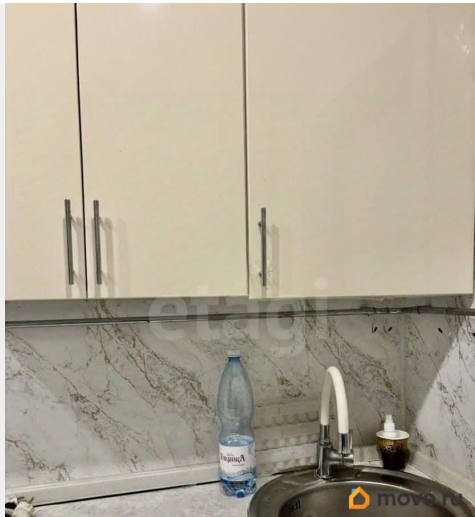
<https://tatarstan.move.ru/objects/9288586258>

**Светлана Фирдаусовна Хамидуллина,**  
**Этажи Набережные Челны**  
**79872836089**

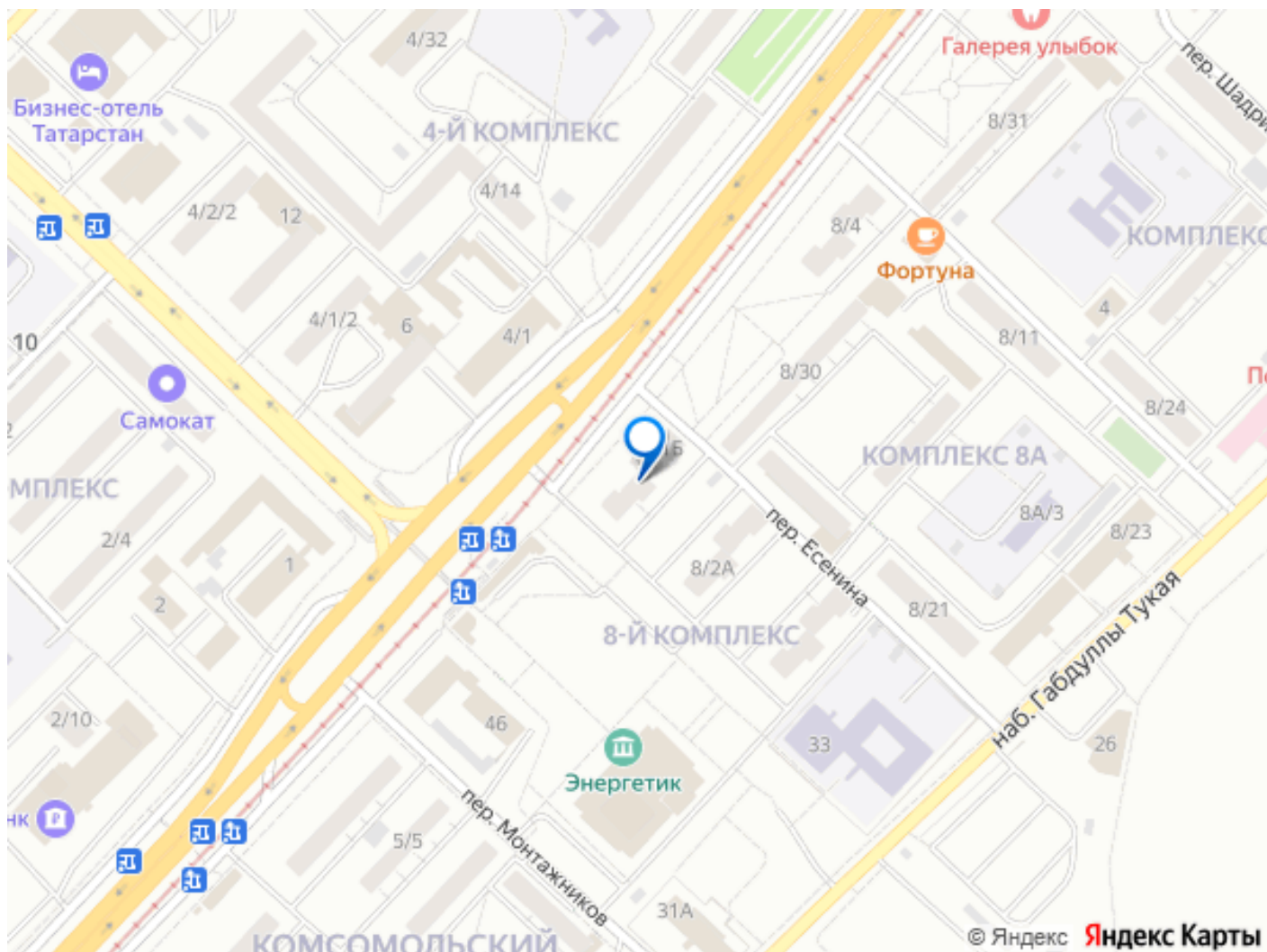
для заметок



полностью готов к заселению: выполнен свежий косметический ремонт, установлена функциональная мебель, включая диван-кровать, шкаф для хранения и компактную кухонную зону. Для начала комфортной жизни достаточно подключить интернет. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, кафе, парковая зона и набережная. Район обладает собственной динамикой и не является типичным спальным массивом, при этом транспортная доступность обеспечивает связь с ключевыми точками города. Данное решение оптимально для студентов, молодых специалистов или фрилансеров, ценящих независимое личное пространство без необходимости в дополнительных вложениях. Состояние объекта и его уникальная планировка с отдельным санузлом также представляют интерес для инвестиций в один из самых ликвидных сегментов рынка недвижимости. Ценовое предложение соответствует рынку стандартных комнат, однако ключевое преимущество в виде персональных удобств формирует исключительное соотношение цены и качества. Актуальность подобных предложений на рынке высока, что подтверждает целесообразность оперативного рассмотрения данного варианта. Код пользователя: 158846 Номер в базе: 10959977







Move.ru - вся недвижимость России